

**Årsredovisning**  
för  
**Rosafors Invest AB**  
559072-7086

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ola Rosander, Styrelseledamot  
2025-06-19

Styrelsen för Rosafors Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget är ett holdingföretag med väsentligt ägande i intresseföretagen Viared Industrimark AB, Fristad Express Förvaltning AB och Västervik Golf Resort AB. Helägda koncernföretag med mindre omfattande verksamhet är Rosafors Hammaren AB och Dackevind AB.

Ägare till bolaget är Drakulla Holding AB och Uppgrena Invest AB, 50 % vardera.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 373	25 767	19 159	317
Soliditet (%)	90,6	100,0	78,5	86,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	7 208 516	25 754 169	<b>33 012 685</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		25 754 169	-25 754 169	<b>0</b>
Årets resultat			5 359 101	<b>5 359 101</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>32 962 685</b>	<b>5 359 101</b>	<b>38 371 786</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 962 685
årets vinst	5 359 101
	<b>38 321 786</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	38 321 786
	<b>38 321 786</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 177 109	-1 261 408
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 177 109</b>	<b>-1 261 408</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 177 109</b>	<b>-1 261 408</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	-3 750	26 494 639
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6 482 501	1 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43 529	-780 650
Återföring nedskrivning / Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar	28 000	-33 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-70	-152 212
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>6 550 210</b>	<b>27 028 777</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>5 373 101</b>	<b>25 767 369</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-14 000	-13 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-14 000</b>	<b>-13 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>5 359 101</b>	<b>25 754 169</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>5 359 101</b>	<b>25 754 169</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	75 000	68 750
Fordringar hos koncernföretag	3	1 624 969	1 538 969
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	17 000 001	23 000 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	7 625 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	12 615 500	3 352 500
Andra långfristiga fordringar	7	1 987 796	2 016 065
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>40 928 266</b>	<b>29 976 284</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>40 928 266</b>	<b>29 976 284</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		0	1 573 860
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>1 573 860</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 443 520	1 462 540
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 443 520</b>	<b>1 462 540</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 443 520</b>	<b>3 036 400</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

42 371 786

33 012 684

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

32 962 685

7 208 515

Årets resultat

5 359 101

25 754 169

**Summa fritt eget kapital**

**38 321 786**

**32 962 684**

**Summa eget kapital**

**38 371 786**

**33 012 684**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 000 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**4 000 000**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**42 371 786**

**33 012 684**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 750	52 694
Inköp	25 000	18 750
Försäljningar	-18 750	-2 694
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>68 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>68 750</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 538 969	8 952 169
Tillkommande fordringar	86 000	186 800
Avgående fordringar	0	-7 600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 624 969</b>	<b>1 538 969</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 624 969</b>	<b>1 538 969</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	32 000 000	32 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 000 000</b>	<b>32 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-9 000 000	0
Årets nedskrivningar	-5 999 999	-9 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-14 999 999</b>	<b>-9 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 000 001</b>	<b>23 000 000</b>

**Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Tillkommande fordringar	7 625 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 625 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 625 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 385 500	52 500
Inköp	9 235 000	3 333 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 620 500</b>	<b>3 385 500</b>
Ingående nedskrivningar	-33 000	0
Återförda nedskrivningar	28 000	0
Årets nedskrivningar	0	-33 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 000</b>	<b>-33 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 615 500</b>	<b>3 352 500</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 016 065	1 513 263
Tillkommande fordringar	0	502 802
Avgående fordringar	-28 269	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 987 796</b>	<b>2 016 065</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 987 796</b>	<b>2 016 065</b>

Vetlanda

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Rosafors Invest AB  
Org.nr 559072-7086

8 (8)

*Olof Rosander*  
Olof Rosander  
Ordförande  
2025-04-22

*Ola Forsell*  
Ola Forsell  
2025-04-23

*Ola Rosander*  
Ola Rosander  
2025-04-22