

# Årsredovisning

## Bulltofta Fastighets AB

556970-7739

Styrelsen för Bulltofta Fastighets AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte särskilt anges visas alla belopp i tusental kr (SEK).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Bulltofta Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Malmö 2025-03-13

Daniel Pedersen

# Årsredovisning

---

## *Bulltofta Fastighets AB*

556970-7739

Styrelsen för Bulltofta Fastighets AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte särskilt anges visas alla belopp i tusental kr (SEK).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Bolaget skall äga och förvalta fastighetsförvaltande dotterföretag.

#### Säte

Bolagets säte är i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-6	-27	-102	-1
Balansomslutning	7 636	7 502	7 530	92	49
Soliditet %	1	1	1	53	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	0	2	52
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		2	-2	0
Årets resultat			1	1
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>52</b>

### RESULTATDISPOSITION

Beloppen i resultatdispositionen är angivna i hela kronor.

*Medel att disponera:*

Balanserat resultat	1 696
Årets resultat	573
<i>Summa</i>	2 269

*Förslag till disposition:*

Balanseras i ny räkning	2 269
<i>Summa</i>	2 269

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-7	-6
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7</b>	<b>-6</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7</b>	<b>-6</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-7</b>	<b>-6</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	8	8
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>8</b>	<b>8</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1</b>	<b>2</b>

