

Årsredovisning
för
Båstad Projekt AB

556931-6275

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Båstad Projekt AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Båstad den 14 december 2022



Kenneth Lyngshede

Årsredovisning
för
Båstad Projekt AB

556931-6275

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Båstad Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Hemmeslöv 7:8 i Båstad. Fastigheten består av lokaler som under året hyrts ut till näringsidkare, främst inom växthandel och partihandel. Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	296	363	283	254	280
Resultat efter finansiella poster	-54	20	-50	12	4
Soliditet (%)	8	10	9	4	4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	228 672	70 532	20 474	369 678
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			20 474	-20 474	0
Upplösning pga årets avskrivning		-6 000	6 000		0
Förändring uppskjuten skatt		3 171			3 171
Årets resultat				-54 367	-54 367
Belopp vid årets utgång	50 000	225 843	97 006	-54 367	318 482

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 92 000 kr (92 000 kr)

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	97 005
årets förlust	-54 367
	42 638
disponeras så att i ny räkning överföres	42 638
	42 638

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		296 294	363 285
		296 294	363 285
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-6 500	0
Övriga externa kostnader		-177 999	-181 954
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-93 007	-102 842
		-277 506	-284 796
Rörelseresultat		18 788	78 489
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 155	-58 015
		-73 155	-58 015
Resultat efter finansiella poster		-54 367	20 474
Resultat före skatt		-54 367	20 474
Årets resultat		-54 367	20 474

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 602 067

3 695 074

3 602 067

3 695 074

Summa anläggningstillgångar

3 602 067

3 695 074

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 658

40 002

Övriga fordringar

0

3 431

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 895

17 948

27 553

61 381

Kassa och bank

120 134

66 074

Summa omsättningstillgångar

147 687

127 455

SUMMA TILLGÅNGAR

3 749 754

3 822 529

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

4

225 843

228 672

275 843

278 672

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

97 005

70 532

Årets resultat

-54 367

20 474

42 638

91 006

Summa eget kapital

318 481

369 678

Avsättningar

5

Uppskjuten skatteskuld

56 157

59 328

Summa avsättningar

56 157

59 328

Långfristiga skulder

6, 7, 8

Skulder till kreditinstitut

2 800 000

2 870 000

Summa långfristiga skulder

2 800 000

2 870 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

7, 8

70 000

70 000

Leverantörsskulder

6 446

6 383

Aktuella skatteskulder

12 644

11 864

Övriga skulder

432 027

397 609

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 999

37 667

Summa kortfristiga skulder

575 116

523 523

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 749 754

3 822 529

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Uppskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Om anläggningstillgången har ett tillförlitligt och bestående värde som väsentligt överstiger bokfört värde får den skrivas upp till högst detta värde. Uppskrivningsbeloppet används för avsättning till uppskrivningsfond i bundet eget kapital.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Växthus	50 år
Stommar, grund	100 år
Fasad, tak	40 år
Övrigt	50 år
Markanläggningar	10 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 037 211	4 037 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 037 211	4 037 211
Ingående avskrivningar	-630 137	-539 295
Årets avskrivningar	-87 007	-90 842
Utgående ackumulerade avskrivningar	-717 144	-630 137
Ingående uppskrivningar	288 000	300 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-6 000	-12 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	282 000	288 000
Utgående redovisat värde	3 602 067	3 695 074

Not 4 Uppskrivningsfond

	2022-08-31	2021-08-31
Belopp vid årets ingång	228 672	235 800
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	0
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-6 000	-12 000
Förändring uppskjuten skatt	3 171	4 872
Belopp vid årets utgång	225 843	228 672

Not 5 Avsättningar

	2022-08-31	2021-08-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	59 328	64 200
Årets avsättningar	0	0
Under året återförda belopp	-3 171	-2 472
Omvärdering - ändrad skattesats	0	-2 400
56 157	56 157	59 328

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 520 000	2 590 000
2 520 000	2 520 000	2 590 000

2022121604972

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 870 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 800 000	2 870 000
	2 800 000	2 870 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	70 000	70 000
	70 000	70 000

