

# Årsredovisning

för

Tomtlund & Löfving Fastigheter AB

Org.nr. 559126-7512

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

| Innehåll                        | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse          |      |
| Resultaträkning                 |      |
| Balansräkning                   |      |
| Noter                           |      |
| Underskrifter av årsredovisning |      |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Johan Löfving, Styrelseledamot

2024-07-09

Styrelsen för Tomtlund & Löfving Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget har för avsikt att bedriva verksamhet inom fastighetsförmedling. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades.

## Förändringar i eget kapital (EK)

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000       | 0                   | -1 800         | 48 200 |
| Balanseras i ny räkning | 0            | -1 800              | 1 800          | 0      |
| Årets resultat          | 0            | 0                   | 0              | 0      |
| Belopp vid årets utgång | 50 000       | -1 800              | 0              | 48 200 |

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

|                     |        |
|---------------------|--------|
| Balanserat resultat | -1 800 |
| Årets resultat      | 0      |
| Summa               | -1 800 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| Balanseras i ny räkning | -1 800 |
| Summa                   | -1 800 |

# Resultaträkning

| Resultaträkning                                      | Not | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     |                          |                          |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      |     | 0                        | 0                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                             |     | 0                        | -1 800                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>0</b>                 | <b>-1 800</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>0</b>                 | <b>-1 800</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                          |                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>0</b>                 | <b>-1 800</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |     |                          |                          |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>0</b>                 | <b>-1 800</b>            |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                          |                          |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>0</b>                 | <b>-1 800</b>            |

# Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar           | Not | 2023-12-31    | 2022-12-31    |
|------------------------------------|-----|---------------|---------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                  |     |               |               |
| <b>Omsättningstillgångar</b>       |     |               |               |
| <b>Kassa och bank</b>              |     |               |               |
| Kassa och bank                     |     | 50 000        | 50 000        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |     | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |     | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>            |     | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |

# Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder | Not | 2023-12-31    | 2022-12-31    |
|--|-----|---------------|---------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     |               |               |
| <b>Eget kapital</b>                    |     |               |               |
| <b>Bundet eget kapital</b>             |     |               |               |
| Aktiekapital                           |     | 50 000        | 50 000        |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>       |     | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |
| <b>Fritt eget kapital</b>              |     |               |               |
| Balanserat resultat                    |     | -1 800        | 0             |
| Årets resultat                         |     | 0             | -1 800        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>        |     | <b>-1 800</b> | <b>-1 800</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>              |     | <b>48 200</b> | <b>48 200</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>            |     |               |               |
| Skulder till koncernföretag            |     | 1 800         | 1 800         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>      |     | <b>1 800</b>  | <b>1 800</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>  |     | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |

## Noter

### Not 1 – Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Uppsala

*Leif Patrik Tomtlund*

*Johan Löfving*

Leif Patrik Tomtlund

Johan Löfving

2024-06-30

2024-06-30

**Styrelseledamot**

**Styrelseordförande / Styrelseledamot**