

**Årsredovisning**  
för  
**Aysha Sweden AB**  
559112-7690

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Martin Månsson, Styrelseledamot  
2024-05-06

Styrelsen för Aysha Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | -700        | 7 443       | 304         | 4 064       |
| Soliditet (%)                     | 99,2        | 99,6        | 99,9        | 100,0       |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 47 281 358                     | 7 261 258                 | <b>54 592 616</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 7 261 258                      | -7 261 258                | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                                | -918 777                  | <b>-918 777</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>54 542 616</b>              | <b>-918 777</b>           | <b>53 673 839</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 600 000 kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst       | 54 542 616        |
| årets förlust          | -918 777          |
|                        | <b>53 623 839</b> |
| <br>                   |                   |
| disponeras så att      |                   |
| i ny räkning överföres | 53 623 839        |
|                        | <b>53 623 839</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-232 000

-170 178

**Summa rörelsekostnader**

**-232 000**

**-170 178**

**Rörelseresultat**

**-232 000**

**-170 178**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-881 338

7 599 288

Övriga räntetäkter och liknande resultatposter

1 008 907

13 795

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

och kortfristiga placeringar

-595 500

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-46

**Summa finansiella poster**

**-467 931**

**7 613 037**

**Resultat efter finansiella poster**

**-699 931**

**7 442 859**

**Resultat före skatt**

**-699 931**

**7 442 859**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-218 846

-181 601

**Årets resultat**

**-918 777**

**7 261 258**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

14 861 165

17 629 705

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**14 861 165**

**17 629 705**

**Summa anläggningstillgångar**

**14 861 165**

**17 629 705**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 250 000

500 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 419

10 849

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 275 419**

**510 849**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

37 966 234

36 661 595

**Summa kassa och bank**

**37 966 234**

**36 661 595**

**Summa omsättningstillgångar**

**39 241 653**

**37 172 443**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**54 102 818**

**54 802 149**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

54 542 616

47 281 358

Årets resultat

-918 777

7 261 258

**Summa fritt eget kapital**

**53 623 839**

**54 542 616**

**Summa eget kapital**

**53 673 839**

**54 592 616**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

400 447

181 601

Övriga skulder

2 932

2 932

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 600

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

**428 979**

**209 533**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**54 102 818**

**54 802 149**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 20 528 917        | 21 300 386        |
| Inköp   | 2 069 161         | 3 148 615         |
| Försäljningar                                   | -4 242 201        | -3 920 084        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>18 355 877</b> | <b>20 528 917</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | -2 899 212        | -2 899 212        |
| Årets nedskrivningar                            | -595 500          | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-3 494 712</b> | <b>-2 899 212</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>14 861 165</b> | <b>17 629 705</b> |

Stockholm 2024-04-23

*Martin Månsson*  
Martin Månsson  
Styrelseledamot