

Årsredovisning

för

Nordic Lapland Adventure AB

559077-8808

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordic Lapland Adventure AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalix den 30 juni 2025



Jan Nilsson

Styrelsen för Nordic Lapland Adventure AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller aktiviteter, nöjen och boende inom turistnäringen. Verksamheten bedrivs på egen fastighet i Frevisören/Båtskärsnäs i Kalix kommun. För mer info se hemsidan www.nordiclaplandresort.com

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	14 590	12 798	8 555	5 800
Resultat efter finansiella poster	1 352	107	14	96
Soliditet (%)	12,4	6,0	5,6	5,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	815 617	70 521	936 138
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		70 521	-70 521	0
Årets resultat			775 265	775 265
Belopp vid årets utgång	50 000	886 138	775 265	1 711 403

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 660 000 

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	886 139
årets vinst	775 265
	1 661 404

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 661 404
	1 661 404

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025072921738

)

)

)

)

18

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

14 589 630

12 798 240

Övriga rörelseintäkter

29 976

199 551

Summa rörelseintäkter

14 619 606

12 997 791

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-5 327 836

-4 835 881

Övriga externa kostnader

-3 708 480

-3 465 597

Personalkostnader

2

-2 552 723

-2 780 838

Avskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-669 407

-664 223

Övriga rörelsekostnader

-32 545

-55 328

Summa rörelsekostnader

-12 290 991

-11 801 867

Rörelseresultat

2 328 615

1 195 924

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

355

1 246

Räntekostnader och liknande resultatposter

-977 166

-1 090 341

Summa finansiella poster

-976 811

-1 089 095

Resultat efter finansiella poster

1 351 804

106 829

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-356 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-356 000

0

Resultat före skatt

995 804

106 829

Skatter

Skatt på årets resultat

-220 539

-36 308

Årets resultat

775 265

70 521

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

3

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

13 306 461

13 036 441

Inventarier, verktyg och installationer

5

609 935

856 336

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

6

172 995

199 831

Summa materiella anläggningstillgångar

14 089 391

14 092 608

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

7

6 000

6 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 000

6 000

Summa anläggningstillgångar

14 095 391

14 098 608

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

209 099

223 779

Summa varulager

209 099

223 779

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 255 268

312 069

Övriga fordringar

220 182

60 428

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

224 792

538 610

Summa kortfristiga fordringar

1 700 242

911 107

Kassa och bank

Kassa och bank

64 906

292 944

Summa kassa och bank

64 906

292 944

Summa omsättningstillgångar

1 974 247

1 427 830

SUMMA TILLGÅNGAR

16 069 638

15 526 438

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

886 139

815 617

Årets resultat

775 265

70 521

Summa fritt eget kapital

1 661 404

886 138

Summa eget kapital

1 711 404

936 138

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

356 000

0

Summa obeskattade reserver

356 000

0

Långfristiga skulder

8, 9

Checkräkningskredit

10

351 971

318 269

Övriga skulder till kreditinstitut

7 925 715

8 861 814

Övriga skulder

2 698 612

3 324 351

Summa långfristiga skulder

10 976 298

12 504 434

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 235 900

1 090 268

Leverantörsskulder

885 678

630 695

Skatteskulder

224 288

21 246

Övriga skulder

155 538

109 738

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

524 532

233 919

Summa kortfristiga skulder

3 025 936

2 085 866

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 069 638

15 526 438

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill	5 år
Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Ingående avskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående redovisat värde	0	0

2025072921743

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 025 124	15 025 124
Inköp	38 400	
Omklassificeringar	627 035	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 690 559	15 025 124
Ingående avskrivningar	-1 988 683	-1 597 801
Årets avskrivningar	-395 415	-390 882
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 384 098	-1 988 683
Utgående redovisat värde	13 306 461	13 036 441

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 171 940	1 994 224
Inköp	27 591	177 716
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 199 531	2 171 940
Ingående avskrivningar	-1 315 604	-1 042 263
Årets avskrivningar	-273 992	-273 341
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 589 596	-1 315 604
Utgående redovisat värde	609 935	856 336

