

# Årsredovisning

för

## Kornelundsfastigheten AB

559128-2750

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kornelundsfastigheten AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Frillesås den 4 november 2022



Framtidshus på Västkusten Holding AB, (Ställföretr. Morgan André)

# Årsredovisning

för

## Kornelundsfastigheten AB

559128-2750

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Kornelundsfastigheten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Kornelundsfastigheten AB är ett hel ägt dotterbolag till Framtidshus på Västkusten Holding AB, 559023-6252.

Koncernredovisning upprättas ej i enlighet med ÅRL § 7:3.  
Företaget har sitt säte i Kungsbacka Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (18 mån)	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-9	-5	-2
Soliditet (%)	12	14	18	19

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bildande	50 000	-6 911	-8 851	34 238
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 851	8 851	0
Årets resultat			-6 445	-6 445
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-15 762</b>	<b>-6 445</b>	<b>27 793</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-15 762
årets förlust	-6 445
	<b>-22 207</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-22 207
	<b>-22 207</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 440

-8 850

**Summa rörelsekostnader**

**-6 440**

**-8 850**

**Rörelseresultat**

**-6 440**

**-8 850**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5

-1

**Summa finansiella poster**

**-5**

**-1**

**Resultat efter finansiella poster**

**-6 445**

**-8 851**

**Resultat före skatt**

**-6 445**

**-8 851**

**Årets resultat**

**-6 445**

**-8 851**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

212 683

212 683

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**212 683**

**212 683**

**Summa anläggningstillgångar**

**212 683**

**212 683**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

25 000

25 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**25 000**

**25 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 040

5

**Summa kassa och bank**

**1 040**

**5**

**Summa omsättningstillgångar**

**26 040**

**25 005**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**238 723**

**237 688**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-15 762

-6 911

Årets resultat

-6 445

-8 851

**Summa fritt eget kapital**

**-22 207**

**-15 762**

**Summa eget kapital**

**27 793**

**34 238**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

210 930

203 450

**Summa kortfristiga skulder**

**210 930**

**203 450**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**238 723**

**237 688**

## Noter

### Redovisningsprinciper

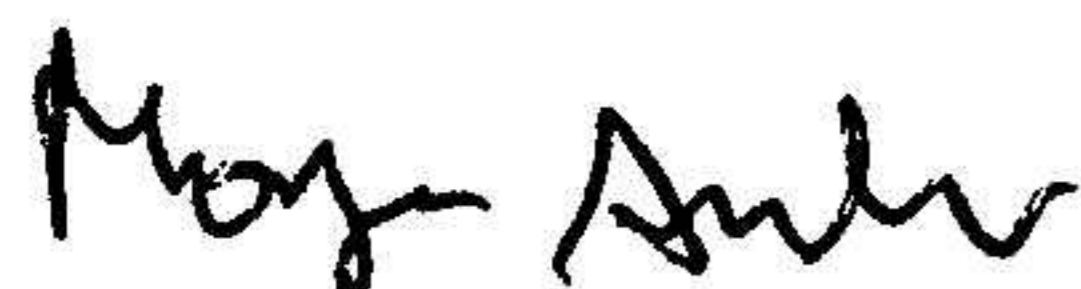
#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	212 683	212 683
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>212 683</b>	<b>212 683</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>212 683</b>	<b>212 683</b>

Frillesås den 4 november 2022



Morgan Andrén