

Årsredovisning för
Persson Mark & Bygg AB

556829-4267

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrik Persson
Verkställande direktör

2023-04-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Persson Mark & Bygg AB, 556829-4267, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 2010 och bedriver i huvudsakligen numera förvaltning av bolagets fastigheter. Bolaget erbjuder också tjänster inom mark och bygg samt uthyrning av material. Bolaget är moderbolag till Sydsvenska Bostäder AB med org.nr 556920-6146 och äger 50% av aktierna i Sydsvenska Markarbeten AB med org.nr 559152-2353.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 638 180	1 100 120	1 840 740	557 320
Resultat efter finansiella poster	128 792	-39 861	64 832	-225 814
Soliditet %	17,1	14	15	13

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	914 513	-39 861
Balanseras i ny räkning		-39 861	39 861
Årets resultat			123 900
Belopp vid årets utgång	50 000	874 652	123 900

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	874 652
Årets resultat	123 900
Summa	998 552
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	998 552
Summa	998 552

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 638 180	1 100 120
Övriga rörelseintäkter		363 868	384 817
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 002 048	1 484 937
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-59 161	-45 923
Övriga externa kostnader		-940 834	-761 899
Personalkostnader	2	-190 559	-144 304
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-611 802	-601 394
Summa rörelsekostnader		-1 802 356	-1 553 520
Rörelseresultat		199 692	-68 583
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	100 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 900	-71 278
Summa finansiella poster		-70 900	28 722
Resultat efter finansiella poster		128 792	-39 861
Resultat före skatt		128 792	-39 861
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 892	0
Årets resultat		123 900	-39 861

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3,11	723 902	791 835
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 041 166	1 604 484
Inventarier, verktyg och installationer	5	46 861	78 637
Summa materiella anläggningstillgångar		1 811 929	2 474 956
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6,12	4 950 000	4 950 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	54 000	4 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 029 000	4 979 500
Summa anläggningstillgångar		6 840 929	7 454 456
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		48 050	20 000
Övriga fordringar		135 692	182 591
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 303	41 132
Summa kortfristiga fordringar		202 045	243 723
Summa omsättningstillgångar		202 045	243 723
SUMMA TILLGÅNGAR		7 042 974	7 698 179

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		874 652	914 513
Årets resultat		123 900	-39 861
Summa fritt eget kapital		998 552	874 652
Summa eget kapital		1 048 552	924 652
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		196 000	196 000
Summa obeskattade reserver		196 000	196 000
Avsättningar			
	8		
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser exklusive avsättningar enligt tryggandelagen		54 000	4 500
Summa avsättningar		54 000	4 500
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	10	127 611	149 134
Övriga skulder till kreditinstitut	9	1 053 480	1 521 921
Skulder till koncernföretag		3 812 561	4 089 940
Summa långfristiga skulder		4 993 652	5 760 995
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		469 212	469 212
Leverantörsskulder		22 160	96 878
Skatteskulder		5 721	4 880
Övriga skulder		173 214	174 643
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 463	66 419
Summa kortfristiga skulder		750 770	812 032
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 042 974	7 698 179

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	889 175	889 175
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-53 750	
Utgående anskaffningsvärden	835 425	889 175
Ingående avskrivningar	-97 340	-78 482
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	2 525	
Årets avskrivningar	-16 708	-18 858
Utgående avskrivningar	-111 523	-97 340
Redovisat värde	723 902	791 835

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 833 800	2 353 800
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 180 000
Försäljningar/utrangeringar		-700 000
Utgående anskaffningsvärden	2 833 800	2 833 800
Ingående avskrivningar	-1 229 316	-935 222
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		256 667
Årets avskrivningar	-563 318	-550 761
Utgående avskrivningar	-1 792 634	-1 229 316
Redovisat värde	1 041 166	1 604 484

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	189 946	189 946
Utgående anskaffningsvärden	189 946	189 946
Ingående avskrivningar	-111 309	-79 534
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 776	-31 775
Utgående avskrivningar	-143 085	-111 309
Redovisat värde	46 861	78 637

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 950 000	4 950 000
Utgående anskaffningsvärden	4 950 000	4 950 000
Redovisat värde	4 950 000	4 950 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Sydsvenska Bostäder AB	556920-6146	Hässleholm	1 000	100	4 950 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Sydsvenska Markarbeten AB	Intresseföretag	559152-2353	Hässleholm

<i>Företagets namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Sydsvenska Markarbeten AB	25	50	25 000

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	49 500	4 500
Utgående anskaffningsvärden	54 000	4 500
Redovisat värde	54 000	4 500

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	100 000	160 000

Not 10 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp	200 000	200 000

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	150 000	150 000
Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Summa ställda säkerheter	1 150 000	1 150 000

Not 12 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	4 745 000	4 847 000

Underskrifter

Tyringe

Patrik Persson

2023-04-21

Patrik Persson

Datum

Verkställande direktör