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	199 831	
Inköp	740 889	199 831
Försäljningar/utrangeringar	-140 690	
Aktivering Arbete	-627 035	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	172 995	199 831
Utgående redovisat värde	172 995	199 831

Not 7 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående redovisat värde	6 000	6 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 251 219	5 624 321
	4 251 219	5 624 321

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 9 161 614 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 925 714	8 715 976
	7 925 714	8 715 976
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 235 900	915 272
	1 235 900	915 272

Not 10 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	450 000	450 000
Utnyttjad kredit uppgår till	351 971	318 269

Not 11 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Fastighetsinteckning	10 995 000	10 995 000
	12 295 000	12 295 000

2025072921744

)

)


)

)

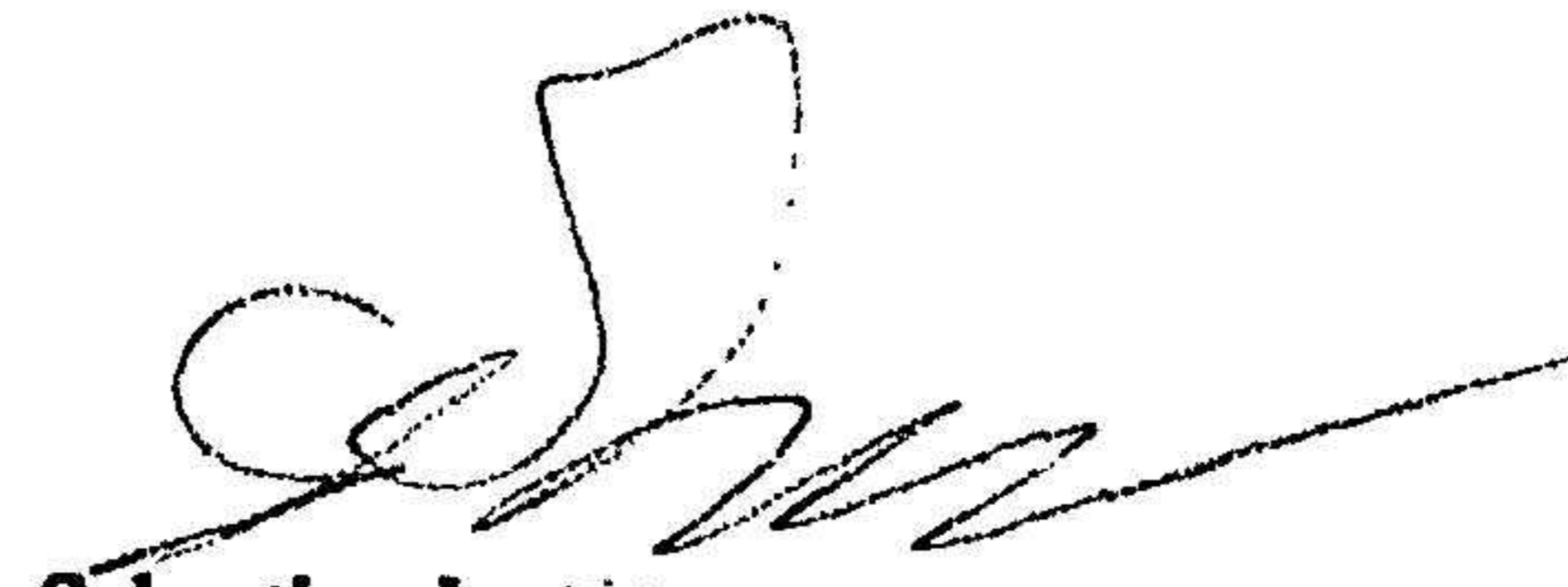
2025072921745

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix den 30 juni 2025



Jan Nilsson
Styrelseordförande



Sebastian Jonsson




Lars Jonsson

Rémy Fechoz



Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025



Olof Sandlund
Auktoriserad revisor



OS REVISION AB
REVISION • RÅDGIVNING • REDOVISNING

2025072921746

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordic Lapland Adventure AB
Org.nr 559077-8808

