

Årsredovisning

för

Kilen 213 Strängnäs AB

559275-7289

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 213 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2025-05-27


Jan Persson

Årsredovisning

för

Kilen 213 Strängnäs AB

559275-7289

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Kilen 213 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kilenkrysset Förvaltning AB, 556650-5516, med säte i Strängnäs. Moderbolag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020 (3 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-165	-170	-124	-32	-18
Soliditet (%)	6,6	5,6	5,9	2,7	63,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	124 157	1 694	175 851
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 694	-1 694	0
Årets resultat			16 105	16 105
Belopp vid årets utgång	50 000	125 851	16 105	191 956

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	125 852
årets vinst	16 105
	141 957
disponeras så att i ny räkning överföres	141 957

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-61 000	-61 000
Övriga externa kostnader		-11 250	-11 250
Personalkostnader	2	0	0
		-72 250	-72 250
Rörelseresultat		-72 250	-72 250
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 761	855
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-94 918	-99 007
		-93 157	-98 152
Resultat efter finansiella poster		-165 407	-170 402
Bokslutsdispositioner		200 000	198 000
Resultat före skatt		34 593	27 598
Skatt på årets resultat		-18 488	-25 904
Årets resultat		16 105	1 694

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 672 839

2 672 839

2 672 839

2 672 839

Summa anläggningstillgångar

2 672 839

2 672 839

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

247 496

494 985

Övriga fordringar

62

0

247 558

494 985

Summa omsättningstillgångar

247 558

494 985

SUMMA TILLGÅNGAR

2 920 397

3 167 824

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

125 852

124 158

Årets resultat

16 105

1 694

141 957

125 852

Summa eget kapital

191 957

175 852

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 562 048

2 818 088

Aktuella skatteskulder

105 392

112 872

Övriga skulder

61 000

61 012

Summa kortfristiga skulder

2 728 440

2 991 972

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 920 397

3 167 824

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 672 839	2 672 839
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 672 839	2 672 839
Utgående redovisat värde	2 672 839	2 672 839

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-90 913	-98 827
Övriga räntekostnader	-4 005	-180
	-94 918	-99 007

Strängnäs 2025-05-27


Jan Persson

ank=20250703;2025070704754