

Årsredovisning

för

Emarant AB

559479-8703

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

André Ilvemark, Styrelseledamot
2026-01-16

Styrelsen och verkställande direktören för Emarant AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver teknisk konsultation inom bygg- och fastighetsbranschen såsom projektledning, byggledning, besikningsman och kontrollansvarig PBL, samt även erbjuder tjänsterna interimchef och föreläsning/utbildning. Bolagets kunder är privata fastighetsbolag, offentliga fastighetsbolag, konsumenter projekt- och byggbolag, kommuner, regioner, universitet/högskolor och yrkeshögskolor.

Företaget har sitt säte i Malmö.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 (9 mån) |
|-----------------------------------|-------------|------------------------|
| Nettoomsättning | 2 726 | 1 049 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 174 | 758 |
| Soliditet (%) | 62,3 | 60,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | 450 269 | 475 269 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | | -200 000 | -200 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 250 269 | -250 269 | 0 |
| Årets resultat | | | 695 201 | 695 201 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 250 269 | 695 201 | 970 470 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 250 269 |
| årets vinst | 695 201 |
| | 945 470 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 250 000 |
| i ny räkning överföres | 695 470 |
| | 945 470 |

Resultaträkning

| | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-04-16 -2024-12-31 (9 mån) |
|--|-----|---------------------------|--------------------------------------|
| Rörelseintäkter m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 726 202 | 1 049 203 |
| Summa rörelseintäkter m.m. | | 2 726 202 | 1 049 203 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror, förnödenheter och underkonsulter | | -58 515 | -12 000 |
| Övriga externa kostnader | | -223 086 | -104 966 |
| Personalkostnader | 2 | -1 272 866 | -174 170 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 554 467 | -291 136 |
| Rörelseresultat | | 1 171 735 | 758 067 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 715 | 227 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -324 | -68 |
| Summa finansiella poster | | 2 391 | 159 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 174 126 | 758 226 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -295 000 | -190 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -295 000 | -190 000 |
| Resultat före skatt | | 879 126 | 568 226 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -183 925 | -117 957 |
| Årets resultat | | 695 201 | 450 269 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 407 593 | 246 594 |
| Övriga fordringar | | 80 060 | 342 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 12 000 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 3 677 | 1 731 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 503 330 | 248 667 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 674 075 | 790 599 |
| Summa kassa och bank | | 1 674 075 | 790 599 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 177 405 | 1 039 266 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 177 405 | 1 039 266 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 250 269 | 0 |
| Årets resultat | | 695 201 | 450 269 |
| Summa fritt eget kapital | | 945 470 | 450 269 |
| Summa eget kapital | | 970 470 | 475 269 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 485 000 | 190 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 485 000 | 190 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 61 587 | 7 500 |
| Skatteskulder | | 237 784 | 84 997 |
| Övriga skulder | | 263 086 | 244 688 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 159 478 | 36 811 |
| Summa kortfristiga skulder | | 721 935 | 373 996 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 177 405 | 1 039 266 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024-04-16 -2024-12-31 |
|------------------------|------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Årsredovisningen beslutades 2026-01-16

André Ilvemark
André Ilvemark
Verkställande direktör
2026-01-16

Boel Ilvemark
Boel Ilvemark
2026-01-16