

Årsredovisning
för
Bagarevägens fastighets AB
559380-1912

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Sjögren, Styrelseledamot
2024-11-11

Styrelsen för Bagarevägens fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Skällinge 2:35.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Larnick Fastighets AB, 556412-5978.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	321	269
Resultat efter finansiella poster	-73	-22
Soliditet (%)	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	50 000	-22 171	52 829
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-22 171	22 171	0
Erhållna aktieägartillskott		75 000		75 000
Årets resultat			-73 331	-73 331
Belopp vid årets utgång	25 000	102 829	-73 331	54 498

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 125 000 (50 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	102 829
årets förlust	-73 331
	29 498
disponeras så att	
i ny räkning överföres	29 498
	29 498

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-11
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

320 820

269 350

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

320 820

269 350

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-115 552

-146 646

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-111 618

-46 288

Summa rörelsekostnader

-227 170

-192 934

Rörelseresultat

93 650

76 416

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

192

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-167 173

-98 587

Summa finansiella poster

-166 981

-98 587

Resultat efter finansiella poster

-73 331

-22 171

Resultat före skatt

-73 331

-22 171

Årets resultat

-73 331

-22 171

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

4 757 440

4 812 834

Inventarier, verktyg och installationer

2

572 022

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 329 462

4 812 834

Summa anläggningstillgångar

5 329 462

4 812 834

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 726

0

Summa kortfristiga fordringar

4 726

0

Kassa och bank

Kassa och bank

10 864

43 996

Summa kassa och bank

10 864

43 996

Summa omsättningstillgångar

15 590

43 996

SUMMA TILLGÅNGAR

5 345 052

4 856 830

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		102 829	50 000
Årets resultat		-73 331	-22 171
Summa fritt eget kapital		29 498	27 829
Summa eget kapital		54 498	52 829
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 222 350	3 316 275
Skulder till koncernföretag		1 873 000	1 323 000
Summa långfristiga skulder		5 095 350	4 639 275
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		86 700	86 700
Leverantörsskulder		1 725	6 310
Skulder till koncernföretag		55 000	25 000
Skatteskulder		29 429	12 757
Övriga skulder		0	1 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 350	32 959
Summa kortfristiga skulder		195 204	164 726
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 345 052	4 856 830

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 1 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 859 122	0
Inköp	0	4 859 122
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 859 122	4 859 122
Ingående avskrivningar	-46 288	0
Årets avskrivningar	-55 394	-46 288
Utgående ackumulerade avskrivningar	-101 682	-46 288
Utgående redovisat värde	4 757 440	4 812 834

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	628 246	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	628 246	0
Årets avskrivningar	-56 224	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-56 224	0
Utgående redovisat värde	572 022	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 875 550	2 969 475
	2 875 550	2 969 475

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 309 050 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 222 350	3 316 275
	3 222 350	3 316 275
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	86 700	86 700
	86 700	86 700

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	3 468 000	3 468 000
	3 468 000	3 468 000

Varberg 2024-10-25

Niklas Sjögren
Niklas Sjögren