

Årsredovisning

för

Logernas Hus i Ulricehamn Aktiebolag

556369-4420

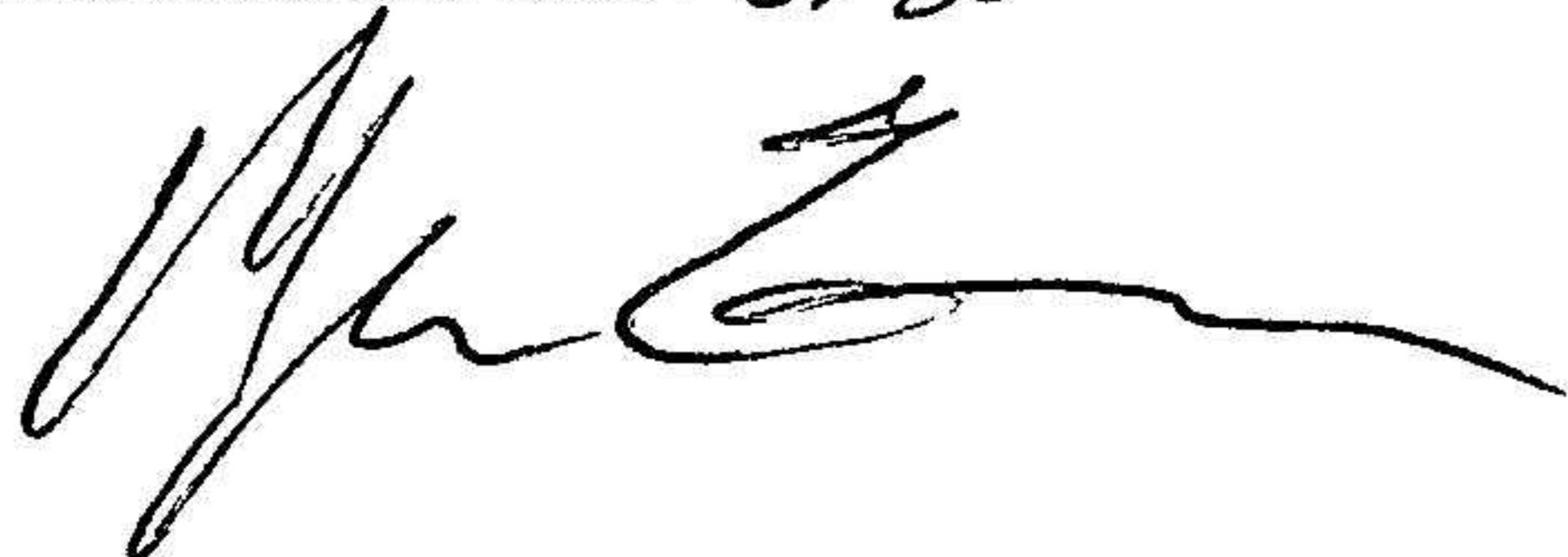
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Logernas Hus i Ulricehamn Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ulricehamn 2024-03-20



2024032213753

Årsredovisning

för

Logernas Hus i Ulricehamn Aktiefbolag

556369-4420

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Logernas Hus i Ulricehamn Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten avser fastighetsförvaltning av bolagets enda fastighet Sparven 4 i Ulricehamns kommun, vilken är föremål för uthyrning.

Företaget har sitt säte i Ulricehamns kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	469	504	491	535
Resultat efter finansiella poster	-207	43	109	8
Balansomslutning	2 266	2 440	2 419	2 311
Soliditet (%)	54	58	57	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	1 500	1 074 865	673	1 377 038
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			673	-673	0
Årets resultat				-166 798	-166 798
Belopp vid årets utgång	300 000	1 500	1 075 538	-166 798	1 210 240

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 075 538
årets förlust	-166 798
	908 740
disponeras så att	
i ny räkning överföres	908 740
	908 740

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		469 308	503 700
Övriga rörelseintäkter	2	50 651	107 303
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		519 959	611 003
Rörelsekostnader			
Fastighetsskostnader	3	-284 705	-163 173
Övriga externa kostnader		-249 141	-117 105
Personalkostnader	4	-67 387	-168 842
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-110 723	-104 177
Summa rörelsekostnader		-711 956	-553 297
Rörelseresultat		-191 997	57 706
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 801	-15 069
Summa finansiella poster		-14 801	-15 069
Resultat efter finansiella poster		-206 798	42 637
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		40 000	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		40 000	-40 000
Resultat före skatt		-166 798	2 637
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 964
Årets resultat		-166 798	673

