


2024071818219

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svensk Mark & Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 30 juni 2024

Martin Andersson  
Styrelseledamot



2024071818218

Årsredovisning för

# Svensk Mark & Fastighetservice AB

559138-2881

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1   |
| Resultaträkning        | 2   |
| Balansräkning          | 3-4 |
| Noter                  | 5-6 |
| Underskrifter          | 7   |

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svensk Mark & Fastighetsservice AB, 559138-2881, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2017 och arbetar inom mark- och fastighetsservice.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023    | 2022      | 2021    | Belopp i kr<br>2020 |
|-----------------------------------|---------|-----------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 982 842 | 1 209 388 | 802 747 | 770 033             |
| Resultat efter finansiella poster | -89 007 | 175 720   | 34 078  | -24 804             |
| Soliditet, %                      | 63      | 79        | 71      | 38                  |
| Balansomslutning                  | 291 411 | 378 180   | 207 361 | 306 175             |

### Företagets resultat och ställning

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

### Förändringar i eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Fritt eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------------|
| Vid årets början                       | 50 000            | 247 054               |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> |                   |                       |
| Årets resultat                         |                   | -113 504              |
| Vid årets slut                         | 50 000            | 133 550               |

### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 98 058, disponeras enligt följande: |             |
| balanserat resultat   | 247 054     |
| årets resultat  | -113 504    |
| Totalt  | 133 550     |
| disponeras för  |             |
| balanseras i ny räkning   | 113 503     |
| Summa   | 113 503     |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| Belopp i kr   | Not | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 982 842                   | 1 209 388                 |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 11 420                    | -                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |     | <b>994 262</b>            | <b>1 209 388</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter   |     | -156 456                  | -197 406                  |
| Handelsvaror  |     | 34                        | -                         |
| Övriga externa kostnader  |     | -305 791                  | -281 261                  |
| Personalkostnader   | 2   | -614 926                  | -549 019                  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -6 000                    | -6 000                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-1 083 139</b>         | <b>-1 033 686</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>-88 877</b>            | <b>175 702</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 91                        | -                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | 3   | -221                      | 18                        |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-130</b>               | <b>18</b>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>-89 007</b>            | <b>175 720</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>-89 007</b>            | <b>175 720</b>            |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -24 497                   | -26 724                   |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>-113 504</b>           | <b>148 996</b>            |

2024071818221

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 4          | 12 000            | 18 000            |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |            | 12 000            | 18 000            |
| <br>   |            |                   |                   |
| Summa anläggningstillgångar                  |            | 12 000            | 18 000            |
| <br>   |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 4 200             | 30 838            |
| Övriga fordringar                            |            | 31 285            | 2 024             |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 123 400           | 24 000            |
| Summa kortfristiga fordringar                |            | 158 885           | 56 862            |
| <br>   |            |                   |                   |
| <i>Kassa och bank</i>                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                               |            | 120 526           | 303 318           |
| Summa kassa och bank                         |            | 120 526           | 303 318           |
| <br>   |            |                   |                   |
| Summa omsättningstillgångar                  |            | 279 411           | 360 180           |
| <br>   |            |                   |                   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>291 411</b>    | <b>378 180</b>    |

2024071818222

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <i>Eget kapital</i>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 50 000            | 50 000            |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 247 054           | 98 058            |
| Årets resultat                               |            | -113 504          | 148 996           |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 133 550           | 247 054           |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>183 550</b>    | <b>297 054</b>    |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 13 739            | 6 867             |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 13 739            | 6 867             |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 7 178             | -                 |
| Skatteskulder                                |            | 4 039             | 2 227             |
| Övriga skulder                               |            | 76 905            | 66 032            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 6 000             | 6 000             |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 94 122            | 74 259            |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>291 411</b>    | <b>378 180</b>    |

2024071818223

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>             | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Immateriella anläggningstillgångar:      |           |
| Materiella anläggningstillgångar:        |           |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5         |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### *Personal*

|                        | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                                 | 1                                 |
| <b>Summa</b>           | <b>1</b>                          | <b>1</b>                          |

#### *Löner, andra ersättningar och sociala kostnader*

|                               | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Löner och andra ersättningar: | 428 210                           | 390 500                           |
| <b>Summa</b>                  | <b>428 210</b>                    | <b>390 500</b>                    |
| Sociala kostnader             | 171 661                           | 149 154                           |
| (varav pensionskostnader)     |                                   | 17 029                            |

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

|                        | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Räntekostnader, övriga | 221                               | 18                                |
| <b>Summa</b>           | <b>221</b>                        | <b>18</b>                         |

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2023-12-31    | 2022-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |               |               |
| -Vid årets början                       | 30 000        | 30 000        |
| Vid årets slut                          | 30 000        | 30 000        |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |               |               |
| -Vid årets början                       | -12 000       | -6 000        |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden   | -6 000        | -6 000        |
| Vid årets slut                          | -18 000       | -12 000       |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>12 000</b> | <b>18 000</b> |

2024071818225

## Underskrifter

Göteborg 16 juni 2024



Martin Andersson  
Styrelseledamot

### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

2024071818226