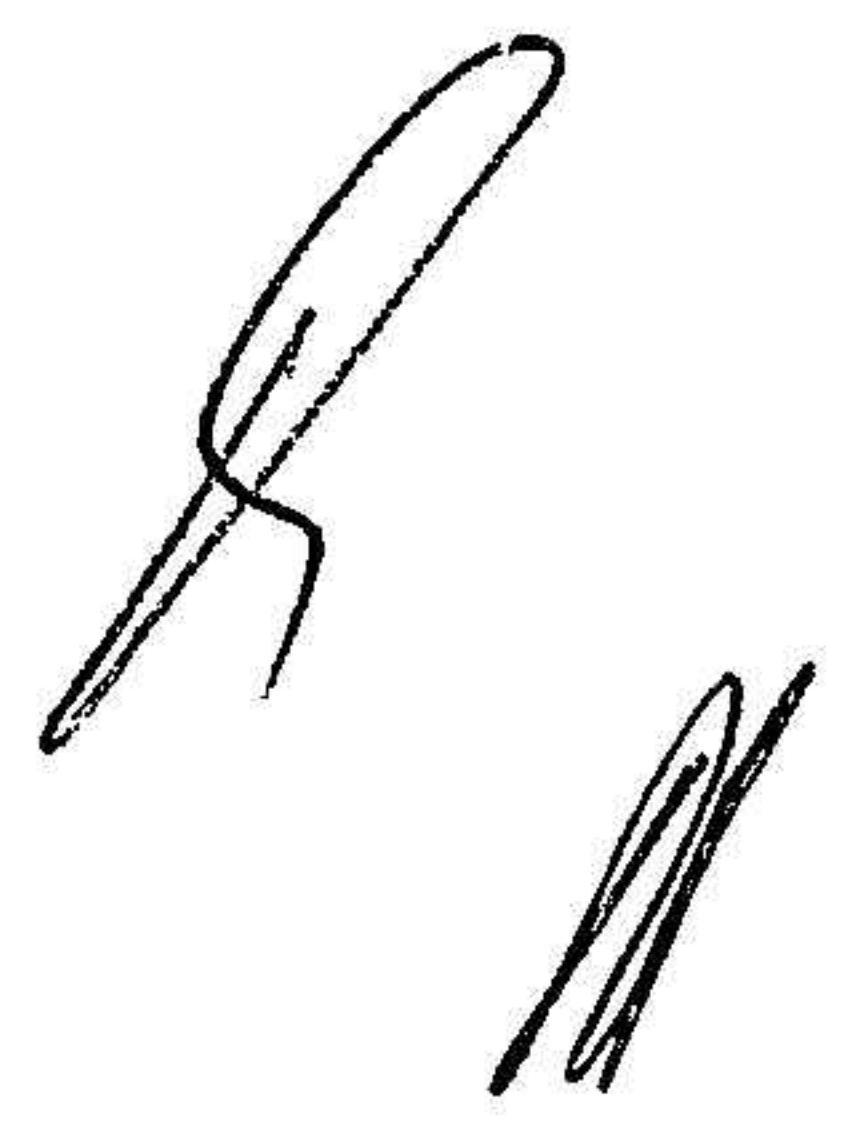
2025040812180

# BALANSRÄKNING

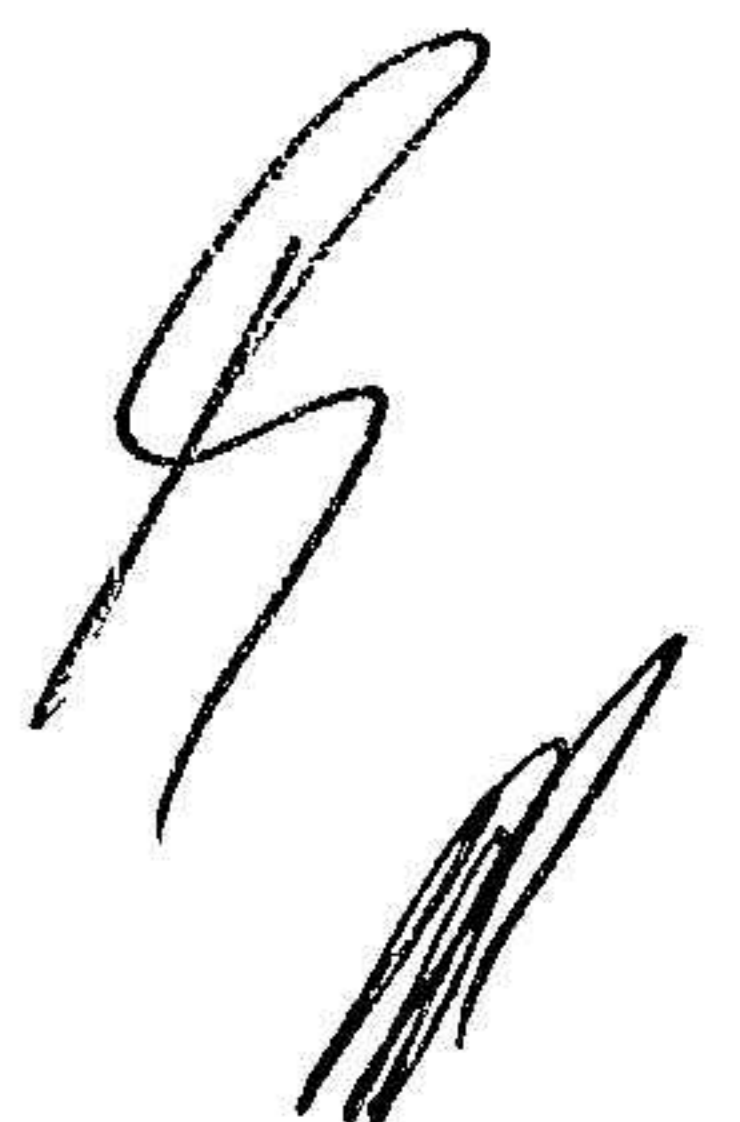
1

2025040812181

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	7 636	7 500
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	7 636	7 500
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	0	2
<i>Summa kassa och bank</i>	0	2
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>7 636</b>	<b>7 502</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>7 636</b>	<b>7 502</b>



	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50	50
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50	50
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2	0
Årets resultat	0	2
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2	2
<b>Summa eget kapital</b>	<b>52</b>	<b>52</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2</b>	
Skulder till koncernföretag	7 583	7 450
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>7 583</b>	<b>7 450</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Aktuella skatteskulder	1	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 636</b>	<b>7 502</b>



## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

##### Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med tidigare år.

##### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

##### Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

##### Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

### Not 2 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	7 583	7 450

### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Treano Bygg AB, org. nr. 556530-6197, säte Malmö.

## UNDERSKRIFTER

Malmö

Fredrik Kamf Schlyter

2025-03-13

Daniel Pedersen

2025-03-13