

Årsredovisning

för

Oli-via Restauranger AB

559154-7624

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Oli-via Restauranger AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 30/6-2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg, 30/6- 2022



Hans Petter Hauge

Årsredovisning

för

Oli-via Restauranger AB

559154-7624

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Oli-via Restauranger AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Olivia är en restauranggrupp som grundades i Norge 2006. Med fokus på italiensk genuin mat lagad av goda italienska råvaror, som serveras i lokaler inspirerade av italiensk kultur och atmosfär och allt som hör där till. I slutet av 2018 slog portarna upp på Kungsportsavenyen 1 i Göteborg och blev således koncernens åttonde restaurang varav den första i Sverige. Under hösten 2020 öppnades en ny Olivia-restaurang i Stockholm på Medborgarplatsen.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 (9 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|
| Nettoomsättning | 34 898 | 18 143 | 32 561 | 2 296 |
| Resultat efter finansiella poster | -11 876 | -8 476 | -9 137 | -4 332 |
| Soliditet (%) | 24 | 5 | 2 | 1 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 10 530 607 | -8 476 375 | 2 104 232 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -8 476 375 | 8 476 375 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 20 000 000 | | 20 000 000 |
| Årets resultat | | | -11 876 318 | -11 876 318 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 22 054 232 | -11 876 318 | 10 227 914 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 22 054 232 |
| årets förlust | -11 876 318 |
| | 10 177 914 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 10 177 914 |
| | 10 177 914 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 34 897 654 | 18 143 157 |
| Övriga rörelseintäkter | | 404 231 | 1 220 549 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 35 301 885 | 19 363 706 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -6 943 502 | -4 281 180 |
| Övriga externa kostnader | | -11 774 871 | -9 557 344 |
| Personalkostnader | 2 | -18 140 598 | -12 309 633 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -4 611 916 | -3 427 551 |
| Övriga rörelsekostnader | | -63 407 | -13 598 |
| Summa rörelsekostnader | | -41 534 294 | -29 589 306 |
| Rörelseresultat | | -6 232 409 | -10 225 600 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -3 930 349 | 3 926 525 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 713 560 | -2 177 300 |
| Summa finansiella poster | | -5 643 909 | 1 749 225 |
| Resultat efter finansiella poster | | -11 876 318 | -8 476 375 |
| Resultat före skatt | | -11 876 318 | -8 476 375 |
| Årets resultat | | -11 876 318 | -8 476 375 |

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

3

3 143 333

4 783 332

Summa immateriella anläggningstillgångar

3 143 333

4 783 332

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

3 525 411

4 002 390

Inventarier, verktyg och installationer

5

9 570 248

10 428 728

Förbättringsutgifter på annans fastighet

6

18 909 766

19 500 345

Summa materiella anläggningstillgångar

32 005 425

33 931 463

Summa anläggningstillgångar

35 148 758

38 714 795

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

817 275

915 736

Summa varulager

817 275

915 736

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

234 266

5 283

Fordringar hos koncernföretag

539 907

42 138

Övriga fordringar

1 407 556

1 443 686

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 182 061

1 398 986

Summa kortfristiga fordringar

3 363 790

2 890 093

Kassa och bank

Kassa och bank

2 741 606

1 205 262

Summa kassa och bank

2 741 606

1 205 262

Summa omsättningstillgångar

6 922 671

5 011 091

SUMMA TILLGÅNGAR

42 071 429

43 725 886

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

22 054 232

10 530 607

Årets resultat

-11 876 318

-8 476 375

Summa fritt eget kapital

10 177 914

2 054 232

Summa eget kapital

10 227 914

2 104 232

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

20 737 125

32 960 811

Summa långfristiga skulder

20 737 125

32 960 811

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

47 563

36 221

Leverantörsskulder

2 630 286

3 484 906

Skulder till koncernföretag

633 961

1 304 449

Övriga skulder

4 385 436

1 851 861

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 409 144

1 983 406

Summa kortfristiga skulder

11 106 390

8 660 843

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 071 429

43 725 886

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|------------|
| Hyresrätter och liknande rättigheter | 5 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 - 20 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021 | 2020 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 43 | 24 |

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 200 000 | 8 200 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 200 000 | 8 200 000 |
| Ingående avskrivningar | -3 416 668 | -1 776 669 |
| Årets avskrivningar | -1 640 000 | -1 639 999 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -5 056 668 | -3 416 668 |
| Utgående redovisat värde | 3 143 332 | 4 783 332 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 487 527 | 2 016 896 |
| Inköp | | 2 470 631 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 487 527 | 4 487 527 |
| Ingående avskrivningar | -485 137 | -216 709 |
| Årets avskrivningar | -476 979 | -268 428 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -962 116 | -485 137 |
| Utgående redovisat värde | 3 525 411 | 4 002 390 |

2023062022863

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 12 088 149 | 7 033 852 |
| Inköp | 593 272 | 5 054 297 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 12 681 421 | 12 088 149 |
| Ingående avskrivningar | -1 659 421 | -754 156 |
| Årets avskrivningar | -1 451 752 | -905 265 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 111 173 | -1 659 421 |
| Utgående redovisat värde | 9 570 248 | 10 428 728 |

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 20 674 781 | 10 741 456 |
| Inköp | 452 607 | 9 933 325 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 21 127 388 | 20 674 781 |
| Ingående avskrivningar | -1 174 436 | -560 577 |
| Årets avskrivningar | -1 043 186 | -613 859 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 217 622 | -1 174 436 |
| Utgående redovisat värde | 18 909 766 | 19 500 345 |


Not 7 Ställda säkerheter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 25 000 000 | 25 000 000 |
| | 25 000 000 | 25 000 000 |

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Olivia Holding AS med organisationsnummer 915904769 med säte i Oslo.

Göteborg 30/06/2022


Iren Storbråten Volden
Styrelsesuppleant som ersätter ordinarie ledamot
Tone Wicklund-Hansen


Hans Petter Hauge
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst & Young Aktiebolag


Linda Sallander
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023062022865

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Oli-via Restauranger AB, org.nr 559154-7624

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Oli-via Restauranger AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Oli-via Restauranger ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Oli-via Restauranger AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

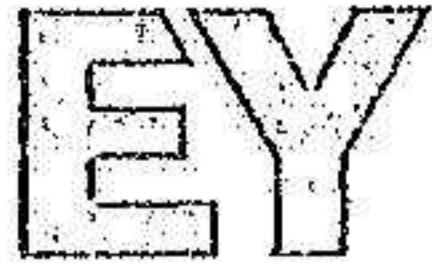
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2023062022866

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Oli-via Restauranger AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Oli-via Restauranger AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, arbetsgivaravgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid.

Göteborg den 30 juni 2022

Ernst & Young AB

Linda Sallander
Auktoriserad revisor