

# Årsredovisning

för

## Utvecklings- och prestationscentrum Uppsala AB

556786-0423

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Englund, Styrelseledamot

2026-05-25

Styrelsen och verkställande direktören för Utvecklings- och prestationscentrum Uppsala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Utvecklings- och Prestationscentrum Uppsala AB har koncept för träning, tester och behandling samt anläggning med kompetens för att hjälpa sporten, företagen och skolorna med sina utmaningar.

"UP Uppsala AB" etablerar Utvecklingscentrum för fysisk aktivitet och tävlingsidrotten i Uppsala. Ägarna ser fram emot mycket intressanta år med en utvecklad verksamhet framför sig.

Som framgår av bolagets balansräkning är mer än halva aktiekapitalet förbrukat. Styrelsen har under räkenskapsåret fortlöpande följt bolagets ekonomiska ställning. Av den löpande redovisningen framgår att bolagets egna kapital vid vissa tidpunkter understigit hälften av det registrerade aktiekapitalet. Vid bedömningen av bolagets ekonomiska ställning har styrelsen även beaktat väsentliga övervärden i bolagets anläggningstillgångar, främst gymutrustning, vilka inte återspeglats i den löpande redovisningen. Med beaktande av dessa övervärden har styrelsen gjort bedömningen att bolagets egna kapital inte har understigit hälften av det registrerade aktiekapitalet.

Styrelsen bedömningar och ställningstaganden har dokumenterats vid protokollförda styrelsemöten. Mot denna bakgrund har styrelsen inte funnit skäl att upprätta kontrollbalansräkning enligt aktiebolagslagen.

2026 har börjat bra med ett bra överskott första kvartalet och bolaget har tagit fram en prognos som visar på ett bra positivt resultat. Utifrån detta tror styrelsen på fortsatt drift.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	4 199	4 629	5 126	4 630
Resultat efter finansiella poster	-279	-297	21	49
Soliditet (%)	31,1	63,7	67,4	50,4
Balansomslutning	965	909	1 300	1 698

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	825 945	50 637	-297 128	<b>579 454</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-297 128	297 128	<b>0</b>
Årets resultat			-279 251	<b>-279 251</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>825 945</b>	<b>-246 491</b>	<b>-279 251</b>	<b>300 203</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-246 491
årets förlust	-279 251
	<b>-525 742</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-525 742
	<b>-525 742</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 199 019	4 628 504
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 199 019</b>	<b>4 628 504</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Underkonsulter		-158 223	-137 683
Handelsvaror		-87 127	-130 805
Övriga externa kostnader		-1 618 340	-1 686 100
Personalkostnader	2	-2 556 841	-2 920 873
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-47 709	-41 412
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 468 240</b>	<b>-4 916 873</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-269 221</b>	<b>-288 369</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		87	76
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 117	-8 835
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-10 030</b>	<b>-8 759</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-279 251</b>	<b>-297 128</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-279 251</b>	<b>-297 128</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	181 062	102 836
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>181 062</b>	<b>102 836</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		97 112	97 112
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>97 112</b>	<b>97 112</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>278 174</b>	<b>199 948</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		18 932	19 702
<b>Summa varulager</b>		<b>18 932</b>	<b>19 702</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	211 498
Fordringar hos koncernföretag		254 697	213 997
Övriga fordringar		49 029	9 293
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		81 429	214 730
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 399	13 969
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>495 554</b>	<b>663 487</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		172 733	26 196
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>172 733</b>	<b>26 196</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>687 219</b>	<b>709 385</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>965 393</b>	<b>909 333</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		825 945	825 945
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>825 945</b>	<b>825 945</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-246 491	50 637
Årets resultat		-279 251	-297 128
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-525 742</b>	<b>-246 491</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>300 203</b>	<b>579 454</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	88 162	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>88 162</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	0	18 230
Övriga skulder till kreditinstitut		53 004	0
Leverantörsskulder		53 766	47 171
Skatteskulder		11 789	26 981
Övriga skulder		93 314	95 601
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		365 155	141 896
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>577 028</b>	<b>329 879</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>965 393</b>	<b>909 333</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgift på annans fastighet: 20 år  
Inventarier, verktyg och installationer: 5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	4,5	5,5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 211 968	2 211 968
Inköp	125 935	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 337 903</b>	<b>2 211 968</b>
Ingående avskrivningar	-2 109 132	-2 067 720
Årets avskrivningar	-47 709	-41 412
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 156 841</b>	<b>-2 109 132</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>181 062</b>	<b>102 836</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 385 712	1 385 712
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 385 712</b>	<b>1 385 712</b>
Ingående avskrivningar	-674 998	-674 998
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-674 998</b>	<b>-674 998</b>
Ingående nedskrivningar	-710 714	-710 714
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-710 714</b>	<b>-710 714</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Långfristig skuld till kreditinstitut	88 162	0
Varav förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>88 162</b>	<b>0</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	350 000	350 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	18 230

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Företagsinteckning	1 250 000	1 250 000
	<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>

**Not 8 Uppgifter om moderföretag**

Moderbolag är Utvecklings- och prestationscentrum Sverige AB, org nr 559056-3101, säte Uppsala.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-11

Uppsala

*Peter Englund*  
Peter Englund  
Verkställande direktör  
2026-05-15

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-05-15

*Philip Sörensson*  
Philip Sörensson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Utvecklings- och prestationscentrum Uppsala AB

Org.nr 556786-0423

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Utvecklings- och prestationscentrum Uppsala AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Utvecklings- och prestationscentrum Uppsala ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Utvecklings- och prestationscentrum Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Utvecklings- och prestationscentrum Uppsala AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Utvecklings- och prestationscentrum Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2026-05-15

*Philip Sörensson*  
Philip Sörensson  
Auktoriserad revisor