

Årsredovisning
för
NIAS Sweden AB
556936-3012
Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NIAS Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 30 juni 2025

Jonas Glimhed



Årsredovisning

för

NIAS Sweden AB

556936-3012

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Styrelsen för NIAS Sweden AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag med säte i Malmö. Bolaget äger två rörelsedrivande bolag, ett fastighetsbolag som äger och hyr ut lokaler och ett som driver en reklambyrå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget driver ingen egen rörelseverksamhet.

Fastighetsbolaget Vegetabilia AB har sålts under 2024

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	25 668	-2 555	-2 536	-2 525
Soliditet (%)	26,6	5,4	4,6	6,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	2 742	557	3 349
Disposition enligt beslut av årsstämman:		557	-557	0
Årets resultat			22 631	22 631
Belopp vid årets utgång	50	3 299	22 631	25 980

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 299 122
årets vinst	22 630 633
	25 929 755
disponeras så att i ny räkning överföres	25 929 755
	25 929 755

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Upprättad årsredovisning innebär att ett koncernbidrag på 5000 tkr har lämnats till Jemts Fastigheter i Malmö AB.

Styrelsen finner att det givna koncernbidraget är försvarligt med hänsyn till vad som anges i ABL 17 kap 3§ angående de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt för bolaget.

Efter den föreslagna värdeöverföringen i form av koncernbidrag är bolagets soliditet 26,63% vilket är en ökning mot föregående räkenskapsår och som anses betryggande utifrån faktisk nivå. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen, i form av koncernbidrag, ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna värdeöverföringen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsregeln).

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

kkkr

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 097	-75
Summa rörelsekostnader	-1 097	-75
Rörelseresultat	-1 097	-75
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	29 040	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	224	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 499	-2 480
Summa finansiella poster	26 765	-2 480
Resultat efter finansiella poster	25 668	-2 555
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	1 500	3 900
Lämnade koncernbidrag	-5 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-3 500	3 900
Resultat före skatt	22 168	1 345
Skatter		
Skatt på årets resultat	463	-788
Årets resultat	22 631	557

Balansräkning

kkkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 299

2 742

Årets resultat

22 631

557

Summa fritt eget kapital

25 930

3 299

Summa eget kapital

25 980

3 349

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

7 200

2 200

Övriga skulder

49 600

49 600

Summa långfristiga skulder

56 800

51 800

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3

Övriga skulder

0

-2

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 729

7 441

Summa kortfristiga skulder

7 729

7 442

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

90 509

62 591

Noter

kkkr

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 028	8 028
Försäljningar/utrangeringar	-2 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 028	8 028
Utgående redovisat värde	6 028	8 028

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående fodran koncern	42 681	42 681
Tillkommande fordringar	10 601	
Utgående ackumulerad fordran	53 282	42 681
Utgående redovisat värde	53 282	42 681

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	56 800	51 800
	56 800	51 800

Datum framgår av min elektroniska signatur.

Malmö

Jonas Glimhed
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats . Datum framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sofia Götmar Blomstedt
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Åsa Markefors
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JONAS GLIMHED

Styrelseledamot Nias Sweden AB

Serienummer: 4f116d7e556507[...]9eea77b8f23ac

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-06-19 11:09:50 UTC



Anna Sofia Götmar Blomstedt

PWC

Serienummer: df7b79647b3f1b[...]47055344fff52

IP: 34.99.xxx.xxx

2025-06-30 08:59:35 UTC



ÅSA MARKEFORS

PWC

Serienummer: cebdb6692cf250[...]88e1c71539bf9

IP: 34.99.xxx.xxx

2025-06-30 09:25:53 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

ank=20250704;2025070821108

Penneo dokumentnyckel: WIT0Y-6QLYL-5ZCBA-FNS65-OPZND-ZFVDI

Hanna Blomström
Hanna Blomström
070 627 6476

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NIAS Sweden AB, org.nr 556936-3012

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NIAS Sweden AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NIAS Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för NIAS Sweden AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NIAS Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NIAS Sweden AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NIAS Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sofia Götmar-Blomstedt
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Åsa Markefors
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-30 08:42:07 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anna Sofia Götmar Blomstedt

Sofia Götmar-Blomstedt

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-30 09:24:54 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ÅSA MARKEFORS

Åsa Markefors

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250704;202507082111