

Årsredovisning

för

Eskaden 4 AB

559133-0658

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Reine Höglund, Styrelseledamot

2026-04-16

Styrelsen för Eskaden 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Under räkenskapsåret har bolaget förvaltat fastigheten Flygfyren 4.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-39	-49	-49	-51
Soliditet (%)	98	98	98	98

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	797 669	184	847 853
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		184	-184	0
Årets resultat			10	10
Belopp vid årets utgång	50 000	797 853	10	847 863

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	797 853
årets vinst	10
	797 863
disponeras så att i ny räkning överföres	797 863
	797 863

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 330

-15 440

Avskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-20 668

-33 770

Summa rörelsekostnader

-38 998

-49 210

Rörelseresultat

-38 998

-49 210

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-6

Summa finansiella poster

8

-6

Resultat efter finansiella poster

-38 990

-49 216

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

39 000

49 400

Summa bokslutsdispositioner

39 000

49 400

Resultat före skatt

10

184

Årets resultat

10

184

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	1	0	20 668
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	20 668
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	600 520	600 520
Summa materiella anläggningstillgångar		600 520	600 520
Summa anläggningstillgångar		600 520	621 188
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		187 500	148 500
Övriga fordringar		682	674
Summa kortfristiga fordringar		188 182	149 174
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		76 501	91 941
Summa kassa och bank		76 501	91 941
Summa omsättningstillgångar		264 683	241 115
SUMMA TILLGÅNGAR		865 203	862 303

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

797 853

797 669

Årets resultat

10

184

Summa fritt eget kapital

797 863

797 853

Summa eget kapital

847 863

847 853

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

17 340

14 450

Summa kortfristiga skulder

17 340

14 450

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

865 203

862 303

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Mark 0 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	168 850	168 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	168 850	168 850
Ingående avskrivningar	-148 182	-114 412
Årets avskrivningar	-20 668	-33 770
Utgående ackumulerade avskrivningar	-168 850	-148 182
Utgående redovisat värde	0	20 668

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 520	600 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 520	600 520
Utgående redovisat värde	600 520	600 520

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Josefin Magnusson, Aros Ekonomibyrå AB

Årsredovisningen beslutades 2026-04-10

Underskriven den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Reine Höglund
Reine Höglund
Ordförande
2026-04-11

Johan Åkerberg
Johan Åkerberg
2026-04-10