

ÅRSREDOVISNING

för

Stayer Fastigheter AB

Org.nr. 556420-1118

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ola Happstadius, Styrelseledamot

2025-12-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver handel med auktionsgoods, maskiner såsom industriutrustning, bilar, samlarföremål och prydnadssaker samt urför värderingar av lös egendom.

Bolaget skall även äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	471 754	268 537	1 487 012	527 241
Resultat efter finansiella poster	-606 553	-43 357	949 891	2 426 665
Soliditet (%)	43,98	78,14	87,09	78,94

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 395 518	4 258	5 499 776
Utdelning		-220 000	0	-220 000
Balanseras i ny räkning		4 258	-4 258	0
Årets resultat			<u>-536 553</u>	<u>-536 553</u>
Belopp vid årets utgång	100 000	5 179 776	-536 553	4 743 223

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 179 776
Årets resultat	<u>-536 553</u>
	4 643 223

Stayer Fastigheter AB

Org.nr. 556420-1118

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

<u>4 643 223</u>
4 643 223

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stayer Fastigheter AB

Org.nr. 556420-1118

RESULTATRÄKNING	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	471 754	268 537
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>471 754</u>	<u>268 537</u>
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-506 285	-258 900
Övriga externa kostnader	-26 629	-16 142
Summa rörelsekostnader	<u>-532 914</u>	<u>-275 042</u>
Rörelseresultat	-61 160	-6 505
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	-2 737	-88 959
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-538 777	52 084
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	23
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 880	0
Summa finansiella poster	<u>-545 393</u>	<u>-36 852</u>
Resultat efter finansiella poster	-606 553	-43 357
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	70 000	50 000
Summa bokslutsdispositioner	<u>70 000</u>	<u>50 000</u>
Resultat före skatt	-536 553	6 643
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-2 385
Årets resultat	<u>-536 553</u>	<u>4 258</u>

Stayer Fastigheter AB

Org.nr. 556420-1118

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	370 000	370 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	<u>10 113 291</u>	<u>6 619 759</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 483 291	6 989 759
Summa anläggningstillgångar		10 483 291	6 989 759
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 000	25 000
Övriga fordringar		<u>35</u>	<u>848</u>
Summa kortfristiga fordringar		25 035	25 848
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>274 704</u>	<u>93 430</u>
Summa kassa och bank		274 704	93 430
Summa omsättningstillgångar		299 739	119 278
SUMMA TILLGÅNGAR		10 783 030	7 109 037

Stayer Fastigheter AB

Org.nr. 556420-1118

BALANSRÄKNING	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	5 179 776	5 395 518
Årets resultat	-536 553	4 258
Summa fritt eget kapital	4 643 223	5 399 776
Summa eget kapital	4 743 223	5 499 776
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	70 000
Summa obeskattade reserver	0	70 000
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	522 220	544 483
Summa långfristiga skulder	522 220	544 483
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	80 700	0
Skulder till koncernföretag	4 662 502	180 189
Skatteskulder	2 385	84 169
Övriga skulder	763 000	714 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 000	15 920
Summa kortfristiga skulder	5 517 587	994 778
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 783 030	7 109 037

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag			
Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat
Säte	Kap.andel %	Resultat	värde
Värderingskammaren i Göteborg AB			
556369-6649	1 000	40 698 388	370 000
Göteborg	100,00%	-882 144	
			<hr/>
			370 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag			
Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat
Säte	Kap.andel %	Resultat	värde
Rösis Fastighetsförvaltning HB			
916447-1832	34	6 060 268	10 113 291
Göteborg	34,00%	-538 777	
			<hr/>
			10 113 291

Stayer Fastigheter AB

Org.nr. 556420-1118

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-18

Ola Happstadius

Ola Happstadius

2025-12-18