

Bolagsverket

2024-04-19

# Årsredovisning

för

## Holms Förvaltning AB

559421-4594

Räkenskapsåret

2023-02-09 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Holms Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 25 mars 2024



Niclas Holm

**Årsredovisning**  
för  
**Holms Förvaltning AB**

559421-4594

Räkenskapsåret

2023-02-09 – 2023-12-31

Styrelsen för Holms Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-09 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i SÖRÅKER.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat och avyttrat en aktiepost.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	471
Soliditet (%)	87,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		471 005	471 005
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>471 005</b>	<b>496 005</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	471 005
disponeras så att i ny räkning överföres	471 005
	<b>471 005</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024041902849

## Resultaträkning

Not

2023-02-09  
-2023-12-31  
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-58 275
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-58 275</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-58 275</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	529 280
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>529 280</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>471 005</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>471 005</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>471 005</b>

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag 2 176 000

Andra långfristiga fordringar 3 200 000

---

**Summa finansiella anläggningstillgångar 376 000**

**Summa anläggningstillgångar 376 000**

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank 190 725

---

**Summa kassa och bank 190 725**

**Summa omsättningstillgångar 190 725**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**566 725**

2024041902850

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital 25 000

**Summa bundet eget kapital 25 000**

*Fritt eget kapital*

Årets resultat 471 005

**Summa fritt eget kapital 471 005**

**Summa eget kapital 496 005**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder 70 720

**Summa kortfristiga skulder 70 720**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**566 725**

2024041902851

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31
Inköp	1 846 720
Försäljningar	-1 670 720
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>176 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>176 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31
Tillkommande fordringar	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>

Sundsvall den 25 mars 2024



Niclas Holm

Fotokopians kontroll  
med original intygs:

