

# Årsredovisning

för

## Bo Konsult Lännersta AB

556697-5388

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Björn Öberg, Styrelseledamot  
2023-06-28

Styrelsen för Bo Konsult Lännersta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2006 och bedriver sedan dess uthyrning av bostäder och kommersiella lokaler.

Företaget har sitt säte i Nacka.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 603	1 279	1 354	1 513
Resultat efter finansiella poster	-104	25	221	-45
Soliditet (%)	62	47	48	53

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	607 247	17 337	<b>724 584</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 337	-17 337	<b>0</b>
Årets resultat			-103 589	<b>-103 589</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>624 584</b>	<b>-103 589</b>	<b>620 995</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	624 584
årets förlust	-103 589
	<b>520 995</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	420 995
	<b>520 995</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 602 800	1 279 375
Övriga rörelseintäkter		46 175	262 930
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 648 975</b>	<b>1 542 305</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-660 547	-561 102
Personalkostnader	2	-691 671	-621 237
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 352 218</b>	<b>-1 182 339</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>296 757</b>	<b>359 966</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-400 172	-335 313
Räntekostnader och liknande resultatposter		-174	29
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-400 346</b>	<b>-335 284</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-103 589</b>	<b>24 682</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-103 589</b>	<b>24 682</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-7 345
<b>Årets resultat</b>		<b>-103 589</b>	<b>17 337</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	-33 346	-40 674
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>-33 346</b>	<b>-40 674</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>-33 346</b>	<b>-40 674</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	22 275
Övriga fordringar		310 887	381 727
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	12 147
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>310 887</b>	<b>416 149</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		729 116	1 182 263
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>729 116</b>	<b>1 182 263</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 040 003</b>	<b>1 598 412</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 006 657</b>	<b>1 557 738</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

624 584

607 247

Årets resultat

-103 589

17 337

**Summa fritt eget kapital**

**520 995**

**624 584**

**Summa eget kapital**

**620 995**

**724 584**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 559

Skatteskulder

0

7 345

Övriga skulder

366 592

729 080

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 070

89 170

**Summa kortfristiga skulder**

**385 662**

**833 154**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 006 657**

**1 557 738**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	660 133	484 133
Inköp	407 500	176 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 067 633</b>	<b>660 133</b>
Ingående nedskrivningar	-700 807	-365 494
Årets nedskrivningar	-400 172	-335 313
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 100 979</b>	<b>-700 807</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>-33 346</b>	<b>-40 674</b>

Stockholm 2023-06-22

*Björn Öberg*  
Björn Öberg