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

1 523 720

1 571 456

Maskiner och andra tekniska anläggningar

6

413 028

350 206

Inventarier, verktyg och installationer

7

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 936 748

1 921 662

Summa anläggningstillgångar

1 936 748

1 921 662

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

25 600

68 600

Övriga fordringar

100

748

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

28 062

33 050

Summa kortfristiga fordringar

53 762

102 398

Kassa och bank

Kassa och bank

275 648

416 410

Summa kassa och bank

275 648

416 410

Summa omsättningstillgångar

329 410

518 808

SUMMA TILLGÅNGAR

2 266 158

2 440 470

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

1 500

1 500

Summa bundet eget kapital

301 500

301 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 075 538

1 074 865

Årets resultat

-166 798

673

Summa fritt eget kapital

908 740

1 075 538

Summa eget kapital

1 210 240

1 377 038

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

40 000

Summa obeskattade reserver

0

40 000

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

658 000

658 000

Övriga skulder

200 000

200 000

Summa långfristiga skulder

858 000

858 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

66 381

16 396

Skatteskulder

8 599

10 098

Övriga skulder

0

2 799

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

122 938

136 139

Summa kortfristiga skulder

197 918

165 432

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 266 158

2 440 470

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider (% per år):

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2
Markanläggningar	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-33
Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Statliga bidrag anställda	47 203	87 144
Bidrag Tillväxtverket	0	14 128
Övrigt	3 448	3 531
Vinst avyttring inventarie	0	2 500
	50 651	107 303

Not 3 Fastighetskostnader

	2023	2022
Övervakning och larm	16 995	18 838
Elkostnader	19 136	16 627
Fjärrvärme	54 233	44 152
Vatten och avlopp	11 852	3 445
Sophämtning	10 027	4 216
Städning	68 819	0
Reparation och underhåll	39 383	3 946
Fastighetsskatt	16 970	16 970
Försäkring fastighet	40 933	33 805
Övriga fastighetskostnader	6 356	21 174
Snöröjning	21 720	0
	306 424	163 173

Not 4 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0,5	1

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 634 859	2 634 859
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 634 859	2 634 859
Ingående avskrivningar	-1 063 403	-1 017 198
Årets avskrivningar	-47 736	-46 205
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 111 139	-1 063 403
Utgående redovisat värde	1 523 720	1 571 456
Taxeringsvärden byggnader	1 697 000	1 697 000
	1 697 000	1 697 000

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	907 259	872 843
Inköp	125 809	69 416
Försäljningar/utrangeringar	0	-35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 033 068	907 259
Ingående avskrivningar	-557 053	-534 081
Försäljningar/utrangeringar	0	35 000
Årets avskrivningar	-62 987	-57 972
Utgående ackumulerade avskrivningar	-620 040	-557 053
Utgående redovisat värde	413 028	350 206

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	181 190	181 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	181 190	181 190
Ingående avskrivningar	-181 190	-181 190
Utgående ackumulerade avskrivningar	-181 190	-181 190
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas mer än fem år efter balansdagen	658 000	658 000
	658 000	658 000

