

Årsredovisning för

ELAK Invest Group AB

559458-1034

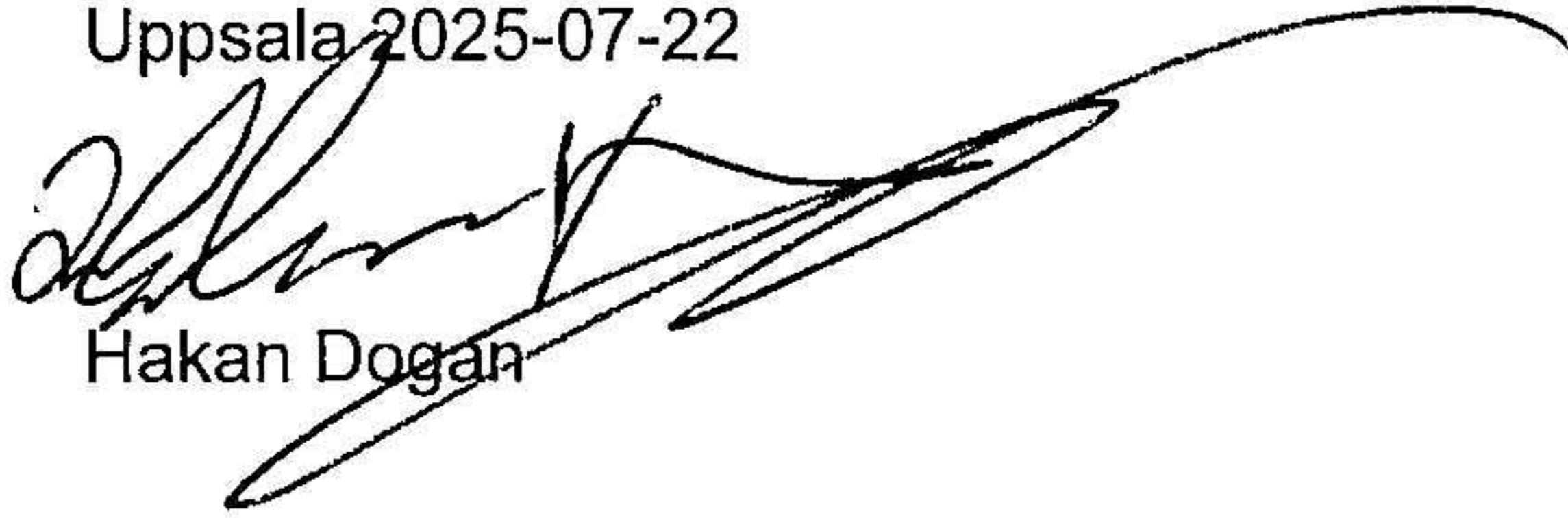
Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ELAK Invest Group AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-07-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2025-07-22



Hakan Dogan

Årsredovisning för

ELAK Invest Group AB

559458-1034

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Kassaflödesanalys	5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ELAK Invest Group AB, 559458-1034, med säte i Uppsala, får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala registrerades år 2023 och ska äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet. Detta är företagets andra räkenskapsår.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	Belopp i SEK	
	2024-12-31	2023-12-31
Nettoomsättning	-	-
Balansomslutning	26 473 537	28 345 767
Soliditet %	3,2	21,9
Definitioner: se not		

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret 2024.

Eget kapital

	Ej registrerat		Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
	Aktiekapital	aktiekapital			
Vid årets början	25 000	60 000	765 000	5 368 673	6 218 673
Nyemission	60 000	-60 000			
Utdelning			-5 368 673		-5 368 673
Balanseras i ny räkning			5 368 673	-5 368 673	
Årets resultat				3 977	3 977
Vid årets slut	85 000	-	765 000	3 977	853 977

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	765 000
Årets resultat	3 977
Totalt	768 977
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	768 977
Summa	768 977

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-11-20- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-12 100	-7 094
Rörelseresultat		-12 100	-7 094
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	-	5 375 721
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	49 878	46
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-513 801	-
Resultat efter finansiella poster		-476 023	5 368 673
Bokslutsdispositioner	5	480 000	-
Resultat före skatt		3 977	5 368 673
Årets resultat		3 977	5 368 673

