

# ÅRSREDOVISNING

## för Thomas Fager AB

Org.nr. 556707-3944

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Thomas Fager, Styrelseledamot  
2025-03-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggnadssnickeriverksamhet, äga och förvalta andelar i andra bolag samt förvaltning av värdepapper.

Företagets säte är Tranås.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	126	605	1 352	715
Resultat efter finansiella poster	3 448	-364	-1 166	-160
Soliditet (%)	99,83	99,83	99,59	99,63

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	42 761 611	-363 671	42 497 940
Utdelning		-207 000	0	-207 000
Balanseras i ny räkning		-363 671	363 671	0
Årets resultat			3 447 689	3 447 689
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>42 190 940</u>	<u>3 447 689</u>	<u>45 738 629</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	42 190 940
Årets resultat	<u>3 447 689</u>
	45 638 629

Förslag till disposition:

Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	<u>45 434 629</u>
	45 638 629

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204 000,00 kr. vilket motsvarar 204,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		125 643	604 502
Övriga rörelseintäkter		182 089	959
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>307 732</u>	<u>605 461</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 290	-158 863
Övriga externa kostnader		-830 553	-611 115
Personalkostnader	2	-748 357	-552 514
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-103 427	-130 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 688 627</u>	<u>-1 453 242</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 380 895	-847 781
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 213 086	288 627
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 928	22 749
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-395 683	172 778
Räntekostnader och liknande resultatposter		-747	-44
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>4 828 584</u>	<u>484 110</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 447 689	-363 671
<b>Resultat före skatt</b>		3 447 689	-363 671
<b>Årets resultat</b>		<u>3 447 689</u>	<u>-363 671</u>

## BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 193 973	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	116 230	334 963
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	47 450
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 310 203</b>	<b>382 413</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	10 804 882	10 850 672
Andra långfristiga fordringar	8	12 678 822	29 443 857
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 483 704</b>	<b>40 294 529</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>24 793 907</b>	<b>40 676 942</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		46 088	53 344
Övriga fordringar		3 016	33 700
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		156 939	643 371
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>206 043</b>	<b>730 415</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		20 814 041	1 162 809
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>20 814 041</b>	<b>1 162 809</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 020 084</b>	<b>1 893 224</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>45 813 991</b>	<b>42 570 166</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

42 190 940

42 761 611

Årets resultat

3 447 689

-363 671

Summa fritt eget kapital

45 638 629

42 397 940

Summa eget kapital

45 738 629

42 497 940

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 378

3 000

Skatteskulder

1 290

384

Övriga skulder

26 694

41 842

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

27 000

Summa kortfristiga skulder

75 362

72 226

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

45 813 991

42 570 166

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

<b>Not 2</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

### Noter till balansräkningen

<b>Not 3</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	1 199 000	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 199 000</b>	<b>0</b>
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-5 027	0
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-5 027</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 193 973</b>	<b>0</b>
<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	653 748	653 748
	Försäljningar/utrangeringar	-161 748	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>492 000</b>	<b>653 748</b>
	Ingående avskrivningar	-318 785	-188 035
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	41 415	0
	Årets avskrivningar	-98 400	-130 750
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-375 770</b>	<b>-318 785</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>116 230</b>	<b>334 963</b>

## NOTER

<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	47 450	0
	Inköp	0	47 450
	Omklassificeringar	-47 450	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>47 450</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>47 450</b>

<b>Not 6</b>	<b>Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapitalandel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer Säte</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
	Byleist AB	2 283 750	2 283 750
	559094-9169 Tranås	0 %	
		<b>2 283 750</b>	<b>2 283 750</b>
	<b>Byleist AB</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	2 283 750	2 283 750
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 283 750</b>	<b>2 283 750</b>
	Ingående nedskrivningar	-2 283 750	-2 283 750
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-2 283 750</b>	<b>-2 283 750</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Posten avser en fordran som av motpart omvandlats till ett aktieägartillskott. Full nedskrivning gjord av posten då återbetalningsförmågan bedöms som låg.



## NOTER

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 850 672	10 687 713
	Inköp	1 079 879	162 959
	Försäljningar	<u>-729 986</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	11 200 565	10 850 672
	Ingående nedskrivningar	0	-172 778
	Återförda nedskrivningar	<u>-395 683</u>	<u>172 778</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-395 683</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	10 804 882	10 850 672

Marknadsvärdet per balansdagen uppgår till 13 959 tkr (fg år 12 407 tkr).

Not 8	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	29 443 857	29 982 905
	Årets inköp	999 750	999 768
	Årets försäljning	<u>-17 764 785</u>	<u>-1 538 816</u>
	Utgående anskaffningsvärden	12 678 822	29 443 857
	Redovisat värde	12 678 822	29 443 857

Marknadsvärde per balansdagen uppgår till 16 676 tkr (fg år 35 195 tkr).

### Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	400 000	400 000

## NOTER

### Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Tranås

Thomas Fager  
Thomas Fager

2025-03-10

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 mars 2025.

Anna Grimäng Carlman  
Anna Grimäng Carlman  
Auktoriserad revisor



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Thomas Fager AB, org.nr 556707-3944

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Thomas Fager AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Thomas Fager ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Thomas Fager AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Thomas Fager AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Thomas Fager AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping  
2025-03-10

*Anna Grimäng Carlman*  
Anna Grimäng Carlman  
Auktoriserad revisor