

Årsredovisning

Igloostar AB

556553-1356

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

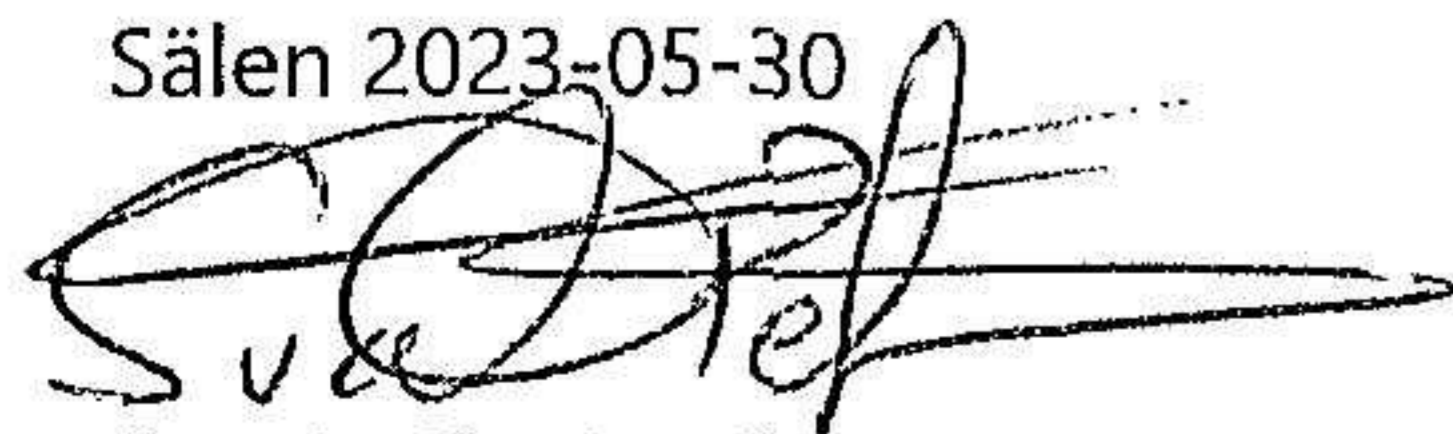
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Sälen 2023-05-30



Svante Gustav Petersson

Årsredovisning

Igloostar AB

556553-1356

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och driva verksamhet med huvudsaklig inriktning, tjänster, produkter och anläggningar inom sport-, friluft-, äventyrs- och naturnära-verksamhet, äga och förvalta fast egendom sakt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har bifirma "Sälen Fjällstation" för den del av verksamheten som avser hotell- och restaurangverksamhet i Sälenfjällen samt "Sälen Botaniska" för den del av verksamheten som avser botanisk verksamhet i Sälenfjällen. Företaget har sitt säte i Malung-Sälen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har Bolaget bistått de helägda dotterbolagens exploateringsarbete av fastigheter inom detaljplanområde, belägen i direkt anslutning till Sälen Högfjällshotell, Sälenfjällen, samt fastigheter i Gammelgårdsområdet, Sälenfjällen.

Bolaget är engagerat i flera framtida fastighetsprojekt och verksamheter i Sälenfjällen.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	49 997	2 019 998	70 000	59 000
Resultat efter finansiella poster	-311 818	1 227 790	-14 000	14 000
Soliditet %	82	81	41	88

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% till följd av engångsintäkter under 2021 som är utanför bolagets normala verksamhet.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	20 000	82 389	731 585
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			731 585	-731 585
Årets resultat				2 378
Belopp vid årets utgång	50 000	20 000	813 974	2 378

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	813 974
Årets resultat	2 378
<i>Summa</i>	816 352

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	816 352
<i>Summa</i>	816 352

SV

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	49 997	2 019 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	49 997	2 019 998
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-317 616	-745 641
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-44 392	-44 392
Summa rörelsekostnader	-362 008	-790 033
Rörelseresultat	-312 011	1 229 965
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	193	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-2 175
Summa finansiella poster	193	-2 175
Resultat efter finansiella poster	-311 818	1 227 790
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	301 190	-301 190
Förändring av överavskrivningar	8 878	-8 878
Summa bokslutsdispositioner	310 068	-310 068
Resultat före skatt	-1 750	917 722
Skatter		
Skatt på årets resultat	4 128	-186 137
Årets resultat	2 378	731 585

