

ÅRSREDOVISNING

för

Åsa Stationsväg 2 Exploaterings AB

Org.nr. 559240-3884

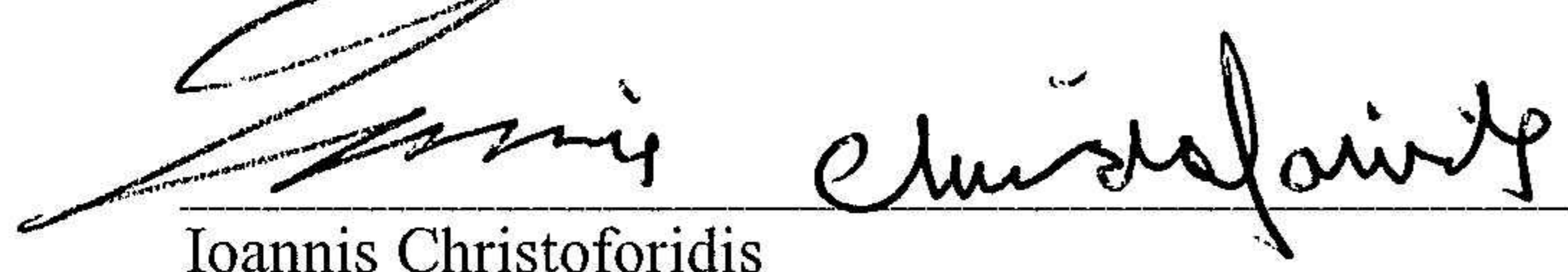
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Åsa Stationsväg 2 Exploaterings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 december 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka 2022-12-30


Ioannis Christoforidis

ÅRSREDOVISNING

för

Åsa Stationsväg 2 Exploaterings AB

Org.nr. 559240-3884

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Åsa Stationsväg 2 Exploaterings AB

Org.nr. 559240-3884

2023011707186

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Varberg

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021 (17mån)
Nettoomsättning	87	59
Resultat efter finansiella poster	-156	-188
Soliditet (%)	1,2	0,8

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	51 000	189 000	-188 021	51 979
Balanseras i ny räkning		-188 021	188 021	0
Erhållna aktieägartillskott		180 000		180 000
Årets resultat			-155 858	-155 858
Belopp vid årets utgång	51 000	180 979	-155 858	76 121
		2022-06-30		2021-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		369 000		189 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	180 979
Årets resultat	-155 858
	<u>25 121</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	25 121
	<u>25 121</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Åsa Stationsväg 2 Exploaterings AB

Org.nr. 559240-3884

2023011707187

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-02-04 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		87 302	58 850
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>87 302</u>	<u>58 850</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-82 176	-48 501
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 042	-57 338
Summa rörelsekostnader		<u>-126 218</u>	<u>-105 839</u>
Rörelseresultat		-38 916	-46 989
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116 942	-141 032
Summa finansiella poster		<u>-116 942</u>	<u>-141 032</u>
Resultat efter finansiella poster		-155 858	-188 021
Resultat före skatt		-155 858	-188 021
Årets resultat		<u>-155 858</u>	<u>-188 021</u>

Åsa Stationsväg 2 Exploaterings AB

Org.nr. 559240-3884

2023011707188

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2022-06-30

2021-06-30

2

6 287 070

6 331 112

Summa materiella anläggningstillgångar

6 287 070

6 331 112

Summa anläggningstillgångar

6 287 070

6 331 112

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

16 050

16 050

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 102

0

Summa kortfristiga fordringar

39 152

16 050

Kassa och bank

Kassa och bank

50 500

60 503

Summa kassa och bank

50 500

60 503

Summa omsättningstillgångar

89 652

76 553

SUMMA TILLGÅNGAR

6 376 722

6 407 665

Åsa Stationsväg 2 Exploaterings AB

Org.nr. 559240-3884

2023011707189

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

51 000

51 000

Summa bundet eget kapital

51 000

51 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

180 979

189 000

Årets resultat

-155 858

-188 021

Summa fritt eget kapital

25 121

979

Summa eget kapital

76 121

51 979

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 874 687

1 909 541

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

4 271 688

4 380 955

Summa långfristiga skulder

6 146 375

6 290 496

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

40 204

40 204

Leverantörsskulder

46 625

413

Skatteskulder

17 397

8 523

Övriga skulder

40 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

16 050

Summa kortfristiga skulder

154 226

65 190

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 376 722

6 407 665

Åsa Stationsväg 2 Exploaterings AB

Org.nr. 559240-3884

2023011707190

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 388 450	0
Inköp	0	6 388 450
Utgående anskaffningsvärden	6 388 450	6 388 450
Ingående avskrivningar	-57 338	0
Årets avskrivningar	-44 042	-57 338
Utgående avskrivningar	-101 380	-57 338
Redovisat värde	6 287 070	6 331 112

Not 3 Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
Förfaller senare än 5 år	6 009 700	6 290 496

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åsa Stationsväg 2 Exploaterings AB

Org.nr. 559240-3884

NOTER

2023011707191

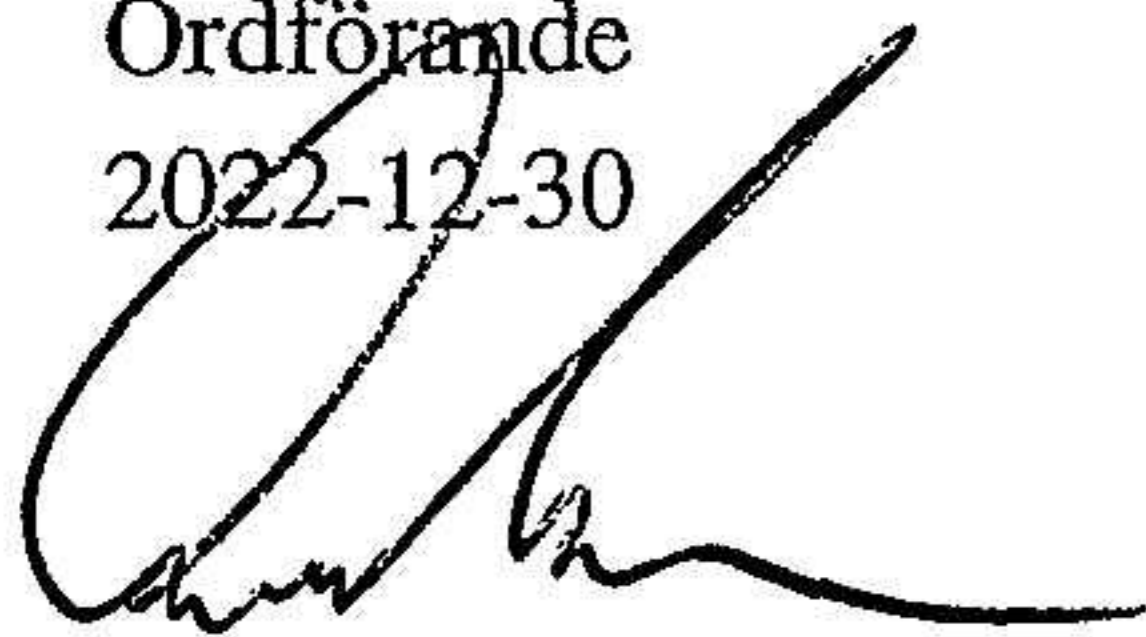
Kungsbacka



Ioannis Christoforidis

Ordförande

2022-12-30



Anders Johansson

2022-12-30



Anders Bengtsson

2022-12-30



Anders Valdemarsson

2022-12-30