

# Årsredovisning för

# Jafa AB

556912-6112

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Anders Lublin  
Styrelseledamot

2023-05-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jafa AB, 556912-6112, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet, fastighetservice samt därmed förenlig verksamhet. Vidare ska bolagets verksamhet också bestå av köp och försäljning av fast egendom samt kapitalförvaltning.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	426 130	937 718	960 409	978 518
Resultat efter finansiella poster	-64 529	1 847	137 815	115 997
Soliditet %	61,3	54,3	61,8	45,9

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	225 160	-2 073
Utdelning		0	
Balanseras i ny räkning		-2 073	2 073
Årets resultat			4 930
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>223 087</b>	<b>4 930</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	223 087
Årets resultat	4 930
<b>Summa</b>	<b>228 017</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	228 017
<b>Summa</b>	<b>228 017</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		426 130	937 718
Övriga rörelseintäkter		186 648	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>612 778</b>	<b>937 718</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-6 953
Övriga externa kostnader		-334 436	-350 354
Personalkostnader		-284 059	-522 122
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 060	-54 060
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-672 555</b>	<b>-933 489</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-59 777</b>	<b>4 229</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 765	-2 382
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 752</b>	<b>-2 382</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-64 529</b>	<b>1 847</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		73 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>73 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 471</b>	<b>1 847</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 541	-3 920
<b>Årets resultat</b>		<b>4 930</b>	<b>-2 073</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	54 060
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>54 060</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>54 060</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		94 500	99 750
Övriga fordringar		80 442	70 308
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>174 942</b>	<b>170 058</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		278 717	384 993
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>278 717</b>	<b>384 993</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>453 659</b>	<b>555 051</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>453 659</b>	<b>609 111</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		223 087	225 160
Årets resultat		4 930	-2 073
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>228 017</b>	<b>223 087</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>278 017</b>	<b>273 087</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	73 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>73 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		-344	29 628
Skatteskulder		0	5 822
Övriga skulder		165 986	217 574
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>175 642</b>	<b>263 024</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>453 659</b>	<b>609 111</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

*Följande avskrivningstider tillämpas:*

	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	287 580	287 580
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>287 580</b>	<b>287 580</b>
Ingående avskrivningar	-233 520	-179 460
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-54 060	-54 060
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-287 580</b>	<b>-233 520</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>54 060</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Anders Lublin*  
Anders Lublin  
Verkställande direktör

2023-05-19  
Datum