

# ÅRSREDOVISNING

för

JLX Invest AB

Org.nr. 559267-9988

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Joakim Lannergård, Styrelseledamot

2024-04-09

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt förenlig verksamhet.  
Företagets säte är i Uppsala

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 096 142	4 962 108	9 725 059
Soliditet (%)	99,9	99,9	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	9 347 876	4 962 108	14 334 984
Utdelning		-195 250	0	-195 250
Balanseras i ny räkning		4 962 108	-4 962 108	0
Årets resultat			1 092 389	1 092 389
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>14 114 734</u>	<u>1 092 389</u>	<u>15 232 123</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	14 114 733
Årets resultat	<u>1 092 389</u>
	<b>15 207 122</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	204 325
Balanseras i ny räkning	<u>15 002 797</u>

**15 207 122**

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204 325,00 kr. vilket motsvarar 817,30 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 300	-21 762
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-11 300</u>	<u>-21 762</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-11 300	-21 762
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 856 434
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 059 703	1 121 822
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 739	5 614
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>1 107 442</u>	<u>4 983 870</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 096 142	4 962 108
<b>Resultat före skatt</b>		1 096 142	4 962 108
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 753	0
<b>Årets resultat</b>		<u>1 092 389</u>	<u>4 962 108</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 996 601	3 996 601
Andra långfristiga fordringar	4	<u>10 000 000</u>	<u>7 700 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 996 601</b>	<b>11 696 601</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 996 601</b>	<b>11 696 601</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 249 274</u>	<u>2 648 383</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 249 274</b>	<b>2 648 383</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 249 274</b>	<b>2 648 383</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 245 875</b>	<b>14 344 984</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		14 114 733	9 347 876
Årets resultat		<u>1 092 389</u>	<u>4 962 108</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 207 122</b>	<b>14 309 984</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 232 122</b>	<b>14 334 984</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		3 753	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13 753</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 245 875</b>	<b>14 344 984</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	23 610
	Försäljningar	0	-23 610
	Utgående anskaffningsvärden	0	0
	Redovisat värde	0	0
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 996 601	846 617
	Inköp	0	3 149 984
	Utgående anskaffningsvärden	3 996 601	3 996 601
	Redovisat värde	3 996 601	3 996 601
Not 4	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 700 000	7 700 000
	Tillkommande fordringar	2 300 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	10 000 000	7 700 000
	Redovisat värde	10 000 000	7 700 000

JLX Invest AB  
Org.nr. 559267-9988

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Uppsala

Joakim Lannergård  
Joakim Lannergård

2024-04-06