

AB Samling

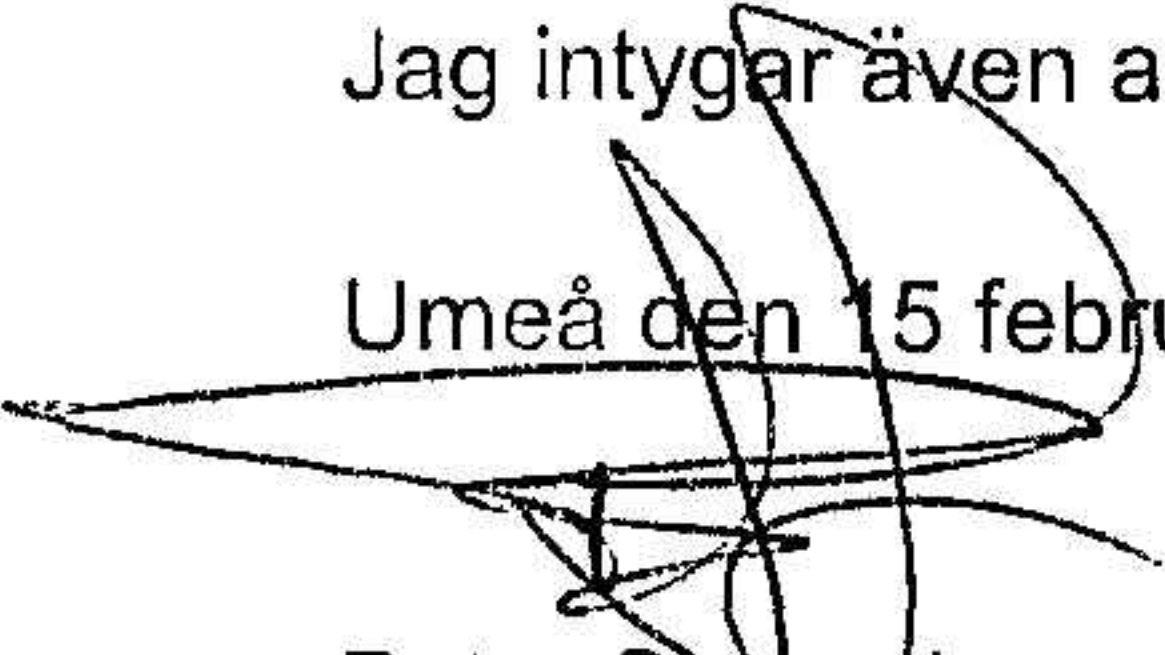
Årsredovisning

Räkenskapsåret 2024

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i denna årsredovisning har fastställts på årsstämma 2025-02-15. Stämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till behandling av resultatet.

Jag intygar även att innehållet i denna årsredovisning stämmer överens med originalet.

Umeå den 15 februari 2025



Peter Samuelsson
Styrelseledamot

Arsredovisning

Räkenskapsåret 2024

Styrelsen för AB Samling avger härmed följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Samtliga belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Forvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Rödbergsmyran 30 i Umeå. På fastigheten finns ett industrigarage som varit uthyrt under hela året.

Bolaget har sitt säte i Umeå kommun, Västerbottens län.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till AB Ödsla (556558-7689) med säte i Umeå.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Hysesintäkter	79 200	72 600	56644	63520
Resultat efter finansiella poster	20 615	13 782	2570	-14706
Soliditet	10,3%	10,3%	4,8%	4,5%

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 424	73 782	143 206
Disposition resultat föregående år		73 782	-73 782	
Årets resultat			20 615	20 615
Belopp vid årets utgång	50 000	93 206	20 615	163 821

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserad vinst	93 206
Årets resultat	20 615
	<hr/>
	113821
Disponeras	
I ny räkning överförs	113821

Forvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Rödbergsmyran 30 i Umeå. På fastigheten finns ett industrigarage som varit uthyrt under hela året.

