

# Årsredovisning

för

## CH Fast AB

559304-8522

Räkenskapsåret

2021-03-02 - 2022-08-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Christian Nilsson, Styrelseledamot  
2023-03-20

Styrelsen för CH Fast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-02 - 2022-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget är nybildat och har ett första förlängt räkenskapsår.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>
	(18 mån)
Nettoomsättning	231
Resultat efter finansiella poster	77
Soliditet (%)	2,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		1 094	<b>1 094</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 094</b>	<b>26 094</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 094
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 094
	<b>1 094</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-03-02  
-2022-08-31  
(18 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	230 999
Övriga rörelseintäkter	32 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>263 799</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-44 546
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-82 769
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-127 315</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>136 484</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-59 616
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-59 616</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>76 868</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	-75 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-75 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 868</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-774
<b>Årets resultat</b>	<b>1 094</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	2 906 317
Inventarier, verktyg och installationer	3	610 653
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 516 970</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**3 516 970**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		123 750
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>123 750</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		262 137
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>262 137</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>385 887</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

**3 902 857**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>25 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat	1 094
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 094</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>26 094</b>

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar	75 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>75 000</b>

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut	2 025 200
Övriga skulder	1 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 525 200</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	110 400
Leverantörsskulder	2 141
Skatteskulder	774
Övriga skulder	29 426
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	133 822
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>276 563</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**3 902 857**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och inventarier	5-20 år

### Not 2 Byggnader och mark

2022-08-31

Inköp	2 619 491
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 619 491</b>
Årets avskrivningar	-59 724
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-59 724</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 559 767</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-08-31

Inköp	633 698
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>633 698</b>
Årets avskrivningar	-23 045
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 045</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>610 653</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

2022-08-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 583 600
	<b>1 583 600</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

**2022-08-31**

Fastighetsinteckning

2 200 000

**2 200 000**

Sölvesborg 2023-02-27

*Christian Nilsson*  
Christian Nilsson