2024032215760

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	0	0
	0	0

Not 10 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Underskrifter

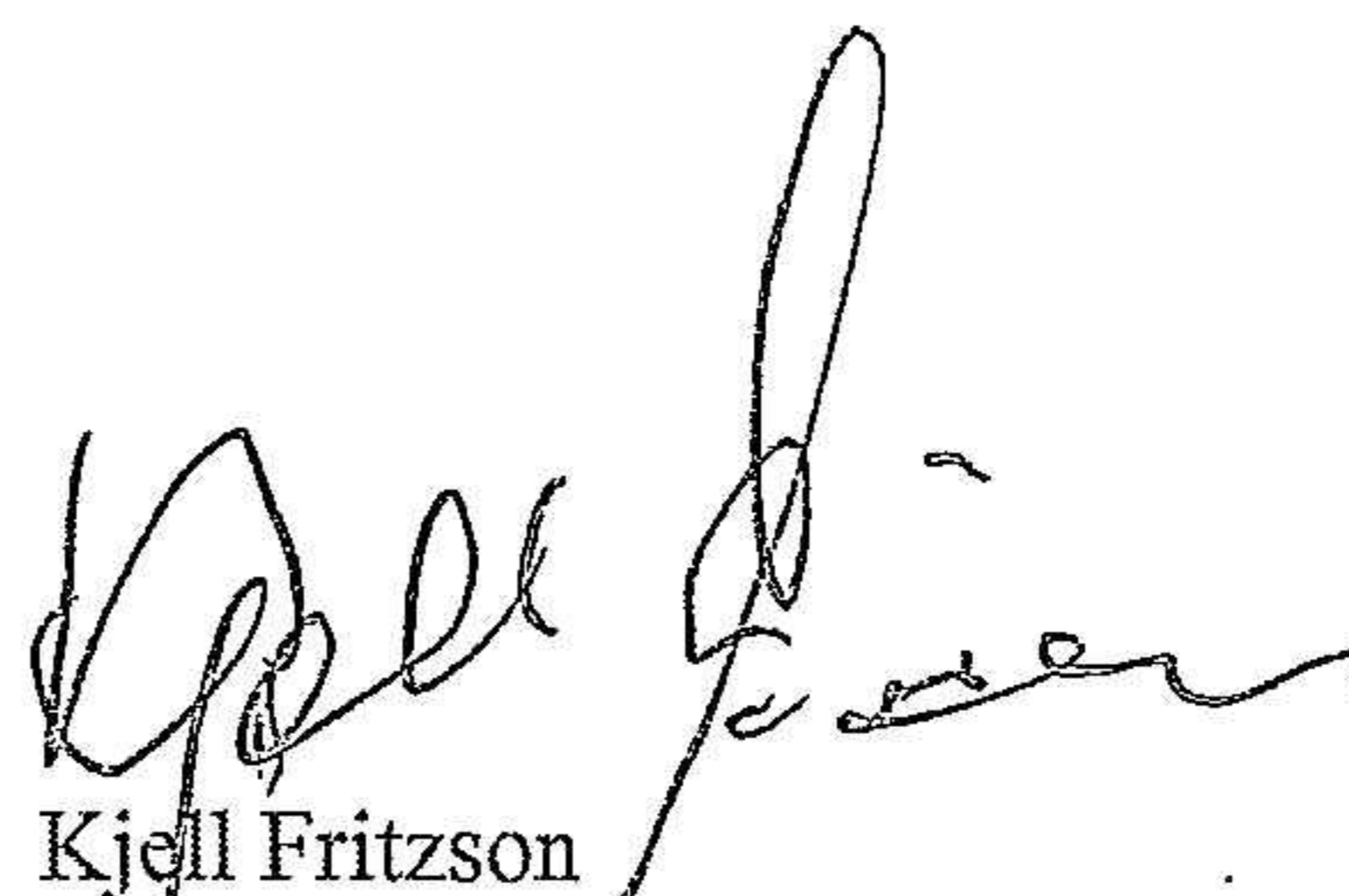
2024-03-20



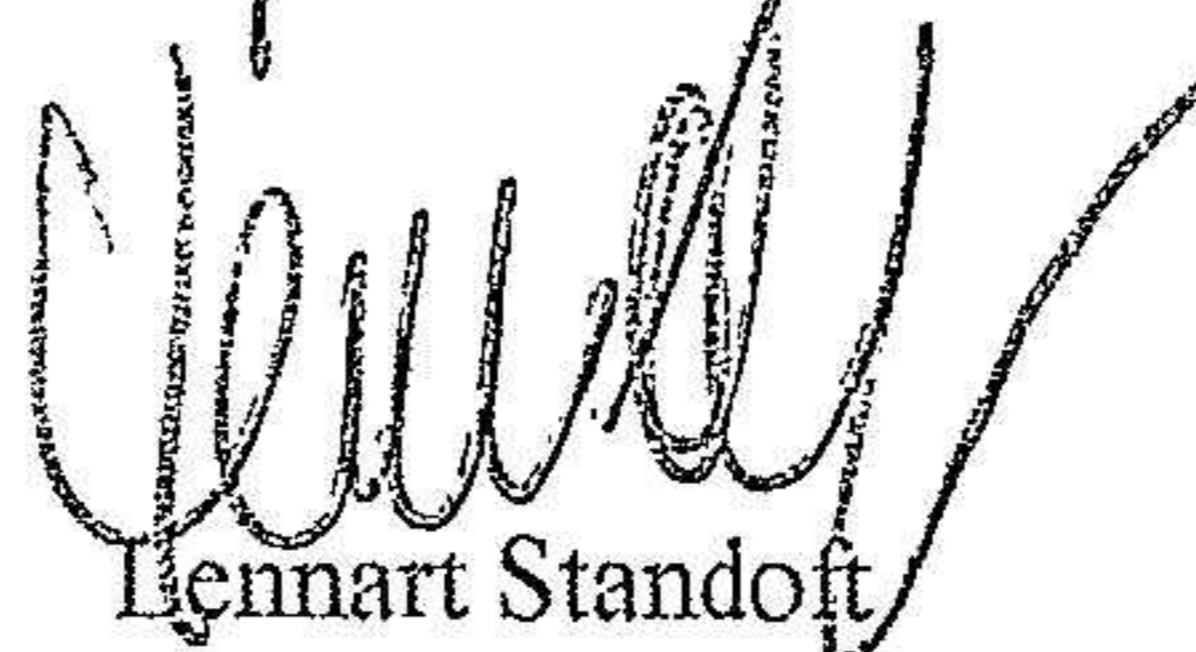
Morgan Evaldsson
Ordförande



Lars-Erik Göthager



Kjell Fritzon



Bennart Standoft