

# MARKENBJÖRK INVEST AB

559147-9703

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jaime Markenbjörk, Styrelseledamot

2025-02-26

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling, affärsöverlåtelser, inredningsverksamhet, tillhandahålla marknadsföringstjänster av bostäder, konsultationer inom försäljning och marknadsföring, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	366 099	612 041	1 080 729	1 168 000
Resultat efter finansiella poster	-80 156	305 611	479 108	463 000
Soliditet (%)	70	72	52	71

OK

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	553 851	289 389	893 240
Balanseras i ny räkning		289 389	-289 389	0
Årets resultat			2 819	2 819
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>843 240</b>	<b>2 819</b>	<b>896 059</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	843 240
Årets resultat	2 819
<b>Summa</b>	<b>846 059</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	846 059
<b>Summa</b>	<b>846 059</b>

# Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	- 2024-12-31	- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		366 099	612 041
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>366 099</b>	<b>612 041</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-106 508	-174 432
Personalkostnader	2	-340 938	-175 062
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-447 446</b>	<b>-349 494</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-81 347</b>	<b>262 547</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	37 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 294	5 144
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103	520
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 191</b>	<b>43 064</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-80 156</b>	<b>305 611</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		84 384	-10 026
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>84 384</b>	<b>-10 026</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 228</b>	<b>295 585</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 409	-6 196
<b>Årets resultat</b>		<b>2 819</b>	<b>289 389</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 250 000	1 250 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		25 000	25 000
Övriga fordringar		11 744	57 800
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>36 744</b>	<b>82 800</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		54 962	61 001
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>54 962</b>	<b>61 001</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>91 706</b>	<b>143 801</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 341 706</b>	<b>1 393 801</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		843 240	553 851
Årets resultat		2 819	289 389
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>846 059</b>	<b>843 240</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>896 059</b>	<b>893 240</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		61 086	145 470
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>61 086</b>	<b>145 470</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		-44 952	-92 779
Övriga skulder		414 513	432 870
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>384 561</b>	<b>355 091</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 341 706</b>	<b>1 393 801</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

---

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 250 000
-----------------------------	-----------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 250 000</b>
------------------------------------	------------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>1 250 000</b>
------------------------	------------------

# Underskrifter

Årsredovisning för MARKENBJÖRK INVEST AB, 559147-9703  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Jaime Markenbjörk  
Jaime Markenbjörk  
Styrelseledamot  
2025-02-26