Bolaget har sitt säte i Umeå kommun, Västerbottens län.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till AB Ödsla (556558-7689) med säte i Umeå.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Hysesintäkter	79 200	72 600	56644	63520
Resultat efter finansiella poster	20 615	13 782	2570	-14706
Soliditet	10,3%	10,3%	4,8%	4,5%

2025030408321

Resultaträkning

	Not	2024	2023
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		79 200	72 600
<hr/>			
Rörelsens kostnader			
Externa kostnader		-28 829	-29 168
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar		-28 700	-28 700
<hr/>			
		-57 529	-57 868
Rörelseresultat		21 671	14 732
<i>Finansiella poster</i>			
<i>ränteintäkter</i>		194	300
<i>Räntekostnader och liknande poster</i>		-1 250	-1 250
<hr/>			
		-1 056	-950
Resultat efter finansiella poster		20 615	13 782
Bokslutsdispositioner			
Mottaget koncernbidrag		0	60 000
<hr/>			
		0	60 000
Resultat före skatt		20 615	73 782
Skatt på årets resultat		0	0
<hr/>			
Årets resultat		20 615	73 782

Resultaträkning

	Not	2024	2023
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		79 200	72 600
<hr/>			
Rörelsens kostnader			
Externa kostnader		-28 829	-29 168
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar		-28 700	-28 700
<hr/>			
		-57 529	-57 868
Rörelseresultat		21 671	14 732
<i>Finansiella poster</i>			
<i>ränteintäkter</i>		194	300
<i>Räntekostnader och liknande poster</i>		-1 250	-1 250
<hr/>			
		-1 056	-950
Resultat efter finansiella poster		20 615	13 782
Bokslutsdispositioner			
Mottaget koncernbidrag		0	60 000
<hr/>			
		0	60 000
Resultat före skatt		20 615	73 782
Skatt på årets resultat		0	0
<hr/>			
Årets resultat		20 615	73 782

AB Samling

559180-2896

2025030408322

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
<i>Byggnader och mark</i>	3	1 358 225	1 379 725
<i>Inventarier, verktyg och installationer</i>	4	100	7 300
		<u>1 358 325</u>	<u>1 387 025</u>
Summa anläggningstillgångar		1 358 325	1 387 025
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
<i>Övriga fordringar</i>		5 671	1 037
		<u>5 671</u>	<u>1 037</u>
Kassa och bank		14 187	7 325
Summa omsättningstillgångar		19 858	8 362
Summa tillgångar		1 378 183	1 395 387

AB Samling

559180-2896

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
<i>Byggnader och mark</i>	3	1 358 225	1 379 725
<i>Inventarier, verktyg och installationer</i>	4	100	7 300
		<u>1 358 325</u>	<u>1 387 025</u>
Summa anläggningstillgångar		1 358 325	1 387 025
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
<i>Övriga fordringar</i>		5 671	1 037
		<u>5 671</u>	<u>1 037</u>
Kassa och bank		14 187	7 325

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bunder eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		93 206	19 424
Årets resultat		20 615	73 782
		<u>113 821</u>	<u>93 206</u>
 Summa eget kapital		 163 821	 143 206
Långfristiga skulder	5		
Skulder till koncernföretag		1 206 139	1 249 139
		<u>1 206 139</u>	<u>1 249 139</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 323	1 442
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 900	1 600
		<u>8 223</u>	<u>3 042</u>
 Summa eget kapital och skulder		 1 378 183	 1 395 387

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bunder eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		93 206	19 424
Årets resultat		20 615	73 782
		<u>113 821</u>	<u>93 206</u>
 Summa eget kapital		 163 821	 143 206
Långfristiga skulder	5		
Skulder till koncernföretag		1 206 139	1 249 139
		<u>1 206 139</u>	<u>1 249 139</u>

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 "Årsredovisning i mindre företag (K2).

