

Årsredovisning för

# Fastighetsbolaget ByggAMO AB

559268-2982

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget ByggAMO AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Löddeköpiinge 2023-06-28



Magnus Byqvist  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget ByggAMO AB, 559268-2982, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kävlinge kommun, Skåne län registrerades år 2020 och bedriver sedan dess förvaltning av förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-	
Resultat efter finansiella poster	-17 830	-42 619
Soliditet, %	4	1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		2 381
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			43 574
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>45 955</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 45 000 kr.

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 45 955 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 381
årets resultat	43 574
Totalt	45 955
disponeras för	
återbetalning av aktieägartillskott	45 000
balanseras i ny räkning	955
Summa	45 955

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2020-08-25- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-500	-15 672
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-500	-15 672
<b>Rörelseresultat</b>		-500	-15 672
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-17 330	-26 947
<b>Summa finansiella poster</b>		-17 330	-26 947
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-17 830	-42 619
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		65 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		65 000	-
<b>Resultat före skatt</b>		47 170	-42 619
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 596	-
<b>Årets resultat</b>		43 574	-42 619

2023070531642

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 710 702	1 710 702
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		250 000	250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 960 702	1 960 702
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 960 702	1 960 702
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		29 197	13 031
Summa kassa och bank		29 197	13 031
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		29 197	13 031
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 989 899	1 973 733

2023070531643

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 381	45 000
Årets resultat		43 574	-42 619
Summa fritt eget kapital		45 955	2 381
<b>Summa eget kapital</b>		<b>70 955</b>	<b>27 381</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	134 487	268 491
Skulder till koncernföretag	6	1 646 857	1 543 857
Summa långfristiga skulder		1 781 344	1 812 348
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		3 596	-
Övriga skulder	5	134 004	134 004
Summa kortfristiga skulder		137 600	134 004
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 989 899</b>	<b>1 973 733</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-08-25- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	17 330	26 947
<b>Summa</b>	<b>17 330</b>	<b>26 947</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 710 702	
-Förvärv		1 710 702
<b>Vid årets slut</b>	<b>1 710 702</b>	<b>1 710 702</b>

### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Inom ett till fyra år	268 491
	<b>268 491</b>

### Not 6 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 646 857	1 543 857

### Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Andra ställda säkerheter	1 710 702	1 710 702
	1 710 702	1 710 702
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 710 702</b>	<b>1 710 702</b>

Eventualförpliktelser

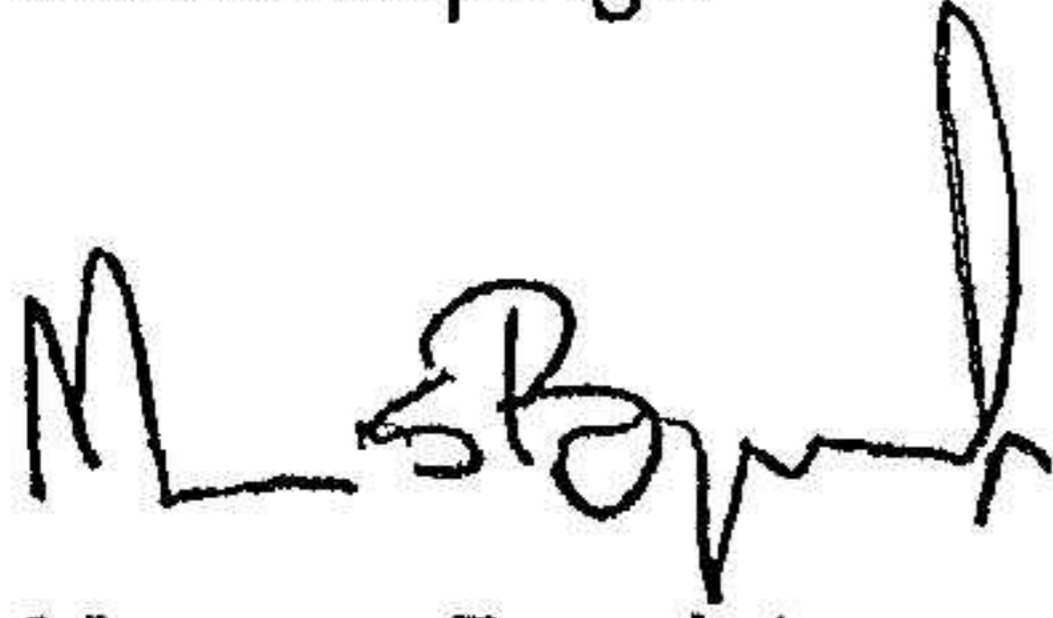
Inga

2023070531646



## Underskrifter

Löddeköpinge



Magnus Byqvist  
Styrelseledamot

2023-06-28

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023070531647