

Andersson & Wigström Fastigheter AB

556790-1201

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Måns Andreas Wigström, Styrelseledamot
2026-03-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Andersson & Wigström Fastigheter AB är verksam inom fastighetsbranschen och erbjuder tjänster relaterade till fastighetsförvaltning och utveckling. Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	0	0	4	5 749 800
Resultat efter finansiella poster	-22 500	-59 849	322 757	4 039 471
Soliditet (%)	100	94	31	78

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	255 810	-59 849	295 961
Balanseras i ny räkning		-59 849	59 849	0
Årets resultat			-22 500	-22 500
Vid årets utgång	100 000	195 961	-22 500	273 461

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	195 961
Årets resultat	-22 500
Summa	173 461
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	173 461
Summa	173 461

Resultaträkning

	Not 1, 2	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 507	-31 909
Summa rörelsekostnader		-22 507	-31 909
Rörelseresultat		-22 507	-31 909
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	4 309
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-32 249
Summa finansiella poster		7	-27 940
Resultat efter finansiella poster		-22 500	-59 849
Resultat före skatt		-22 500	-59 849
Årets resultat		-22 500	-59 849

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		0	0
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		267 465	297 045
Summa kortfristiga fordringar		267 465	297 045
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 996	18 642
Summa kassa och bank		5 996	18 642
Summa omsättningstillgångar		273 461	315 687
Summa tillgångar		273 461	315 687
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		195 961	255 810
Årets resultat		-22 500	-59 849
Summa fritt eget kapital		173 461	195 961
Summa eget kapital		273 461	295 961
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	12 726
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	7 000
Summa kortfristiga skulder		0	19 726
Summa eget kapital och skulder		273 461	315 687

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Not 3 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Arcantos, med organisationsnummer 556658-8063 och säte i Skåne län .

Underskrifter

Årsredovisning för Andersson & Wigström Fastigheter AB, 556790-1201
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Årsredovisningens innehåll blev klart
2026-03-17

Staffan Ingemar Amberlind
Staffan Ingemar Amberlind
Ordförande
2026-03-22

David Måns Andreas Wigström
David Måns Andreas Wigström
Styrelseledamot
2026-03-21