

ÅRSREDOVISNING

för

Ängamöllan Invest AB

Org.nr. 559390-3783

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per von Wachenfeldt, Styrelseledamot

2025-12-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är bedriva uthyrning och förvaltning av lokaler.

Under året har bolaget sålt andel i bostadsrätt.

Företagets säte är Kristianstad.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	141 676	183 075	97 809
Resultat efter finansiella poster	195 431	97 277	11 703
Soliditet (%)	80	8	2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	8 902	77 242	111 144
Balanseras i ny räkning		77 242	-77 242	0
Årets resultat			155 152	155 152
Belopp vid årets utgång	25 000	86 144	155 152	266 296

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	86 143
Årets resultat	155 152
	<u>241 295</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	220 000
Balanseras i ny räkning	21 295
	<u>241 295</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 220 000,00 kr. vilket motsvarar 440,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ängamöllan Invest AB

Org.nr. 559390-3783

RESULTATRÄKNING	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	141 676	183 075
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	141 676	183 075
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-118 713	-87 213
Summa rörelsekostnader	-118 713	-87 213
Rörelseresultat	22 963	95 862
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	205 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	841	1 415
Räntekostnader och liknande resultatposter	-33 373	0
Summa finansiella poster	172 468	1 415
Resultat efter finansiella poster	195 431	97 277
Resultat före skatt	195 431	97 277
Skatter		
Skatt på årets resultat	-40 279	-20 035
Årets resultat	155 152	77 242

Ängamöllan Invest AB

Org.nr. 559390-3783

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>0</u>	<u>1 295 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 295 000
Summa anläggningstillgångar		0	1 295 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	37 200
Övriga fordringar		4 009	12
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>5 466</u>
Summa kortfristiga fordringar		4 009	42 678
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>328 600</u>	<u>123 079</u>
Summa kassa och bank		328 600	123 079
Summa omsättningstillgångar		332 609	165 757
SUMMA TILLGÅNGAR		332 609	1 460 757
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		86 143	8 902
Årets resultat		<u>155 152</u>	<u>77 242</u>
Summa fritt eget kapital		241 295	86 144
Summa eget kapital		266 295	111 144

Ängamöllan Invest AB

Org.nr. 559390-3783

BALANSRÄKNING

		2025-08-31	2024-08-31
	Not		
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		<u>0</u>	<u>1 254 541</u>
Summa långfristiga skulder		0	1 254 541
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		60 314	22 836
Övriga skulder		0	21 596
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 000</u>	<u>50 640</u>
Summa kortfristiga skulder		66 314	95 072
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		332 609	1 460 757

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 295 000	1 295 000
	Försäljningar	<u>-1 295 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>1 295 000</u>
	Redovisat värde	0	1 295 000

Avser bostadsrätt

Not 3	Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
	Förfaller senare än 5 år	0	1 254 541

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-10

Per Anders S von Wachenfeldt

Per Anders S von Wachenfeldt

2025-12-10