

Årsredovisning
för
Hjulbultens Fastigheter AB
559054-9084
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hjulbultens Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Skene den 30 mars 2023

CHRISTIAN UTBULT
Christian Utbult

Årsredovisning

för

Hjulbultens Fastigheter AB

559054-9084

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Hjulbultens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter

Företaget har sitt säte i Marks kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	386	334	240	345
Resultat efter finansiella poster	-93	-38	-27	74
Soliditet (%)	8	8	12	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	123 005	-39 037	133 968
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-39 037	39 037	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-88 365	-88 365
Belopp vid årets utgång	50 000	183 968	-88 365	145 603

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 (0) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	183 968
årets förlust	-88 365
	95 603
disponeras så att i ny räkning överföres	95 603
	95 603

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

386 129

334 446

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

386 129

334 446

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-341 645

-276 076

Personalkostnader

-1 398

-5 498

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-67 543

-50 299

Summa rörelsekostnader

-410 586

-331 873

Rörelseresultat

-24 457

2 573

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

17

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-68 722

-41 610

Summa finansiella poster

-68 705

-41 610

Resultat efter finansiella poster

-93 162

-39 037

Resultat före skatt

-93 162

-39 037

Skatter

Skatt på årets resultat

4 797

0

Årets resultat

-88 365

-39 037

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 354 448	1 392 447
Inventarier, verktyg och installationer	3	253 591	110 700
Summa materiella anläggningstillgångar		1 608 039	1 503 147
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	4	27 250	27 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		27 250	27 250
Summa anläggningstillgångar		1 635 289	1 530 397
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 269	31 250
Övriga fordringar		38 323	44 472
Summa kortfristiga fordringar		80 592	75 722
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 290	1 291
Summa kassa och bank		53 290	1 291
Summa omsättningstillgångar		133 882	77 013
SUMMA TILLGÅNGAR		1 769 171	1 607 410

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

183 968

123 004

Årets resultat

-88 365

-39 037

Summa fritt eget kapital

95 603

83 967

Summa eget kapital

145 603

133 967

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 485 000

1 155 000

Summa långfristiga skulder

1 485 000

1 155 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

150 000

Övriga skulder

118 568

147 506

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 937

Summa kortfristiga skulder

138 568

318 443

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 769 171

1 607 410

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 668 825	1 668 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 668 825	1 668 825
Ingående avskrivningar	-276 378	-238 379
Årets avskrivningar	-37 999	-37 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-314 377	-276 378
Utgående redovisat värde	1 354 448	1 392 447

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	123 000	
Inköp	172 435	123 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	295 435	123 000
Ingående avskrivningar	-12 300	
Årets avskrivningar	-29 544	-12 300
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 844	-12 300
Utgående redovisat värde	253 591	110 700

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 250	27 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 250	27 250
Utgående redovisat värde	27 250	27 250

Skene den 30 mars 2023

CHRISTIAN UTBULT

Christian Utbult

2023061907486