

Årsredovisning

för

Bäggeby Fastigheter AB

559336-6619

Räkenskapsåret

2021-09-23 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nicklas Jensen, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Bägeby Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-23 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Tierp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår, förlängt. Under året har bolaget anskaffat en fastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-789	-789
Belopp vid årets utgång	25 000	-789	24 211

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-789
behandlas så att i ny räkning överföres	-789
	-789

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-23
-2022-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 349 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 349 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -183 044

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -27 099

Summa rörelsekostnader -210 143

Rörelseresultat 139 856

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -139 517

Summa finansiella poster -139 517

Resultat efter finansiella poster 339

Resultat före skatt

339

Skatter

Skatt på årets resultat -1 128

Årets resultat -789

Balansräkning **Not** **2022-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 162 151
Summa materiella anläggningstillgångar		2 162 151

Summa anläggningstillgångar		2 162 151
------------------------------------	--	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		31 250
Övriga fordringar		5 972
Summa kortfristiga fordringar		37 222

Kassa och bank

Kassa och bank		35 788
Summa kassa och bank		35 788
Summa omsättningstillgångar		73 010

SUMMA TILLGÅNGAR		2 235 161
-------------------------	--	------------------

Balansräkning	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-789
Summa fritt eget kapital		-789
Summa eget kapital		24 211
Långfristiga skulder		
	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		1 661 549
Skulder till koncernföretag		524 649
Summa långfristiga skulder		2 186 198
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		16 035
Övriga skulder		8 717
Summa kortfristiga skulder		24 752
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 235 161

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp 2 189 250

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 2 189 250

Årets avskrivningar -27 099

Utgående ackumulerade avskrivningar -27 099

Utgående redovisat värde 2 162 151

Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år efter bokslutsdatum 615 600

615 600

Tierp 2023-05-10

Nicklas Jensen

Nicklas Jensen