Not 8 Ställda säkerheter

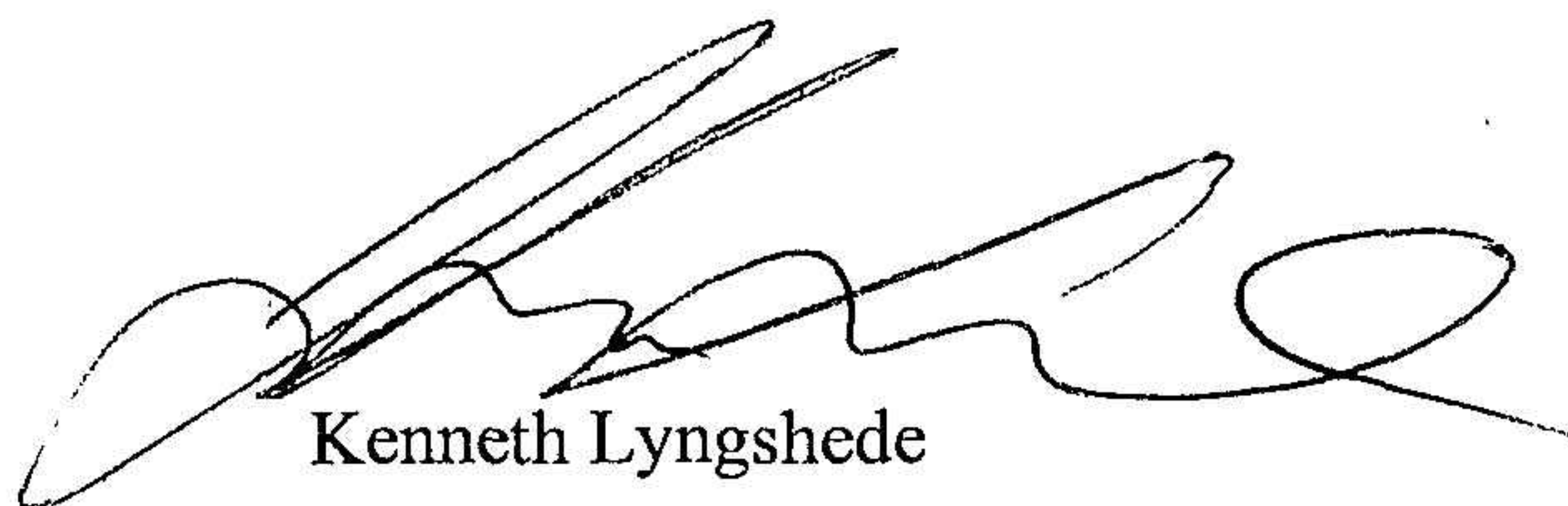
	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

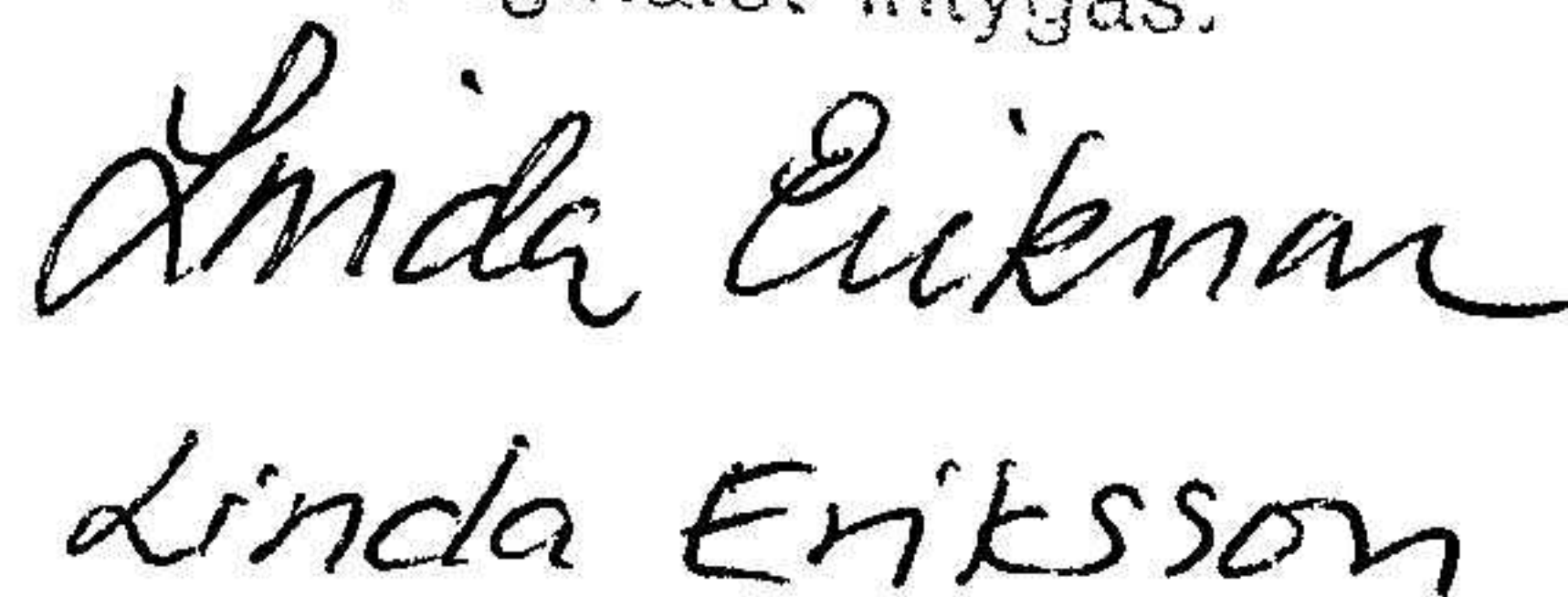
Linda Eriksson, Balans Ekonomi i Hasslöv AB

Båstad den 14 december 2022



Kenneth Lyngshede

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Linda Eriksson