

# ÅRSREDOVISNING

2025-01-01 - 2025-12-31

för

**Fabege SBP Yrket nr 3 AB**  
**559377-0844**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

## **FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 1 april 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 1 april 2026

  
Bent Oustad

# ÅRSREDOVISNING

2025-01-01 - 2025-12-31

för

Fabege SBP Yrket nr 3 AB

559377-0844

**Årsredovisningen omfattar:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

3

Balansräkning

4

Noter

5

Fabege SBP Yrket nr 3 AB  
559377-0844

## ÅRSREDOVISNING FÖR FABEGE SBP YRKET NR 3 AB

Styrelsen för Fabege SBP Yrket nr 3 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande och har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Bolaget har sitt säte i Solna.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas bolaget ej bedriva någon verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-3	-2	-	-
Soliditet	100%	100%	100%	100%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	-	-	1	26
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			1	-1	0
Årets resultat				-3	-3
<b>Utgående balans</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>-3</b>	<b>23</b>

**Fabege SBP Yrket nr 3 AB**  
559377-0844

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande förlust, i kronor:

Balanserad vinst	859
Årets förlust	-2 370
	<hr/>
	<b>-1 511</b>
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att förlusten disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	-1 511
	<hr/>
	<b>-1 511</b>
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Fabege SBP Yrket nr 3 AB  
559377-0844

## RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1	-1
Övriga externa kostnader		-3	-2
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4</b>	<b>-3</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4</b>	<b>-3</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1	1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3</b>	<b>-2</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		-	3
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3</b>	<b>1</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-3</b>	<b>1</b>

Fabege SBP Yrket nr 3 AB  
559377-0844

## BALANSRÄKNING

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

23

26

Summa finansiella anläggningstillgångar

23

26

Summa anläggningstillgångar

23

26

### SUMMA TILLGÅNGAR

23

26

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1

0

Årets resultat

-3

1

Summa fritt eget kapital

-2

1

Summa eget kapital

23

26

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23

26

2026040700173

Fabege SBP Yrket nr 3 AB  
559377-0844

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fabege Holding Kista AB, org nr 556834-3411, som har sitt säte i Solna. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år. Bolagets administration och förvaltning har skötts av personal anställd i Fabege AB (publ).

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 1 tkr (fg år 1).

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

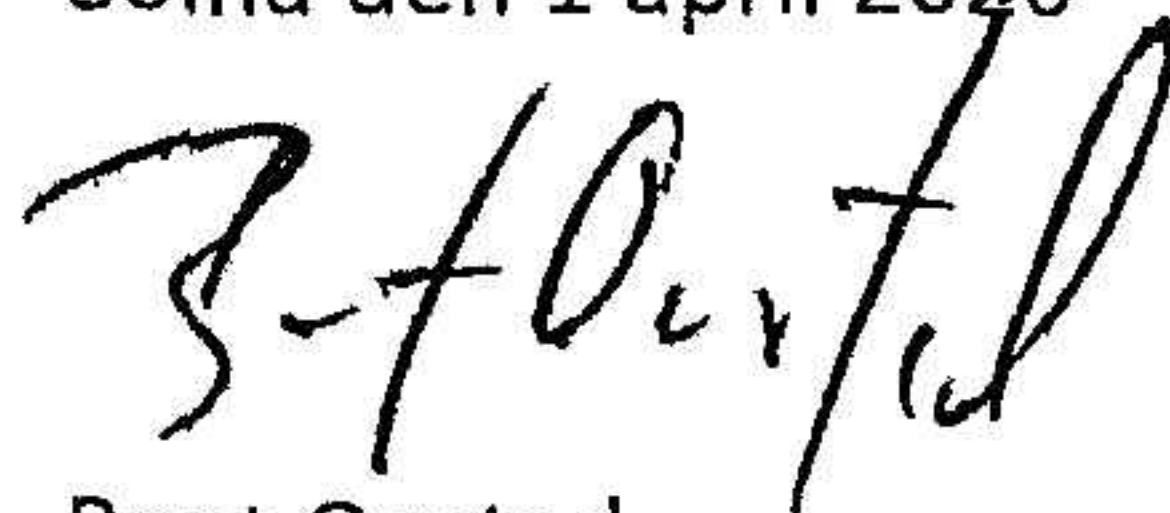
	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26	25
Tillkommande poster	-	1
Avgående poster	-3	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>23</b>	<b>26</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>23</b>	<b>26</b>

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsåret bytt företagsnamn från Fabege V 164 AB till Fabege SBP Yrket nr 3 AB.

Årsredovisningens innehåll blev klart den 1 april 2026.

Solna den 1 april 2026



Bent Oustad