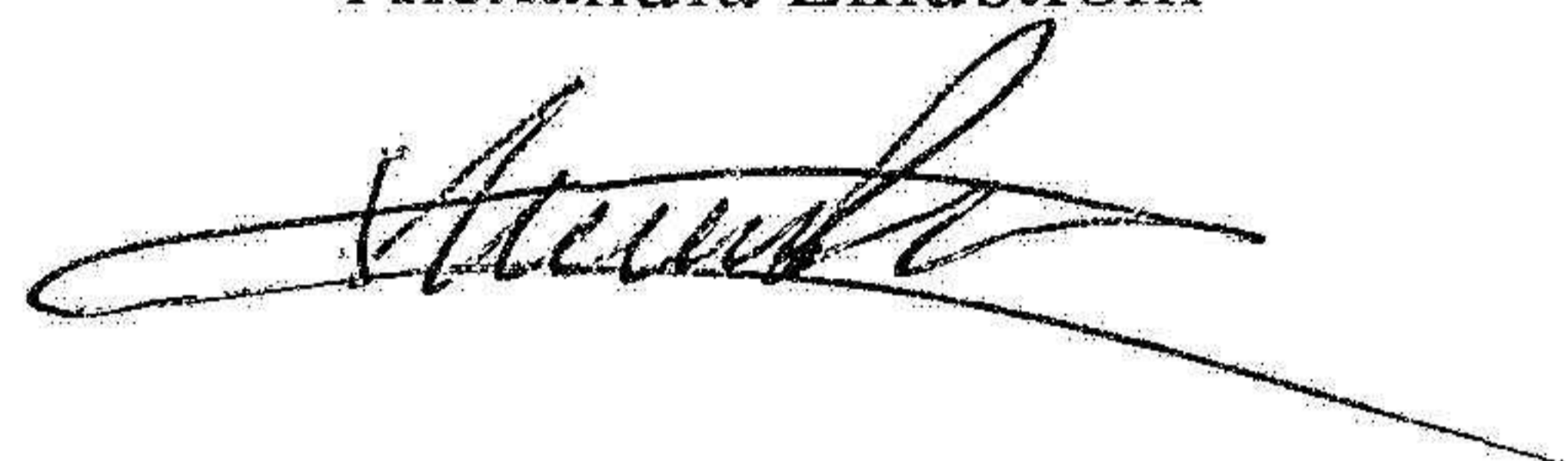


**ÅRSREDOVISNING****Spavillan the retreat house AB**  
**Org.nr 559164-6921****för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31****Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-06-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö 2023-06-19

Alexandra Lindström



Styrelsen för Spavillan the retreat house AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31, företagets fjärde verksamhetsår.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet avser att bedriva spaverksamhet för mindre slutna sällskap.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten och omsättningen har ökat något under året. Arbetet med att färdigställa lokalerna har fortsatt parallellt med verksamheten.

### Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	kr	1 275 194	1 069 520	363 107	8 554
Resultat efter finansiella poster	kr	206 288	47 913	-20 792	-231 523
Soliditet	%	7	2	-5	5

### Definitioner av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad.

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av hela balansomslutningen.

### Förslag till behandling av fritt eget kapital

#### Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	-204 402
Årets resultat	205 894
	<u>1 492</u>

#### behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	<u>1 492</u>
	1 492

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2023062718706

	Not	2022-01-01 – 2022-12-31	2021-01-01 – 2021-12-31
Nettoomsättning	1	1 275 194	1 069 520
Aktiverat arbete för egen räkning		371 100	-
<b>Rörelsens intäkter</b>		<b>1 646 294</b>	<b>1 069 520</b>
Råvaror och förnödenheter		-237 420	-215 864
Övriga externa kostnader		-288 721	-192 499
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1 120 153</b>	<b>661 157</b>
Personalkostnader	2	-742 775	-506 098
Av- och nedskrivningar		-137 252	-76 992
<b>Rörelseresultat</b>		<b>240 126</b>	<b>78 067</b>
Finansiella poster		-33 838	-30 154
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>206 288</b>	<b>47 913</b>
Bokslutsdispositioner		-	-
<b>Resultat före skatt</b>		<b>206 288</b>	<b>47 913</b>
Skatt på årets resultat		-394	-
<b>Årets resultat</b>		<b>205 894</b>	<b>47 913</b>

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Materiella anläggningstillgångar	3	933 440	540 096
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>933 440</b>	<b>540 096</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Övriga fordringar		15 998	3 523
Kassa och bank		101 589	237 840
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>117 587</b>	<b>241 363</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 051 027</b>	<b>781 459</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier)	4	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-204 402	-252 315
Aktieägartillskott		20 000	171 000
Årets resultat		205 894	47 913
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>21 492</b>	<b>-33 402</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>71 492</b>	<b>16 598</b>
<b>Långfristiga skulder, inkl banklån</b>	5	<b>728 617</b>	<b>595 345</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		<b>250 918</b>	<b>169 516</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 051 027</b>	<b>781 459</b>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER</b>			
		Inga	Inga

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2.

## **NOTER**

### **1 Nettoomsättning**

Årets nettoomsättning avser intäkter i spaverksamheten.

### **2 Personal**

Medelantal anställda under räkenskapsåret:	2
Varav kvinnor:	1

### **3 Inventarier samt avskrivningsprocent**

Posten avser inventarier i spaverksamheten till ett anskaffningsvärde om 1 258 096 kr. Avskrivning görs med 10 % eller 20 % per år, beroende på typ av inventarie.

### **4 Förändring av eget kapital**

Förändring av eget kapital avser balansering av föregående års resultat, återbetalning av aktieägartillskott samt årets resultat.

### **5 Lån som förfaller om ett till fem år**

Långfristiga lån avser banklån samt lån från företagets ägare.

### **6 Revisionsarvode**

Revisionsarvode har ej utgått då företaget ej har revisor.

Eksjö 2023-06-19

Alexandra Lindström  
Styrelseledamot

