

Årsredovisning för  
**Storsala Holding 04 AB**  
559320-1808

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5    |
| Underskrifter          | 6    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storsala Holding 04 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-03



Martin D'Amore  
Styrelseledamot

Styrelsen för Storsala Holding 04 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets moderbolag är Storsala AB (publ), org nr 559122-5395 med säte i Stockholm, som äger samtliga aktier i företaget.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omständigheterna kring och effekterna av bl.a kriget i Ukraina, den höga inflationen och ränteökningarna bedöms inte ha påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat negativt i betydande utsträckning.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2022 | 2021<br>(7 mån) |
|-----------------------------------|------|-----------------|
| Nettoomsättning                   | 0    | 0               |
| Resultat efter finansiella poster | -1   | -10             |
| Soliditet (%)                     | 98,0 | 98,0            |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Pågående<br>emission | Överkurs-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt    |
|---|-------------------|----------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000            | 5 000 000            | 0                 | 0                      | -10 050           | 5 014 950 |
| Nyemission                                  | 200               | -5 000 000           | 4 999 800         |                        |                   | 0         |
| Disposition enligt beslut av<br>årsstämman: |                   |                      |                   | -10 050                | 10 050            | 0         |
| Årets resultat                              |                   |                      |                   |                        | -1 130            | -1 130    |
| Belopp vid årets utgång                     | 25 200            | 0                    | 4 999 800         | -10 050                | -1 130            | 5 013 820 |

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| ansamlad förlust        | -10 050          |
| överkursfond            | 4 999 800        |
| årets förlust           | -1 130           |
|                         | <b>4 988 620</b> |
| disponeras så att       |                  |
| utdelas till aktieägare | 4 900 000        |
| i ny räkning överföres  | 88 620           |
|                         | <b>4 988 620</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-06-01<br>-2021-12-31<br>(7 mån) |
|--|-----|---------------------------|--------------------------------------|
|  |     | 0                         | 0                                    |
| <b>Rörelsens kostnader</b>               |     |                           |                                      |
| Övriga externa kostnader                 |     | -1 130                    | -10 050                              |
|  |     | -1 130                    | -10 050                              |
| <b>Rörelseresultat</b>                   |     | -1 130                    | -10 050                              |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b> |     | -1 130                    | -10 050                              |
| <b>Resultat före skatt</b>               |     | -1 130                    | -10 050                              |
| <b>Årets resultat</b>                    |     | -1 130                    | -10 050                              |



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

100 000

100 000

Andra långfristiga fordringar

5 000 000

5 000 000

**5 100 000**

**5 100 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 100 000**

**5 100 000**

#### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

13 820

14 950

**Summa omsättningstillgångar**

**13 820**

**14 950**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 113 820**

**5 114 950**

2023060812930



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 200

25 000

Ej registrerat aktiekapital

0

200

**25 200**

**25 200**

##### *Fritt eget kapital*

Pågående emission

0

4 999 800

Överkursfond

4 999 800

0

Balanserad vinst eller förlust

-10 050

0

Årets resultat

-1 130

-10 050

**4 988 620**

**4 989 750**

**Summa eget kapital**

**5 013 820**

**5 014 950**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

100 000

100 000

**Summa kortfristiga skulder**

**100 000**

**100 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 113 820**

**5 114 950**



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är första gången upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vid tidpunkten för denna årsredovisning är det svårt att bedöma framtiden avseende effekterna av inflationen och räntehöjningarna. Dock är styrelsens bedömning att företaget fortsatt förblir relativt opåverkat sett till verksamhet, ställning och resultat.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|  | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|--|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden              | 100 000        | 0              |
| Inköp                                    | 0              | 100 000        |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 100 000        | 100 000        |
| <b>Utgående redovisat värde</b>          | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn                 | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel | Antal<br>andelar | Bokfört<br>värde |
|----------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Brickprojekt 0401 AB | 100%              | 100%                | 250              | 25 000           |
| Brickprojekt 0402 AB | 100%              | 100%                | 250              | 25 000           |
| Brickprojekt 0403 AB | 100%              | 100%                | 250              | 25 000           |
| Brickprojekt 0404 AB | 100%              | 100%                | 250              | 25 000           |
|                      |                   |                     |                  | <b>100 000</b>   |

|                      | Org.nr      | Säte      |
|----------------------|-------------|-----------|
| Brickprojekt 0401 AB | 559321-1880 | Stockholm |
| Brickprojekt 0402 AB | 559322-7845 | Stockholm |
| Brickprojekt 0403 AB | 559324-9351 | Stockholm |
| Brickprojekt 0404 AB | 559324-9401 | Stockholm |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Orlando Villacrez  
Styrelseledamot, ordförande

Martin D'Amore  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Alexander McGuire  
Auktoriserad revisor  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

# Verifikat

Transaktion 09222115557492563474

## Dokument

ÅR Storsala Holding 04 AB 2022  
Huvuddokument  
7 sidor  
Startades 2023-05-11 12:57:55 CEST (+0200) av Rana  
Qadri (RQ)  
Färdigställt 2023-05-17 16:10:16 CEST (+0200)

## Initierare

Rana Qadri (RQ)  
Storsala Holding 04 AB  
rana.qadri@storsala.se

## Signerande parter

Martin D'Amore (MD)  
Storsala Holding 04 AB  
martin.damore@storsala.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Martin D'amore"  
Signerade 2023-05-16 15:41:37 CEST (+0200)

Orlando Villacrez (OV)  
Storsala Holding 04 AB  
orlando.villacrez@storsala.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"ORLANDO VILLACREZ GOGONEATA"  
Signerade 2023-05-11 13:13:04 CEST (+0200)

Alexander McGuire (AM)  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB  
alexander.mcguire@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"ALEXANDER MC GUIRE"  
Signerade 2023-05-17 16:10:16 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557492563474

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Storsala Holding 04 AB, org.nr 559320-1808

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Storsala Holding 04 AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storsala Holding 04 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Storsala Holding 04 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Storsala Holding 04 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Storsala Holding 04 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Storsala Holding 04 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm dag som framgår av elektronisk underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Alexander McGuire  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2023-05-17 14:09:55 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: ALEXANDER MC GUIRE

Datum

Alexander McGuire

Leveranskanal: E-post

2023060812934