

Årsredovisning för  
**Lilla Hotellet i Sveg AB**  
556647-3905

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lilla Hotellet i Sveg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023- . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sveg 2023- 06-09 /

  
Magdalena Andersson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lilla Hotellet i Sveg AB, 556647-3905, med säte i Sveg, Härjedalens Kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten m.m.

Bolagets verksamhet skall enligt bolagsordningen omfatta restaurangverksamhet, en verksamheten har varit vilande sedan många år och intill 2020-04-01, då bolaget förvärvade hotellrörelsen Lilla Hotellet i Sveg, med tillhörande hotellfastighet, inventarier, rörelse osv.

Bolaget är helägt dotterbolag till Hotell Mysoxen i Sveg AB (org nr 556281-1363) som arrenderar bolagets hotellfastighet. Under året har bolaget erhållit arrendeintäkt från moderbolaget med kr 400 000 (f.å. kr 420 812).

#### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolagets verksamhet med hotellrörelsen äri likhet med föregående år utarrenderad till moderbolaget, Hotell Mysoxen i Sveg AB.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	49 804	83 339	-6 217	
Soliditet, %	9	7	3	-707

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		53 756
Koncernbidrag			100 000
Årets resultat			39 546
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>193 302</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 160 160 behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	53 756
årets resultat	39 546
<b>Totalt</b>	<b>93 302</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	93 302
<b>Summa</b>	<b>93 302</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Övriga rörelseintäkter		400 000	420 812
		<u>400 000</u>	<u>420 812</u>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Övriga externa kostnader		-152 014	-140 036
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-198 150	-197 420
<b>Rörelseresultat</b>		<u>49 836</u>	<u>83 356</u>
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32	-17
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>49 804</u>	<u>83 339</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>49 804</u>	<u>83 339</u>
Skatt på årets resultat		-10 258	-17 233
<b>Årets resultat</b>		<u>39 546</u>	<u>66 107</u>

2023062104028

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	5	152 756	213 566
		<u>152 756</u>	<u>213 566</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	1 744 615	1 801 955
Maskiner och tekniska anläggningar		220 000	300 000
		<u>1 964 615</u>	<u>2 101 955</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>2 117 371</u>	<u>2 315 521</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 182	7 717
		<u>6 182</u>	<u>7 717</u>
<i>Kassa och bank</i>		61 408	23 096
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>67 590</u>	<u>30 813</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>2 184 961</u>	<u>2 346 334</u>

2023062104029

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-46 244	-112 350
Erhållna/lämnade koncernbidrag		100 000	100 000
Årets resultat		39 546	66 107
		<u>93 302</u>	<u>53 757</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>193 302</u>	<u>153 757</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	8	1 953 485	2 153 485
		<u>1 953 485</u>	<u>2 153 485</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		10 382	26 982
Skatteskulder		-4 946	11 207
Övriga skulder		-9 808	-3 097
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 546	4 000
		<u>38 174</u>	<u>39 092</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>2 184 961</u>	<u>2 346 334</u>

2023062104030

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Byggnader och mark	57 340	57 340
Good Will	80 000	80 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	60 080	60 080
<b>Summa</b>	<b>197 420</b>	<b>197 420</b>

### Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 5 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	304 051	304 051
-Rörelseförvärv		-
Vid årets slut	304 051	304 051
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-90 485	-30 405
-Årets avskrivningar	-60 810	
Vid årets slut	-151 295	-90 485
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>152 756</b>	<b>213 566</b>

## Not 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 878 075	1 878 075
-Nyanskaffningar		-
	<u>1 878 075</u>	<u>1 878 075</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-76 120	-18 780
-Årets avskrivning enligt plan	-57 340	-57 340
	<u>-133 460</u>	<u>-76 120</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 744 615</b>	<b>1 801 955</b>
Taxeringsvärden:		
Byggnad	480 000	480 000
Mark	139 000	139 000

## Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	400 000	400 000
-Nyanskaffningar		-
Vid årets slut	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-100 000	-20 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-80 000	-80 000
Vid årets slut	<u>-180 000</u>	<u>-100 000</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>220 000</b>	<b>300 000</b>

## Not 8 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen		
Moderbolag	1 328 485	1 528 485
övriga koncernbolag	625 000	625 000

## Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Företagsinteckningar*	218 750	218 750
* Inteckningen obelånad sedan många år tillbaka		

### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Underskrifter

Sveg 2023-06-19

*Magdalena Andersson*  
Magdalena Andersson

2023062104033