

# Årsredovisning

för

## Plumber Konsult Borås AB

556226-6964

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ulf Jonsson, Styrelseledamot

2024-04-30

Styrelsen för Plumber Konsult Borås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet och försäljning inom data/VVS-branschen.

Företaget har sitt säte i Borås.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	451	361	181	327	378
Resultat efter finansiella poster	414	234	132	-32	327
Balansomslutning	1 416	1 167	872	886	975
Soliditet (%)	88	86	93	89	79

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	571 509	136 760	<b>828 269</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-75 000		<b>-75 000</b>
Balanseras i ny räkning			136 760	-136 760	<b>0</b>
Årets resultat				245 499	<b>245 499</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>633 269</b>	<b>245 499</b>	<b>998 768</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	633 271
årets vinst	245 499
	<b>878 770</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	378 770
	<b>878 770</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		450 547	361 311
Övriga rörelseintäkter		176 914	148 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>627 461</b>	<b>510 111</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-173 468	-199 346
Personalkostnader	2	-24 094	-58 857
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 518	-18 798
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-217 080</b>	<b>-277 001</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>410 381</b>	<b>233 110</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 100	978
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 783	153
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 883</b>	<b>1 131</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>414 264</b>	<b>234 241</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-104 300	-60 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-104 300</b>	<b>-60 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>309 964</b>	<b>174 041</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-64 465	-37 281
<b>Årets resultat</b>		<b>245 499</b>	<b>136 760</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	503 019	477 542
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	5 968
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>503 019</b>	<b>483 510</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	11 832	11 832
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 832</b>	<b>11 832</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>514 851</b>	<b>495 342</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		86 034	72 394
Övriga fordringar		82 832	67 709
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 993	50 404
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>205 859</b>	<b>190 507</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		694 875	480 876
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>694 875</b>	<b>480 876</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>900 734</b>	<b>671 383</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 415 585</b>	<b>1 166 725</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

633 271

571 511

Årets resultat

245 499

136 760

**Summa fritt eget kapital**

**878 770**

**708 271**

**Summa eget kapital**

**998 770**

**828 271**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

318 438

214 138

**Summa obeskattade reserver**

**318 438**

**214 138**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 016

6 688

Skatteskulder

9 647

0

Övriga skulder

53 665

38 035

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 049

79 593

**Summa kortfristiga skulder**

**98 377**

**124 316**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 415 585**

**1 166 725**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	784 542	784 542
Inköp	39 027	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>823 569</b>	<b>784 542</b>
Ingående avskrivningar	-307 000	-294 169
Årets avskrivningar	-13 550	-12 831
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-320 550</b>	<b>-307 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>503 019</b>	<b>477 542</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	62 996	62 996
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>62 996</b>	<b>62 996</b>
Ingående avskrivningar	-57 028	-51 061
Årets avskrivningar	-5 968	-5 967
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-62 996</b>	<b>-57 028</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 968</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 832	11 832
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 832</b>	<b>11 832</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 832</b>	<b>11 832</b>

Borås 2024-04-30

*Ulf Jonsson*  
Ulf Jonsson