

Årsredovisning

Nacka Bygg och Renovering AB

556938-8159

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-08-01 - 2022-07-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-12
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Nacka 2022-12-12

Rafal Mroz
Rafal Mroz

Årsredovisning

Nacka Bygg och Renovering AB

556938-8159

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-08-01 - 2022-07-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av byggtjänster och lokalvård
Företaget har sitt säte i Nacka.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2108-2207	2008-2107	1908-2007	1808-1907
Nettoomsättning	2 827	3 768	3 087	3 746
Resultat efter finansiella poster	11	408	234	553
Soliditet %	21	37	52	37

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	434 364	238 901
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-500 000	
Balanseras i ny räkning		238 901	-238 901
Årets resultat			8 447
Belopp vid årets utgång	50 000	173 266	8 447

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	173 266
Årets resultat	8 447
Summa	181 713

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	181 713
Summa	181 713

RESULTATRÄKNING

1

	2021-08-01 2022-07-31	2020-08-01 2021-07-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 826 901	3 767 541
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 826 901	3 767 541
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-1 049 743	-1 188 554
Övriga externa kostnader	-273 799	-245 629
Personalkostnader	-1 305 938	-1 674 588
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-181 665	-248 640
Summa rörelsekostnader	-2 811 145	-3 357 411
Rörelseresultat	15 756	410 130
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 577	-2 033
Summa finansiella poster	-4 577	-2 033
Resultat efter finansiella poster	11 179	408 097
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-	-103 000
Summa bokslutsdispositioner	-	-103 000
Resultat före skatt	11 179	305 097
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 732	-66 196
Årets resultat	8 447	238 901

2022121606734

BALANSRÄKNING

1

2022-07-31

2021-07-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3, 4	535 017	716 682
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>535 017</i>	<i>716 682</i>

Summa anläggningstillgångar

535 017

716 682

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		381 364	4 060
Övriga fordringar		363 275	315 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 609	456 911
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>771 248</i>	<i>776 721</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		227 498	683 956
Redovisningsmedel		57 558	2 222
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>285 056</i>	<i>686 178</i>

Summa omsättningstillgångar

1 056 304

1 462 899

SUMMA TILLGÅNGAR

1 591 321

2 179 581

2022121606735

2022-07-31

2021-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

173 266

434 364

Årets resultat

8 447

238 901

Summa fritt eget kapital

181 713

673 265

Summa eget kapital

231 713

723 265

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

123 793

123 793

Summa obeskattade reserver

123 793

123 793

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

272 267

365 615

Summa långfristiga skulder

272 267

365 615

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35 123

123 096

Övriga skulder

832 825

498 480

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

95 601

345 332

Summa kortfristiga skulder

963 549

966 908

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 591 322

2 179 581

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021/2022	2020/2021
Medelantalet anställda	3	4

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-07-31	2021-07-31
Ingående anskaffningsvärden	1 495 247	636 820
Inköp	–	858 427
Utgående anskaffningsvärden	1 495 247	1 495 247
Årets avskrivningar	181 665	181 665

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-07-31	2021-07-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	515 057	686 742
Summa ställda säkerheter	515 057	686 742

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-07-31	2021-07-31
Ingående anskaffningsvärden	693 625	693 625
Utgående anskaffningsvärden	693 625	693 625
Årets avskrivningar	0	66 975