2025072405377

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	22 900 000	22 900 000
		<u>22 900 000</u>	<u>22 900 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>22 900 000</u>	<u>22 900 000</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 504 331	5 375 721
		<u>3 504 331</u>	<u>5 375 721</u>
<i>Kassa och bank</i>		69 206	70 046
Summa omsättningstillgångar		<u>3 573 537</u>	<u>5 445 767</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>26 473 537</u>	<u>28 345 767</u>

2025072405378

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		85 000	25 000
Nyemission under registrering		-	60 000
		<u>85 000</u>	<u>85 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		765 000	765 000
Årets resultat		3 977	5 368 673
		<u>768 977</u>	<u>6 133 673</u>
Summa eget kapital		<u>853 977</u>	<u>6 218 673</u>
Långfristiga skulder	7		
Skulder till koncernföretag		21 020 000	19 355 000
		<u>21 020 000</u>	<u>19 355 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 589 560	2 772 094
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	-
		<u>4 599 560</u>	<u>2 772 094</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>26 473 537</u>	<u>28 345 767</u>

2025072405379

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01- 2024-12-31	2023-11-20- 2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-476 023	5 368 673
		-476 023	5 368 673
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-476 023	5 368 673
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		2 351 390	-5 375 721
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		3 492 466	2 772 094
Kassaflöde från den löpande verksamheten		5 367 833	2 765 046
Investeringsverksamheten			
Förvärv av finansiella tillgångar			-22 900 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten			-22 900 000
Finansieringsverksamheten			
Nyregistrerat aktiekapital			25 000
Nyemission			60 000
Erhållna aktieägartillskott			765 000
Upptagna lån			19 355 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-5 368 673	
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 368 673	20 205 000
Årets kassaflöde		-840	70 046
Likvida medel vid årets början		70 046	
Likvida medel vid årets slut		69 206	70 046

Noter till kassaflödesanalysen

Not Betalda räntor och erhållen utdelning

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-11-20- 2023-12-31
Erhållen utdelning	5 375 721	
Erhållen ränta	49 878	46
Erlagd ränta	513 801	

Not Likvida medel

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och Bank	69 206	70 046
	69 206	70 046

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Ändrade redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och för första året också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-11-20- 2023-12-31
Anticiperad utdelning		5 375 721
Summa		5 375 721

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-11-20- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	48 610	
Ränteintäkter, övriga	1 268	46
Summa	49 878	46

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-11-20- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-513 793	
Räntekostnader, övriga	-8	
Summa	-513 801	

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-11-20- 2023-12-31
Mottaget koncernbidrag	480 000	
Summa	480 000	

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	22 900 000	22 900 000
Redovisat värde vid årets slut	22 900 000	22 900 000

Innehav avser 100% av aktierna i ELAK AB, org.nr: 556821-4703

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år men inom fem år från balansdagen		
Skulder till moderföretag	12 011 429	13 825 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till moderföretag	9 008 571	5 530 000
Summa	21 020 000	19 355 000

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter för skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Aktier i dotterbolag ELAK AB, bokfört värde	22 900 000	22 900 000
Summa	22 900 000	22 900 000

Not 9 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Delak AB, org nr 559039-9712 med säte i Uppsala. Delak AB upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 10 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:
Totala tillgångar.

Soliditet:
(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Uppsala den 13 juni 2025

Hakan Dogan
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Per Hammar
Auktoriserad revisor

2025072405383

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HAKAN DOGAN

Undertecknare

Serienummer: 078ffd80a734cd[...]3abccc1e79812

IP: 94.246.xxx.xxx

2025-06-13 18:56:40 UTC



PER G HAMMAR

Undertecknare

Serienummer: 1140a9198254e3[...]2141b8a91eacc

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-06-17 07:46:15 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ELAK Invest Group AB, org. nr 559458-1034

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ELAK Invest Group AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ELAK Invest Group ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ELAK Invest Group AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-11-20—2023-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2025072405386

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ELAK Invest Group AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ELAK Invest Group AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 17 juni 2025

Per Hammar
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: DTMXK-M5GGT-FA9YR-R7GWR-LMPZI-PL55C

2025072405387

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PER G HAMMAR

Undertecknare

Serienummer: 1140a9198254e3[...]2141b8a91eacc

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-06-17 07:44:43 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: DTMXK-M5GGT-FA9YR-R7GWR-LMPZJ-PL55C