

# ÅRSREDOVISNING

för

## Villa Famiglia i Vassmolösa AB

Org.nr. 559088-9027

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01--2025-09-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Annelie Friberg, Styrelseledamot  
2026-03-02

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets bedriver restaurangverksamhet, försäljning av växter och trädgårdsutrustning, uthyrning av bostäder, stall och lokaler samt medicinsk vård och konsultationer. Detta är bolagets nionde räkenskapsår.

Företagets säte är Kalmar Län, Kalmar kommun.

**Flerårsöversikt**

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	3 164 178	3 596 436	4 007 186	4 490 015
Resultat efter finansiella poster	48 464	19 339	-23 793	132 064
Soliditet (%)	25,67	24,96	31,40	39,66

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	199 439	58 032	307 471
Balanseras i ny räkning		58 032	-58 032	0
Årets resultat			37 481	37 481
Belopp vid årets utgång	50 000	257 471	37 481	344 952

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	257 471
Årets resultat	37 481
	<u>294 952</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	294 952
	<u>294 952</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Villa Famiglia i Vassmolösa AB

Org.nr. 559088-9027

RESULTATRÄKNING		2024-10-01 2025-09-30	2023-10-01 2024-09-30
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 164 178	3 596 436
Övriga rörelseintäkter		88 306	28 688
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>3 252 484</u>	<u>3 625 124</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-556 796	-801 735
Handelsvaror		-125 268	-63 185
Övriga externa kostnader		-969 030	-941 912
Personalkostnader	2	-1 343 292	-1 664 216
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-172 392	-106 760
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 166 778</u>	<u>-3 577 808</u>
<b>Rörelseresultat</b>		85 706	47 316
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 259	5 817
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 501	-33 794
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-37 242</u>	<u>-27 977</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		48 464	19 339
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	52 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>52 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		48 464	71 339
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 983	-13 307
<b>Årets resultat</b>		<u>37 481</u>	<u>58 032</u>

Villa Famiglia i Vassmolösa AB

Org.nr. 559088-9027

BALANSRÄKNING		2025-09-30	2024-09-30
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	197 562	236 626
Inventarier, verktyg och installationer	4	361 595	353 986
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	<u>51 022</u>	<u>43 880</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		610 179	634 492
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		610 179	634 492
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>803 486</u>	<u>754 964</u>
<b>Summa varulager</b>		803 486	754 964
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		116 250	138 991
Övriga fordringar		10 364	69 612
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>55 935</u>	<u>103 520</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		182 549	312 123
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>285 592</u>	<u>83 627</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		285 592	83 627
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 271 627	1 150 714
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 881 806</b>	<b>1 785 206</b>

BALANSRÄKNING		2025-09-30	2024-09-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		257 471	199 439
Årets resultat		37 481	58 032
Summa fritt eget kapital		294 952	257 471
<b>Summa eget kapital</b>		344 952	307 471
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		174 000	174 000
Summa obeskattade reserver		174 000	174 000
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>6</b>		
Checkräkningskredit		0	306 168
Övriga skulder till kreditinstitut		141 667	191 667
Summa långfristiga skulder		141 667	497 835
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 000	50 000
Förskott från kunder		8 920	6 837
Leverantörsskulder		54 135	66 708
Skatteskulder		42 703	25 197
Övriga skulder		1 027 297	624 254
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 132	32 904
Summa kortfristiga skulder		1 221 187	805 900
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 881 806</b>	<b>1 785 206</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024/2025 2023/2024*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	4,00	4,00
--------------------------------	------	------

## Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2025-09-30 2024-09-30

Ingående anskaffningsvärden	485 838	368 086
Inköp	23 764	117 752
Utgående anskaffningsvärden	509 602	485 838
Ingående avskrivningar	-249 212	-191 474
Årets avskrivningar	-62 828	-57 738
Utgående avskrivningar	-312 040	-249 212
Redovisat värde	197 562	236 626

Posten avser investering i annans fastighet.

## NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-09-30	2024-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	575 922	340 266
	Inköp	<u>117 174</u>	<u>235 656</u>
	Utgående anskaffningsvärden	693 095	575 922
	Ingående avskrivningar	-221 936	-172 914
	Årets avskrivningar	<u>-57 782</u>	<u>-49 022</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-331 500</u>	<u>-221 936</u>
	Redovisat värde	361 595	353 986
Not 5	Konst och liknande tillgångar	2025-09-30	2024-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	43 880	0
	Inköp	<u>7 142</u>	<u>43 880</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>51 022</u>	<u>43 880</u>
	Redovisat värde	51 022	43 880
Not 6	Långfristiga skulder	2025-09-30	2024-09-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	141 667	191 667
Övriga noter			
Not 7	Ställda säkerheter	2025-09-30	2024-09-30
	Företagsinteckningar	690 000	690 000

## NOTER

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-02

*Annelie Friberg*

Annelie Friberg

2026-03-02

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 mars 2026.

*Annie Nyblom*

Annie Nyblom

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Villa Famiglia i Vassmolösa AB, org.nr 559088-9027

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Villa Famiglia i Vassmolösa AB för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villa Famiglia i Vassmolösa ABs finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Villa Famiglia i Vassmolösa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Villa Famiglia i Vassmolösa AB för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Villa Famiglia i Vassmolösa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar  
2026-03-02

*Annie Nyblom*  
Annie Nyblom  
Auktoriserad revisor