

Årsredovisning för
Roxnäs Fastighets AB

559079-9101

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roger Skoglund
Styrelseledamot

2025-11-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roxnäs Fastighets AB, 559079-9101, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Falu kommun registrerades år 2016 och skall äga, förvalta och uthyra fastigheter, köpa och sälja fastigheter, äga och förvalta aktier och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	863 999	851 999	834 999	779 999
Resultat efter finansiella poster	714 638	713 628	724 232	663 669
Soliditet %	91,8	91,4	90,7	69,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 351 534	624 618
Balanseras i ny räkning		624 617	-624 618
Utdelning		-1 000 000	
Årets resultat			642 622
Belopp vid årets utgång	50 000	1 976 151	642 622

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 976 151
Årets resultat	642 622
Summa	2 618 773
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 618 773
Summa	2 618 773

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		863 999	851 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		863 999	851 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-70 283	-51 846
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 439	-90 439
Summa rörelsekostnader		-160 722	-142 285
Rörelseresultat		703 277	709 714
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 690	3 914
Räntekostnader och liknande resultatposter		-329	0
Summa finansiella poster		11 361	3 914
Resultat efter finansiella poster		714 638	713 628
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	78 200
Summa bokslutsdispositioner		100 000	78 200
Resultat före skatt		814 638	791 828
Skatter			
Skatt på årets resultat		-172 016	-167 210
Årets resultat		642 622	624 618

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 437 011	2 510 609
Inventarier, verktyg och installationer	3	71 734	88 575
Summa materiella anläggningstillgångar		2 508 745	2 599 184
Summa anläggningstillgångar		2 508 745	2 599 184
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		27 500	90 000
Övriga fordringar		43 778	40 735
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 921	3 380
Summa kortfristiga fordringar		74 199	134 115
Kassa och bank			
Kassa och bank		689 617	1 031 541
Summa kassa och bank		689 617	1 031 541
Summa omsättningstillgångar		763 816	1 165 656
SUMMA TILLGÅNGAR		3 272 561	3 764 840

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 976 151	2 351 534
Årets resultat		642 622	624 618
Summa fritt eget kapital		2 618 773	2 976 152
Summa eget kapital		2 668 773	3 026 152
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		421 800	521 800
Summa obeskattade reserver		421 800	521 800
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		61 308	92 911
Övriga skulder		48 680	51 978
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		72 000	71 999
Summa kortfristiga skulder		181 988	216 888
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 272 561	3 764 840

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	25	25
Inventarier, verktyg och installationer	10	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 099 393	3 099 393
Utgående anskaffningsvärden	3 099 393	3 099 393
Ingående avskrivningar	-588 784	-515 186
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-73 598	-73 598
Utgående avskrivningar	-662 382	-588 784
Redovisat värde	2 437 011	2 510 609

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	168 416	90 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	78 416
Utgående anskaffningsvärden	168 416	168 416
Ingående avskrivningar	-79 841	-63 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 841	-16 841
Utgående avskrivningar	-96 682	-79 841
Redovisat värde	71 734	88 575

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-18

Falun

Roger Skoglund 2025-11-18
Roger Skoglund Datum
Styrelseledamot

Kjell-Eric Skoglund 2025-11-18
Kjell-Eric Skoglund Datum
Styrelseledamot