

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

**Magnolia Linnefabriken 1 AB i likvidation**  
**559307-2670**

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Förändringar i eget kapital	4
Noter	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad likvidator intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 29 maj 2024.

Stockholm den 29 maj 2024



Ronnie Sivert  
Likvidator

Magnolia Linnefabriken 1 AB i likvidation  
559307-2670

## ÅRSREDOVISNING FÖR MAGNOLIA LINNEFABRIKEN 1 AB I LIKVIDATION

Likvidatorn för Magnolia Linnefabriken 3 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Allmänt om verksamheten

Då bolaget är under avveckling har verksamheten endast bedrivits i begränsad omfattning under året.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är försatt i likvidation och förutsätts ej fortsätta bedriva någon verksamhet.

I övrigt har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

#### Ägarförhållanden

Magnolia Linnefabriken 1 AB i likvidation, org nr 559307-2670, med säte i Stockholm, är ett helägt dotterbolag till RST Revision AB, org nr 556684-7777.

#### Flerårsöversikt tkr

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat e. finansiella poster	-553	-7 816	-312
Balansomslutning	9 065	156 835	36 600
Soliditet (%)	93,9	5,8	1,0

#### Resultatdisposition

Då bolaget är under likvidation är det ej aktuellt med någon disposition av årets resultat.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Magnolia Linnefabriken 1 AB i likvidation  
559307-2670

2024053133560

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Belopp i tkr			
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-553	-97
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-553</b>	<b>-97</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-553</b>	<b>-97</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-	-7 719
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-7 719</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-553</b>	<b>-7 816</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-553</b>	<b>-7 816</b>
Skatt på årets resultat		-	-
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-553</b>	<b>-7 816</b>

Magnolia Linnefabriken 1 AB i likvidation  
559307-2670

2024053133561

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2023-12-31	2022-12-31
Belopp i tkr			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Omsättningsfastighet	4	-	126 098
Pågående arbete	5	-	29 597
<b>Summa varulager m m</b>		<b>0</b>	<b>155 695</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		8 510	-
Övriga fordringar		87	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	895
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 597</b>	<b>895</b>
Kassa och bank		468	245
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 065</b>	<b>156 835</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 065</b>	<b>156 835</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25	25
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25</b>	<b>25</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		9 042	16 858
Årets resultat		-553	-7 816
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 489</b>	<b>9 042</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 514</b>	<b>9 067</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		-	4 605
Skulder till koncernföretag		-	143 163
Skatteskulder		551	-
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>551</b>	<b>147 768</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 065</b>	<b>156 835</b>

Magnolia Linnefabriken 1 AB i likvidation  
559307-2670

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i tkr

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
<b>Ingående eget kapital</b>					
<b>2022-01-01</b>	25	-	670	-312	383
Disposition enligt årsstämman			-312	312	0
Erhållet aktieägartillskott			16 500		16 500
Årets resultat				-7 816	-7 816
<b>Utgående eget kapital 2022-12-31</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>16 858</b>	<b>-7 816</b>	<b>9 067</b>
<b>Ingående eget kapital</b>					
<b>2023-01-01</b>	25	-	16 858	-7 816	9 067
Disposition enligt årsstämman			-7 816	7 816	0
Årets resultat				-553	-553
<b>Utgående eget kapital 2023-12-31</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>9 042</b>	<b>-553</b>	<b>8 514</b>

Magnolia Linnefabriken 1 AB i likvidation  
559307-2670

---

## NOTER

---

### Not 1 Väsentliga redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

#### Värderingsgrunder tillämpade vid upprättande av bolagets finansiella rapporter

Tillgångar, avsättningar och skulder är redovisade till anskaffningsvärde.

#### Funktionell valuta samt redovisningsvaluta

Bolagets funktionella valuta är svenska kronor, SEK, och utgör rapporteringsvaluta för bolaget. Om inget annat anges redovisas alla siffror i tusentals SEK. Siffrorna i rapporten baseras på konsolideringssystemet som är i kronor. Genom avrundning av siffror i tabeller kan det förekomma att totalbelopp inte motsvarar summan av ingående avrundande heltal. Bolaget genomför för närvarande inte några transaktioner i utländsk valuta.

#### Intäkter

Intäkter redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer att tillfalla bolaget och då intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt.

#### Personal

Bolaget har varken under innevarande räkenskapsår eller föregående räkenskapsår haft några anställda och har ej heller utbetalt några löner eller andra ersättningar, varför personalkostnader saknas.

#### Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Beloppen beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli utjämnade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen. Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar prövas vid varje bokslutstillfälle. Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden.

Obeskattade reserver samt bokslutsdispositioner redovisas inklusive uppskjuten skatt.

**Magnolia Linnefabriken 1 AB i likvidation**  
559307-2670

**Nedskrivningar**

Redovisade värden för bolagets tillgångar prövas vid varje balansdag för att bedöma om det finns indikation på nedskrivningsbehov. Om sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde som det högsta av nyttjandevärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nedskrivning görs om återvinningsvärdet understiger det redovisade värdet. En nedskrivning återförs endast om tillgångens redovisade värde efter återföring inte överstiger det redovisade värde som tillgången skulle haft om nedskrivning inte skett.

**Pågående arbeten och omsättningsfastigheter**

Pågående fastighetsarbeten och omsättningsfastigheter värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

**Fordringar**

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

**Likvida medel**

Likvida medel består av kassamedel samt omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker och motsvarande institut.

**Aktieägartillskott**

Aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras i aktier och andelar hos givaren, i den mån nedskrivning ej fordras.

**Skulder**

Skulder är redovisade till nominellt belopp varmed utbetalning beräknas ske.

**Leverantörsskulder**

Leverantörsskulder klassificeras i kategorin andra finansiella skulder. Leverantörsskulder har kort förväntad löptid och värderas utan diskontering till nominellt belopp.

**Magnolia Linnefabriken 1 AB i likvidation**  
559307-2670

**Finansiella instrument**

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när bolaget blir part enligt instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiserar, förfaller eller bolaget på annat sätt förlorar kontrollen över dem. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalen fullgörs eller på annat sätt bortfaller.

Finansiella instrument redovisas till anskaffningsvärde.

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast när det föreligger en legal rätt att kvitta beloppen samt att det föreligger avsikt att reglera posterna med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera skulden.

**Not 2 Kritiska bedömningar och uppskattningar**

Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med K3 kräver att styrelsen och företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Uppskattningarna och antagandena är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande förhållanden synes vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och antaganden används sedan för att bedöma redovisade värden på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar.

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023	2022
Räntekostnader, koncernföretag	-	-7 719
Räntekostnader, övriga	-	-
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>-7 719</b>

**Not 4 Omsättningsfastighet**

	2023-12-31	2022-12-31
Redovisat värde vid årets början	126 098	27 225
Förvärv	-	98 873
Avgående poster	-126 098	-
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>126 098</b>

**Not 5 Pågående arbete**

	2023-12-31	2022-12-31
Redovisat värde vid årets början	29 597	9 357
Investeringar	-	20 240
Försäljningar	-29 597	-
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>29 597</b>

Magnolia Linnefabriken 1 AB i likvidation  
559307-2670

**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

---

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 29 maj 2024



Ronnie Sivert  
Likvidator

2024053133566