Omsättningstillgångar och skulder

Fordringar har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar samt skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet. Avskrivning sker linjärt över den beräknade nyttjandetiden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Mark	Avskrivs ej
Inventarier, verktyg & installationer	5 år

Not 2. Anställda

Företaget har, liksom föregående år, inte haft någon anställd personal och inga löner eller andra ersättningar har betalats ut.

Not 3. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 475 296	1 475 296
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	1 475 296	1 475 296
Ingående avskrivningar	-95 571	-74 071
Årets avskrivningar	-21 500	-21 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-117 071	-95 571
Redovisat värde	1 358 225	1 379 725

Övrigt

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 "Årsredovisning i mindre företag (K2).

Omsättningstillgångar och skulder

Fordringar har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar samt skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet. Avskrivning sker linjärt över

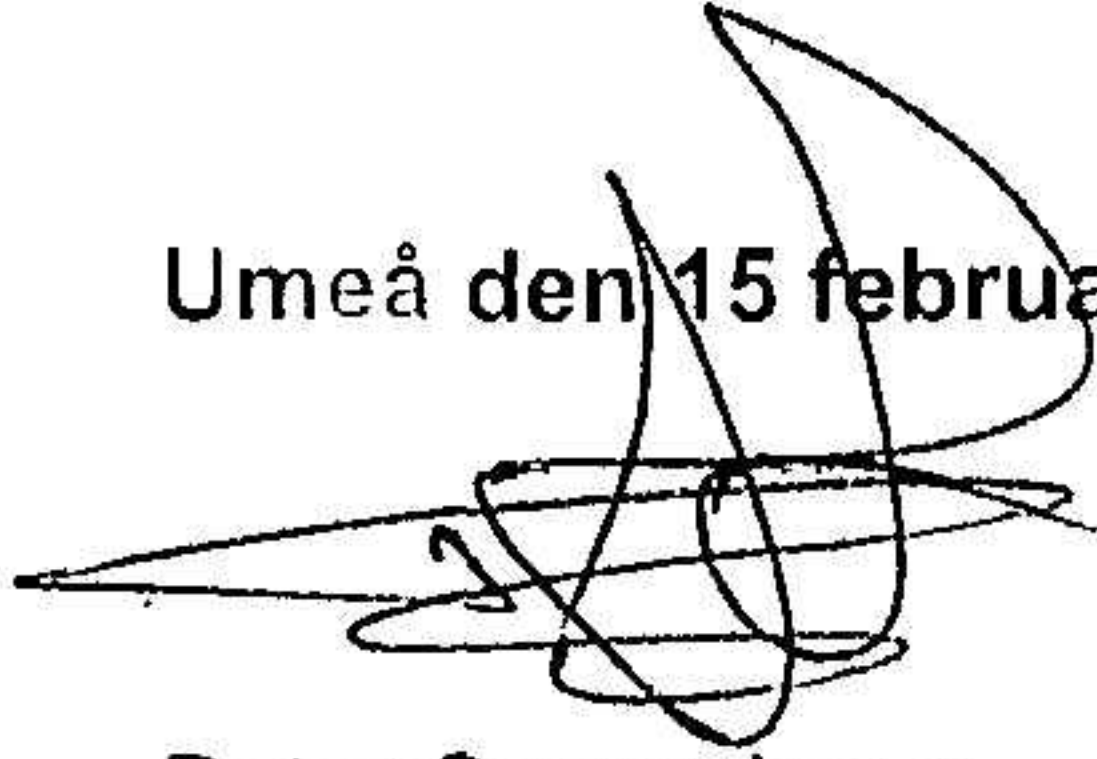
Not 4. Inventarier, verktyg & installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	36 156	36 156
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	36 156	36 156
Ingående avskrivningar	-28 856	-21 656
Årets avskrivningar	-7 200	-7 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 056	-28 856
Utgående redovisat värde	100	7 300

Not 5. Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 1 och 5 år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	0	0
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	1 206 139	1 249 139
	<u>1 206 139</u>	<u>1 249 139</u>

Umeå den 15 februari 2025



Peter Samuelsson



Katrine Ödling