2022121606758

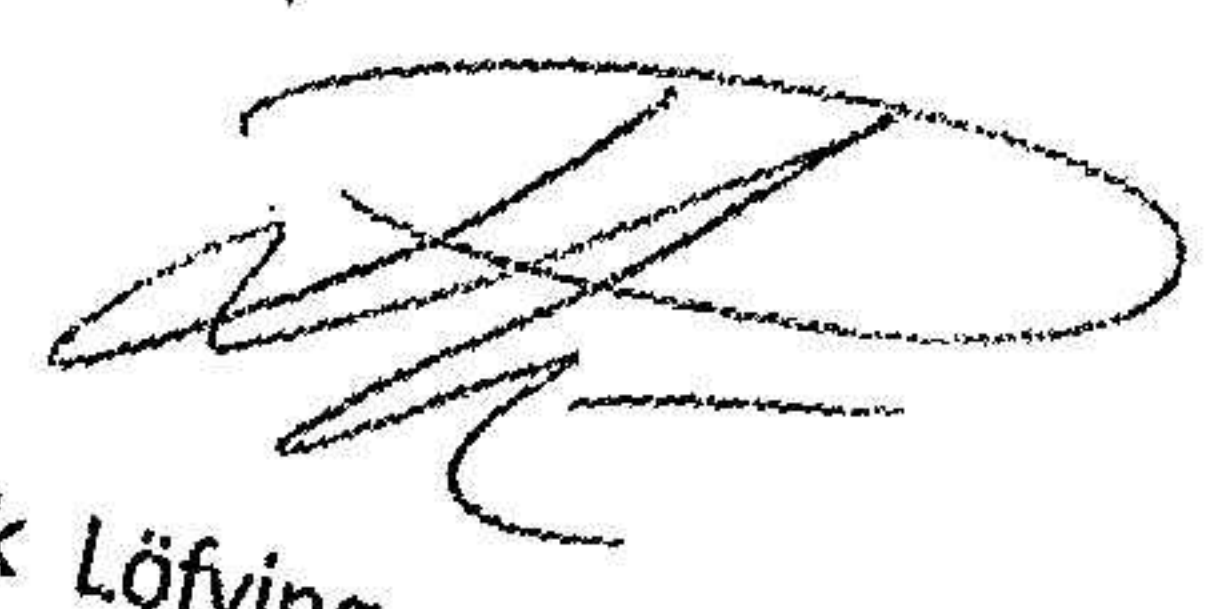
UNDERSKRIFTER

Nacka 2022-11-02

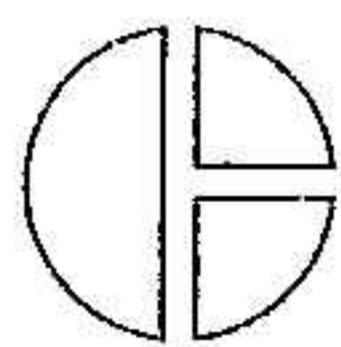
Rafal Mroz

Rafal Mroz

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-12



Patrik Löfving
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nacka Bygg och Renovering AB
Org.nr 556938-8159

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nacka Bygg och Renovering AB för räkenskapsåret 2021-08-01 - 2022-07-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nacka Bygg och Renovering ABs finansiella ställning per den 2022-07-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nacka Bygg och Renovering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-08-01 - 2021-07-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-01-17 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

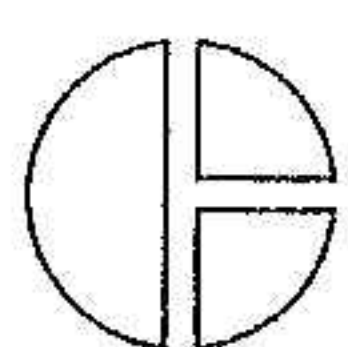
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

2



beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

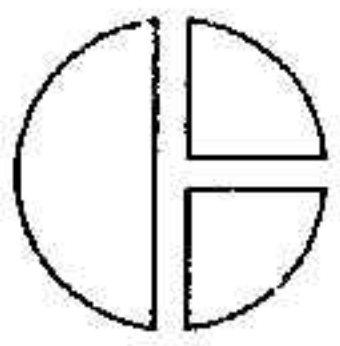
Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nacka Bygg och Renovering AB för räkenskapsåret 2021-08-01 - 2022-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nacka Bygg och Renovering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

R



KVALIFICERADE REVISORER

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 12 december 2022

Patrik Löfving
Auktoriserad revisor