

Gergils-Brännhult Fastigheter AB

556913-6400

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl David Gergils Brännhult, Styrelseledamot
2024-02-28

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara yrkesmässig förmedling, andrahandsuthyrning och förvaltning av fastigheter, delar av fastigheter, byggnader på annans mark, bostadsrätter, andelsrätter avseende lägenheter och arrenderätter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget skall även bedriva homestyling- konsultation, inredning och försäljning av tillhörande artiklar såsom möbler och textilier och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets tionde verksamhetsår präglas till stora delar av mindre fastighetsförvaltning i Stockholms Innerstad samt uppmöblering av lägenheter på uppdrag. Ledningens ambition är att ett köp av en kommersiell fastighet kommer att ske under slutet av 2024-2025.

Bolaget har sitt säte på Lidingö, Sverige och detta är bolagets tionde räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	442 104	584 928	473 413	606 000
Resultat efter finansiella poster	251 831	166 647	27 560	114 000
Soliditet (%)	82	82	79	82

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	616 083	132 270	798 353
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		132 270	-132 270	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			197 882	197 882
Vid årets utgång	50 000	748 353	197 882	996 235

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	748 353
Årets resultat	197 882
Summa	946 235

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	946 235
Summa	946 235

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	- 2023-12-31	- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		442 104	584 928
Övriga rörelseintäkter		8 650 267	6 898 790
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 092 371	7 483 718
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 298	0
Övriga externa kostnader		-8 484 435	-6 975 636
Personalkostnader	2	-350 807	-339 698
Summa rörelsekostnader		-8 840 540	-7 315 334
Rörelseresultat		251 831	168 384
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 737
Summa finansiella poster		0	-1 737
Resultat efter finansiella poster		251 831	166 647
Resultat före skatt		251 831	166 647
Skatter			
Skatt på årets resultat		-53 949	-34 377
Årets resultat		197 882	132 270

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	162 388	162 388
Summa finansiella anläggningstillgångar		162 388	162 388
Summa anläggningstillgångar		162 388	162 388
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		77 384	102 904
Summa kortfristiga fordringar		77 384	102 904
Kassa och bank			
Kassa och bank		982 237	705 050
Summa kassa och bank		982 237	705 050
Summa omsättningstillgångar		1 059 621	807 954
Summa tillgångar		1 222 009	970 342
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 1 000)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		748 353	616 083
Årets resultat		197 882	132 270
Summa fritt eget kapital		946 235	748 353
Summa eget kapital		996 235	798 353
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		206 879	152 930
Övriga skulder		18 895	19 059
Summa kortfristiga skulder		225 774	171 989
Summa eget kapital och skulder		1 222 009	970 342

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	162 388
-----------------------------	---------

Utgående anskaffningsvärden	162 388
------------------------------------	----------------

Redovisat värde	162 388
------------------------	----------------

Underskrifter

Årsredovisning för Gergils-Brännhult Fastigheter AB, 556913-6400
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Lidingö

Katarina E Gergils Brännhult
Katarina E Gergils Brännhult
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-02-09

Karl David Gergils Brännhult
Karl David Gergils Brännhult
Ordförande
2024-02-09