

# MUNKATORPS INVEST AB

Org.nr. 556415-4572

# ÅRSREDOVISNING 2022

**Styrelsen för Munkatorps Invest AB får härmed avge årsredovisning för  
2022-01-01-2022-12-31**

*Årsredovisningen omfattar*

**Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser  
Tilläggsupplysningar  
Underskrifter**

Undertecknande styrelseledamot i Munkatorps Invest AB  
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer  
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årstämma  
Stockholm den 16.2.2023

Årsstämman beslöt dessutom godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Stockholm 16.2.2023

  
.....  
Jan Löwes

# MUNKATORPS INVEST AB

Org.nr. 556415-4572

# ÅRSREDOVISNING

## 2022

Styrelsen för Munkatorps Invest AB får härmed avge årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

*Årsredovisningen omfattar*

**Förvaltningsberättelse**  
**Resultaträkning**  
**Balansräkning**  
**Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**  
**Tilläggsupplysningar**  
**Underskrifter**

**Munkatorps Invest AB**  
Org.nr. 556415-4572

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten.

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet

	Flerårsöversikt			
	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	111 399	21 000	48 000
Resultat efter finansiella poste	-24 350	89 291	-24 280	-6 571
Soliditet (%)	61%	61%	44%	52%

\*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	54 246,02
Årets resultat	-24 350,00
	<b>29 896,02</b>

Förslag till disposition:	
Utdelning	0,00
Balanseras i ny räkning	29 896,02
	<b>29 896,02</b>

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång			
enligt fastställd balansräkning	100 000	0	-32 133
Resultatdisposition			86 379
Utdelning			
Årets resultat			-24 350
	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>29 896</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och

balansräkningar med tillhörande tilläggs upplysningar.

2023022701507



## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	111 399
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>111 399</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-22 738	-22 108
Personalkostnader	1	-1 622	0
Avskrivning materiella anläggningstillgångar		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-24 360</u>	<u>-22 108</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-24 360	89 291
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande intäkter		10	0
Räntekostnader		0	0
Övriga		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		10	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-24 350	89 291
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-24 350	89 291
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-2 912
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-24 350</b>	<b>86 379</b>

**Munkatorps Invest AB**

Org.nr. 556415-4572

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	1	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Värdepapper		101 900	0
Övriga fordringar		0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>101 900</u>	<u>0</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		101 900	0
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Värdepapper		0	0
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		8 887	5 081
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>8 887</u>	<u>5 081</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		104 198	249 591
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>104 198</u>	<u>249 591</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		113 085	254 672
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>214 985</b>	<b>254 672</b>

**Munkatorps Invest AB**  
Org.nr. 556415-4572

## BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		600	600
<b>Summa bundet eget kapital</b>		100 600	100 600
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		54 246	-32 133
Årets resultat		-24 350	86 379
<b>Summa fritt eget kapital</b>		29 896	54 246
<b>Summa eget kapital</b>		130 496	154 846
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		0	0
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga		0	0
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskuld		2 912	2 912
Övriga skulder		61 577	76 914
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		84 489	99 826
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>		<b>214 985</b>	<b>254 672</b>

**STÄLLDA SÄKERHETER OCH  
ANSVARSFÖRBINDELSER****Ställda säkerheter****Panter och därmed jämförliga säkerheter  
som har ställts för egna skulder och avsättningar**

Företagsinteckning	0	0
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ANSVARSFÖRBINDELSER**

Borgen	0	0
--------	---	---



**Munkatorps Invest AB**

Org.nr. 556415-4572

**Tilläggsupplysningar****Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

**Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

**Upplysningar till resultaträkningen****Not 1 - Personal**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<i>Medelantalet anställda</i>		
Medelantalet anställda män	1	1
Medelantalet anställda kvinnor	0	0
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
Styrelsen:		
Löner och ersättningar	0	0
Pensionskostnader	0	0
Sociala kostnader	0	0
	<hr/> 0	<hr/> 0
Övriga anställda:		
Löner och ersättningar	0	0
Pensionskostnader	0	0
Sociala kostnader	0	0
	<hr/> 0	<hr/> 0
Övriga personalkostnader	1 622	0
<b>Summa styrelsen och övriga</b>	<b>1 622</b>	<b>0</b>

**Munkatorps Invest AB**

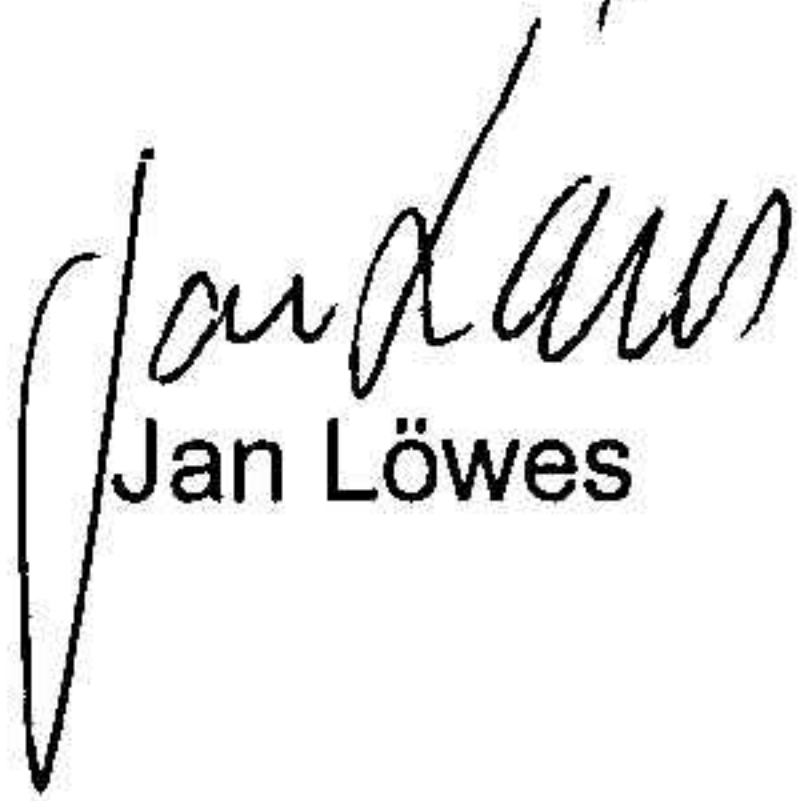
Org.nr. 556415-4572

A

**Upplysningar till balansräkningen****Not 1 - Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärde	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm den 16.2.2023



Jan Löwes