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordic Lapland Adventure AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordic Lapland Adventure ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordic Lapland Adventure AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordic Lapland Adventure AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordic Lapland Adventure AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

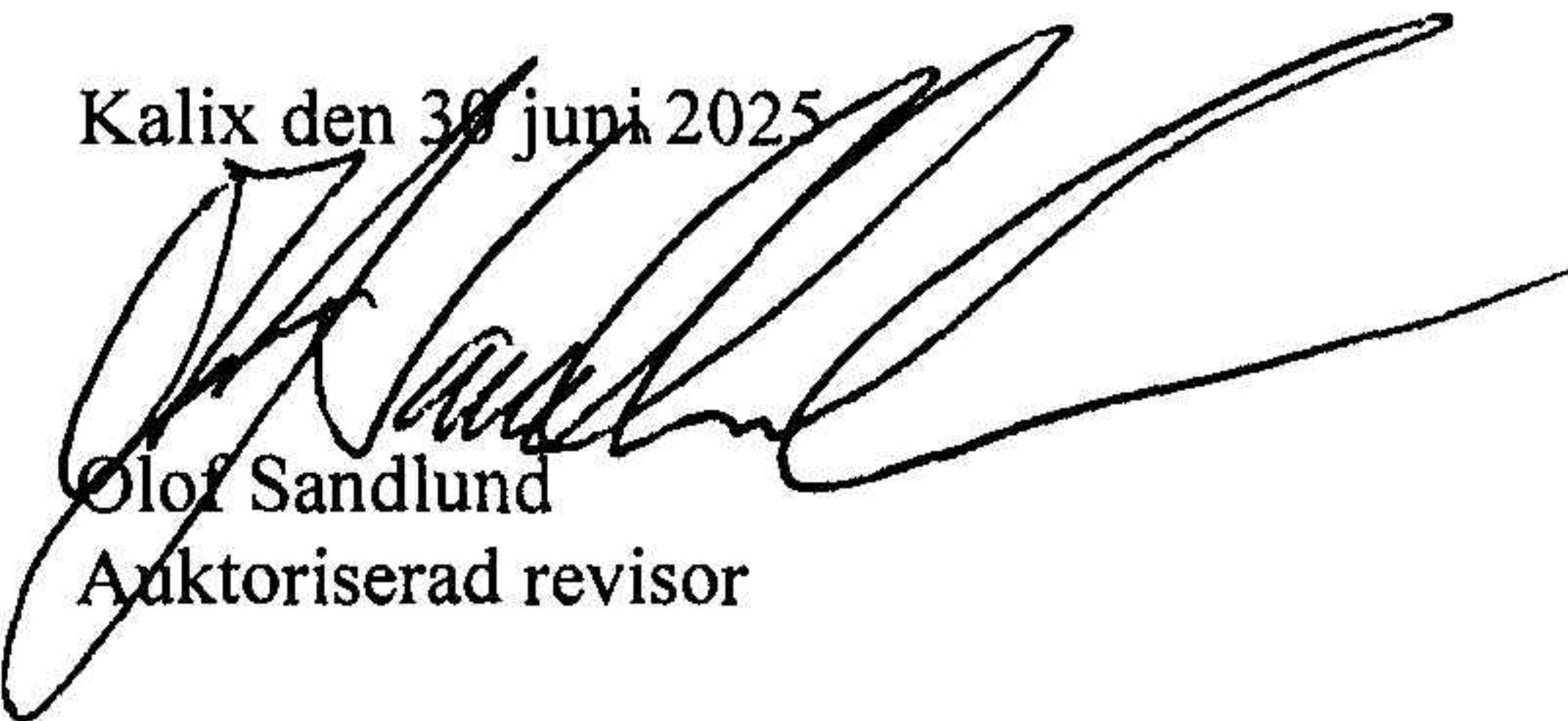
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kalix den 30 juni 2025


Olof Sandlund
Auktoriserad revisor