

**Årsredovisning**  
för  
**HF Strandparken AB**  
559373-8510

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Elijah Hamilton, Styrelseledamot  
2026-02-26

Styrelsen för HF Strandparken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i uthyrning av egna bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-36	-40	0
Soliditet (%)	10	7	4	5
Balansomslutning	705	699	631	524

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	179	27 074	<b>52 253</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		27 074	-27 074	<b>0</b>
Årets resultat			16 596	<b>16 596</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>27 253</b>	<b>16 596</b>	<b>68 849</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 253
årets vinst	16 596
	<b>43 849</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	43 849
	<b>43 849</b>

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 935	-23 851
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 935</b>	<b>-23 851</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 935</b>	<b>-23 851</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-13 164	-12 053
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-13 164</b>	<b>-12 053</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-19 099</b>	<b>-35 904</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		40 000	70 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>40 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 901</b>	<b>34 096</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 305	-7 022
<b>Årets resultat</b>		<b>16 596</b>	<b>27 074</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

3

628 384

628 384

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**628 384**

**628 384**

**Summa anläggningstillgångar**

**628 384**

**628 384**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

70 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**70 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

76 174

200

**Summa kassa och bank**

**76 174**

**200**

**Summa omsättningstillgångar**

**76 174**

**70 200**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**704 558**

**698 584**

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

27 253

179

Årets resultat

16 596

27 074

**Summa fritt eget kapital**

**43 849**

**27 253**

**Summa eget kapital**

**68 849**

**52 253**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

609 381

621 725

**Summa långfristiga skulder**

**609 381**

**621 725**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

2 583

Skatteskulder

11 327

7 022

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 001

15 001

**Summa kortfristiga skulder**

**26 328**

**24 606**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**704 558**

**698 584**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	12 656	12 053
	<b>12 656</b>	<b>12 053</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	628 384	617 054
Inköp	0	11 330
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>628 384</b>	<b>628 384</b>
Utgående redovisat värde	<b>628 384</b>	<b>628 384</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-25

Markaryd

*Elijah Hamilton*  
Elijah Hamilton

2026-02-25