2023061225477

9

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	–	124 675
Inventarier, verktyg och installationer	3	88 786	133 178
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>88 786</i>	<i>257 853</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	50 000	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>50 000</i>	<i>25 000</i>

Summa anläggningstillgångar		138 786	282 853
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		124 675	–
Övriga fordringar		196 477	55 594
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>321 152</i>	<i>55 594</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		623 293	1 054 813
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>623 293</i>	<i>1 054 813</i>

Summa omsättningstillgångar		944 445	1 110 407
------------------------------------	--	----------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

1 083 231

1 393 260

SV

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>70 000</i>	<i>70 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	813 974	82 389
Årets resultat	2 378	731 585
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>816 352</i>	<i>813 974</i>
Summa eget kapital	886 352	883 974
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	–	301 190
Akkumulerade överavskrivningar	–	8 878
Summa obeskattade reserver	–	310 068
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	186 137	190 265
Övriga skulder	5 742	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	8 953
Summa kortfristiga skulder	196 879	199 218
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 083 231	1 393 260

84

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Inventarier, verktyg och installationer	År
	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	124 674	163 340
Försäljningar/utrangeringar	-124 674	-38 666
Utgående anskaffningsvärden	0	124 674

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	221 963	221 963
Utgående anskaffningsvärden	221 963	221 963
Ingående avskrivningar	-88 784	-44 392
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-44 392	-44 392
Utgående avskrivningar	-133 176	-88 784
Redovisat värde	88 787	133 179

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	–
Utgående anskaffningsvärden	50 000	25 000
Redovisat värde	50 000	25 000

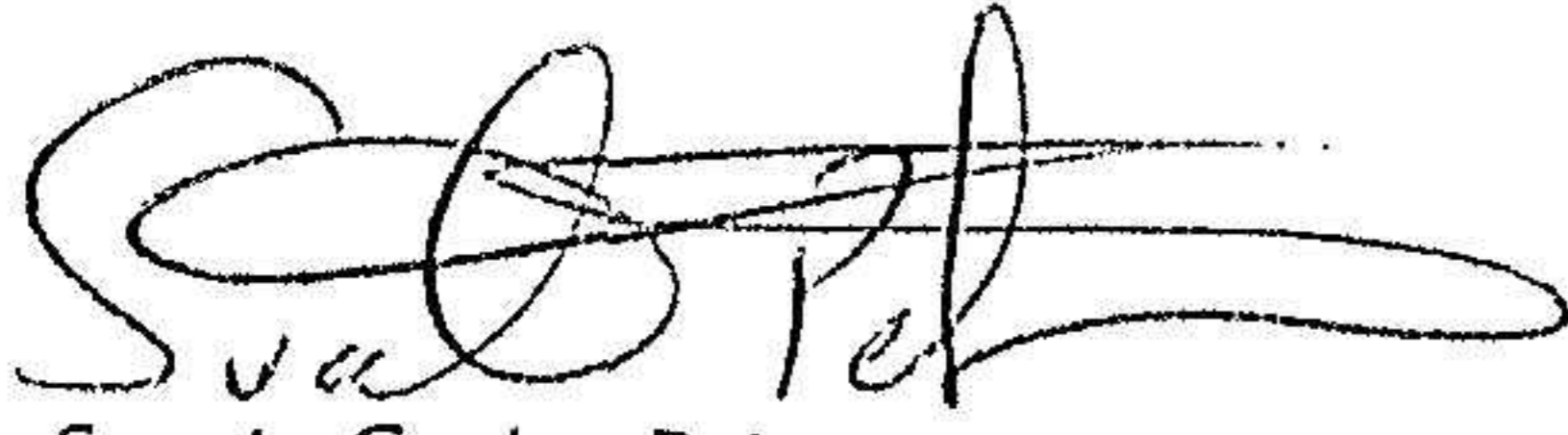
Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2023 har Bolaget förvärvat bolaget Zummy AB (559038-6883) vilket nu utgör ett helägt dotterbolag. Även Zummy AB kommer att få en inriktning mot fastighetsutveckling.

8

UNDERSKRIFTER

Sälen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Svante Gustav Petersson'. The signature is stylized with a large initial 'S' and 'P'.

Svante Gustav Petersson
2023-05-30

2025061225481