

Årsredovisning
för
Majoro Norr Fastigheter AB
559085-6620

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Camilla Jonsson, Styrelseledamot
2025-11-04

Styrelsen och verkställande direktören för Majoro Norr Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Majoro Holding AB, org nr 559068-3529.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	257	201	201	201
Resultat efter finansiella poster	140	87	106	117
Soliditet (%)	13,8	11,3	10,0	8,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	430 271	69 087	549 358
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69 087	-69 087	0
Årets resultat			110 757	110 757
Belopp vid årets utgång	50 000	499 358	110 757	660 115

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	499 358
årets vinst	110 757
	610 115
disponeras så att	
i ny räkning överföres	610 115
	610 115

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

257 400

201 240

Summa rörelseintäkter

257 400

201 240

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-116 580

-113 949

Summa rörelsekostnader

-116 580

-113 949

Rörelseresultat

140 820

87 291

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

149

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 204

-223

Summa finansiella poster

-1 055

-223

Resultat efter finansiella poster

139 765

87 068

Resultat före skatt

139 765

87 068

Skatter

Skatt på årets resultat

-29 008

-17 981

Årets resultat

110 757

69 087

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 240 000	4 240 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 240 000	4 240 000
Summa anläggningstillgångar		4 240 000	4 240 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	201 240
Övriga fordringar		18 926	235
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 608	9 608
Summa kortfristiga fordringar		28 534	211 083
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		517 903	421 461
Summa kassa och bank		517 903	421 461
Summa omsättningstillgångar		546 437	632 544
SUMMA TILLGÅNGAR		4 786 437	4 872 544

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

499 358

430 271

Årets resultat

110 757

69 087

Summa fritt eget kapital

610 115

499 358

Summa eget kapital

660 115

549 358

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 083 295

4 283 295

Summa långfristiga skulder

4 083 295

4 283 295

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

43 027

39 891

Summa kortfristiga skulder

43 027

39 891

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 786 437

4 872 544

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 240 000	4 240 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 240 000	4 240 000
Utgående redovisat värde	4 240 000	4 240 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-03

Kungsbacka

Camilla Jonsson
Camilla Jonsson
Verkställande direktör
2025-11-03

Andreas Jonsson
Andreas Jonsson
2025-11-03

David Jonsson
David Jonsson

2025-11-03