

Årsredovisning
för
KGK Tryckaren AB
556240-9168

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Eriksson, Styrelseledamot
2025-06-19

Styrelsen för KGK Tryckaren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ägs till 100 % av AXD Fastigheter AB (org. nr 556208-8590; säte: Sollentuna kommun). AXD Fastigheter AB ägs till 100 % av KG Knutsson Fastighets AB (org. nr 556056-9328; säte: Sollentuna kommun). Moderföretag i koncernen där bolaget ingår är Triangelblocket Fastighets AB (org.nr 556310-2705).

Bolagets verksamhet består av att äga, hyra ut och förvalta fast egendom. Bolaget äger en fastighet belägen i Täby.

Företaget har sitt säte i Täby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret, förutom att omvärlden är fortsatt osäker på grund av olika konflikter. Detta har dock inte påverkat oss i nämnvärd omfattning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	759	714	645	629	721
Resultat efter finansiella poster	150	178	291	371	-549
Balansomslutning	7 719	7 289	6 849	6 310	3 526
Soliditet (%)	26,5	19,2	19,3	19,6	3,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	1 012	-16	1 096
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16	16	0
Årets resultat			491	491
Belopp vid årets utgång	100	996	491	1 587

Aktiekapitalet består av 1000 aktier med kvotvärde 100.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	996 066
årets vinst	490 559
	1 486 625
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 486 625
	1 486 625

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Hysesintäkter		759 759	714 714
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-211	-138
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2, 3	-53 -264	-53 -191
Rörelseresultat		495	523
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-346 -345	-345 -345
Resultat efter finansiella poster		150	178
Bokslutsdispositioner	5	470	-116
Resultat före skatt		621	62
Skatt på årets resultat		-130	-78
Årets resultat		491	-16

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

882

923

Inventarier, verktyg och installationer

3

25

37

907

959

Summa anläggningstillgångar

907

959

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

6 782

6 282

Aktuella skattefordringar

0

44

Övriga fordringar

31

3

6 812

6 330

Summa omsättningstillgångar

6 812

6 330

SUMMA TILLGÅNGAR

7 719

7 289

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

100

100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

996

1 012

Årets resultat

491

-16

1 487

996

Summa eget kapital

1 587

1 096

Obeskattade reserver

579

378

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

6

52

46

Summa avsättningar

52

46

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2

10

Skulder till koncernföretag

5 210

5 466

Aktuella skatteskulder

8

0

Övriga skulder

0

77

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7

283

216

Summa kortfristiga skulder

5 502

5 770

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 719

7 289

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

- Markanläggningar 5 %
- Inventarier, verktyg och installationer 20 %

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Grundarbete	100 år
Stomme	83 år
Diverse inklädnader	39 år
VVS & el	35 år
Övrigt	26 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	2 083	2 083
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 083	2 083
Ingående avskrivningar	-1 160	-1 119
Årets avskrivningar	-41	-41
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 202	-1 160
Utgående redovisat värde	882	923

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	1 373	1 373
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 373	1 373
Ingående avskrivningar	-1 337	-1 325
Årets avskrivningar	-12	-12
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 348	-1 337
Utgående redovisat värde	25	37

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	345	345
Övriga räntekostnader	1	1
	346	345

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	671	0
Förändring av överavskrivningar	-201	-116
	470	-116

Not 6 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	46	40
Årets avsättningar	6	6
	52	46

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Revisionsarvode	27	26
Övriga upplupna intäkter	241	190
Övriga upplupna kostnader	15	0
	283	216

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat.

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	0	100
Fastighetsinteckningar	0	1 100
	0	1 200

Täby den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Tobias Peterson

Tobias Peterson

Ledamot och ordförande

2025-06-13

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

2025-06-13

Ulf Eriksson

Ulf Eriksson

Ledamot

2025-06-13

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KGK Tryckaren AB, org.nr 556240-9168

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KGK Tryckaren AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KGK Tryckaren ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för KGK Tryckaren AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KGK Tryckaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KGK Tryckaren AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KGK Tryckaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 13 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor