

# ÅRSREDOVISNING

för

**Tallefast AB**

Org.nr. 559182-6291

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

## **FASTSTÄLLELSEINTYG**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Leif Wennerholm, Styrelseledamot  
2022-12-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets ska äga och förvalta fastigheter.  
Företagets säte är Uppsala län, Uppsala kommun

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-396 279	-54 653	-54 891	-1 342
Soliditet (%)	49,81	96,95	0,76	0,69

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	7 003 767	55 347	7 109 114
Balanseras i ny räkning		55 347	-55 347	0
Erhållna aktieägartillskott		3 500 000		3 500 000
Årets resultat			3 040	3 040
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>10 559 114</u>	<u>3 040</u>	<u>10 612 154</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 559 114
Årets resultat	<u>3 040</u>
	<b>10 562 154</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>10 562 154</u>
	<b>10 562 154</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 2021-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-287 395	-54 653
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-287 395</u>	<u>-54 653</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-287 395	-54 653
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 884	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-108 884</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-396 279	-54 653
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		400 000	110 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>400 000</u>	<u>110 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		3 721	55 347
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-681	0
<b>Årets resultat</b>		<u>3 040</u>	<u>55 347</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	6 697 375	6 697 375
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>13 163 366</u>	<u>243 082</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 860 741</b>	<b>6 940 457</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 860 741</b>	<b>6 940 457</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		326 918	60 000
Övriga fordringar		<u>678 554</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 005 472</b>	<b>60 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>438 467</u>	<u>331 739</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>438 467</b>	<b>331 739</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 443 939</b>	<b>391 739</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 304 680</b>	<b>7 332 196</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		10 559 114	7 003 767
Årets resultat		3 040	55 347
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>10 562 154</u>	<u>7 059 114</u>
<b>Summa eget kapital</b>		10 612 154	7 109 114
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		9 997 694	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>9 997 694</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		604 151	0
Skulder till koncernföretag		0	133 082
Skatteskulder		90 681	90 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>694 832</u>	<u>223 082</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 304 680</b>	<b>7 332 196</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	20

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>6 697 375</u>	<u>6 697 375</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>6 697 375</u>	<u>6 697 375</u>
	Redovisat värde	6 697 375	6 697 375
Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	243 082	0
	Inköp	<u>12 920 284</u>	<u>243 082</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>13 163 366</u>	<u>243 082</u>
	Redovisat värde	13 163 366	243 082

### Övriga noter

#### Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till AB Talleborg , Org. nr 556503-6760 med säte i Uppsala.

Tallefast AB  
Org.nr. 559182-6291

**Not 5      Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Uppsala

Leif Wennerholm  
Leif Wennerholm

Verkställande direktör  
2022-12-15