

# ÅRSREDOVISNING

för

## Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Erlandsson Projektutveckling AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-11

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Kungsbacka 2023-06-11



Tomas Erlandsson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

# Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

### Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva projektutveckling inom bygg, fastighetsförvaltning, äga och förvalta aktier samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Uppsala.

### Flerårsöversikt (Tkr)

Beloppen i Flerårsöversikt visas i TSEK

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-1	-500	-50	-40	495
Balansomslutning	262	278	778	1 314	1 037
Soliditet (%)	19,1	18,4	47,7	30,8	42,9

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Brf Lejonet	500	500

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	501 420	-500 396	1 024
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-500 396	500 396	0
Årets förlust				-1 046	-1 046
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 024	-1 046	-22
			<b>2022-12-31</b>		<b>2021-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			197 000		197 000

Villkorade, ännu ej återbetalda, kapitaltillskott uppgår per balansdagen till 197 000 kr (197 000 kr).

# Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

balanserad vinst	1 024
årets förlust	<u>-1 046</u>
	-22
disponeras så att	
i ny räkning överföres	<u>-22</u>
	-22

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023070514941

# Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 046	-19 921
		<u>-1 046</u>	<u>-19 921</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 046	-19 921
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-480 475
		<u>0</u>	<u>-480 475</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 046	-500 396
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 046</u>	<u>-500 396</u>

2023070514942

Q

**Erlandsson Projektutveckling AB**

Org.nr. 559086-5431

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Not**                      **2022-12-31**                      **2021-12-31****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

2

00

0

0

**Summa anläggningstillgångar**

0

0

**Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

261 947277 993**Summa kassa och bank**

261 947

277 993

**Summa omsättningstillgångar**

261 947

277 993

**SUMMA TILLGÅNGAR****261 947****277 993**

2023070514943

**Erlandsson Projektutveckling AB**

Org.nr. 559086-5431

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

50 00050 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 024

501 420

Årets resultat

-1 046-500 396

-22

1 024

**Summa eget kapital**49 97851 024**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

211 969

211 969

**Summa långfristiga skulder**211 969211 969**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

015 000**Summa kortfristiga skulder**

0

15 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****261 947****277 993**

2023070514914

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Finansiella instrument*

##### Låneskulder och leverantörsskulder

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde. Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överrensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

##### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	480 475
Avgående	0	-480 475
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

**Erlandsson Projektutveckling AB**

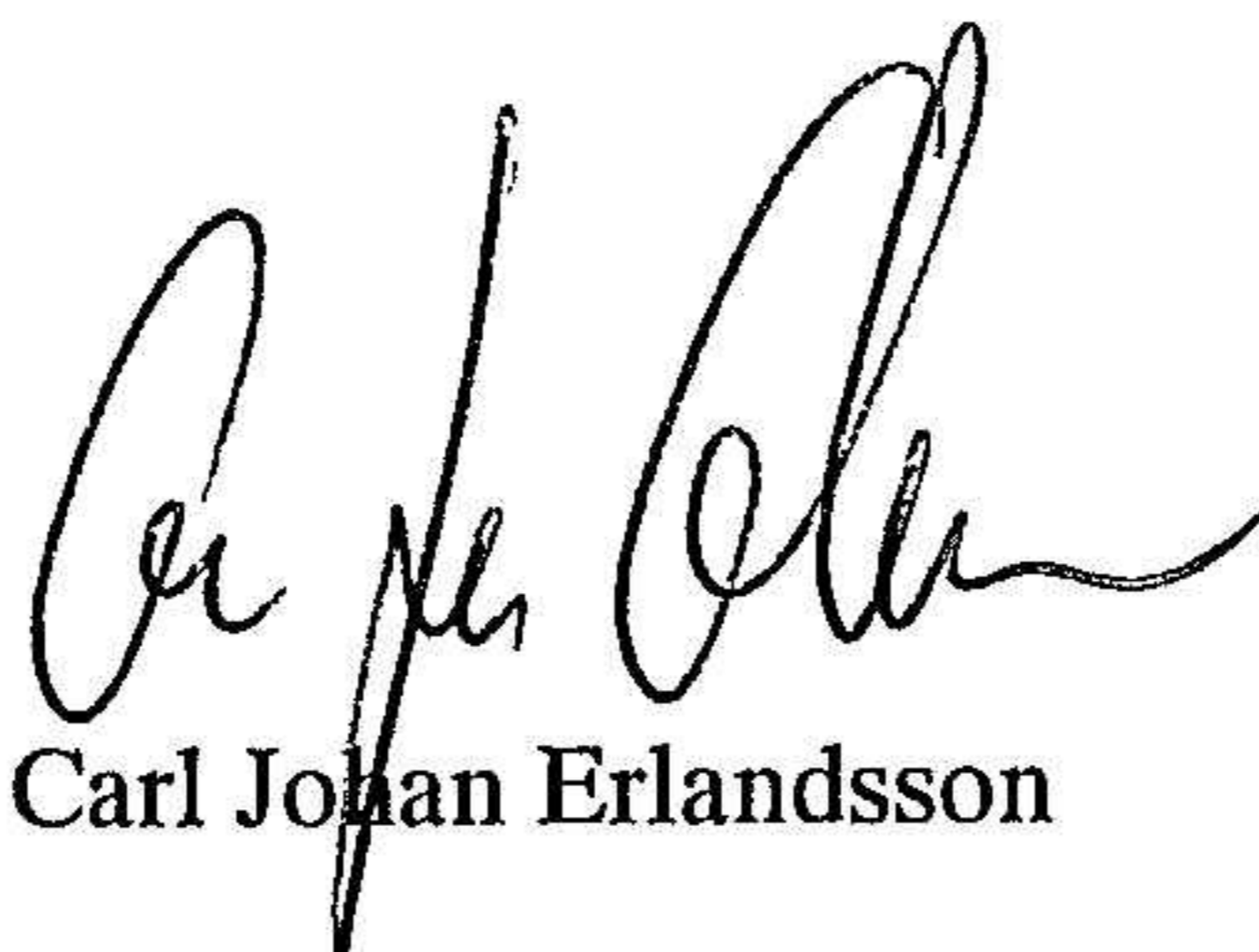
Org.nr. 559086-5431

**NOTER**

Kungsbacka 2023-06-11



Tomas Erlandsson



Carl Johan Erlandsson

2023070514946